



**RAVNSGAARD  
REGNSKAB**

*Rådgivning i øjenhøjde*

## **Bak Buildings ApS**

Gimsinglundvej 12  
7600 Struer

CVR.nr.: 38 54 32 45

### **ÅRSRAPPORT 2021**

Regnskabsperiode: 1/1 2021 - 31/12 2021

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
30. juni 2022

Dorit Bak  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsesberetning	4.
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1/1 2021 - 31/12 2021	5.
Balance pr. 31/12 2021	6.
Egenkapitalopgørelse	8.
Noter	9.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Bak Buildings ApS  
Gimsinglundvej 12  
7600 Struer

CVR.nr.: 38 54 32 45

Regnskabsperiode: 1/1 2021 - 31/12 2021

Stiftelsesdato: 3/4 2017

### Direktion

Dorit Bak

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at handle med og drive udlejning af ejendomme.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

### Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende regnskabsvirksomhed har ydet assistance ved udarbejdelse af Årsrapporten:

Ravnsgaard Regnskab ApS  
www.r-2.dk

## Resultatopgørelse 1/1 2021 - 31/12 2021

Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BRUTTOTAB</b>	<b>-21.736</b>	<b>1.629.187</b>
Andre driftsomkostninger	<u>-176.979</u>	<u>0</u>
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>-198.715</b>	<b>1.629.187</b>
Andre finansielle omkostninger	<u>-1.609</u>	<u>-76.131</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-200.324</b>	<b>1.553.056</b>
<b>2</b> Skat af årets resultat	<u>44.071</u>	<u>-261.093</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-156.253</u></b>	<b><u>1.291.963</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	0	1.200.000
Overført resultat	<u>-156.253</u>	<u>91.963</u>
<b>I ALT</b>	<b><u>-156.253</u></b>	<b><u>1.291.963</u></b>

**Balance pr. 31/12 2021**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>1.530.002</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.530.002</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.530.002</u></b>
Andre tilgodehavender	<u>46.974</u>	<u>612</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>46.974</u></b>	<b><u>612</u></b>
Likvide beholdninger	<u>1.338</u>	<u>249.753</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>48.312</u></b>	<b><u>250.365</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>48.312</u></b>	<b><u>1.780.367</u></b>

**Balance pr. 31/12 2021**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-44.785	111.468
Forslag til udbytte	<u>0</u>	<u>1.200.000</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>5.215</u></b>	<b><u>1.361.468</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.750	82.456
Gæld til tilknyttede virksomheder	39.347	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	<u>0</u>	<u>336.443</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>43.097</u></b>	<b><u>418.899</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>43.097</u></b>	<b><u>418.899</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>48.312</u></b>	<b><u>1.780.367</u></b>
<b>3</b> Undtagelsesbestemmelser for mikrovirksomhed		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2021

	<u>1/1 2021</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2021</u>
Anpartskapital	50.000	0	0	50.000
Overført resultat	111.468	0	-156.253	-44.785
Forslag til udbytte	1.200.000	-1.200.000	0	0
	<b><u>1.361.468</u></b>	<b><u>-1.200.000</u></b>	<b><u>-156.253</u></b>	<b><u>5.215</u></b>



## NOTER

### Note 1 - Personalemkostninger

Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret

<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

### Note 2 - Skat

#### **Skat af årets resultat:**

Skat af årets skattepligtige indkomst

Regulering af udskudt skat

Regulering af udskudt skat (indtægt)

<u>2021</u>	<u>2020</u>
0	285.890
0	-24.797
<u>-44.071</u>	<u>0</u>
<u>-44.071</u>	<u>261.093</u>

### Note 3 - Undtagelsesbestemmelser for mikrovirksomhed

Der er anvendt en eller flere undtagelser jf. Årsregnskabslovens § 22 b, stk. 4.