

# Obton Obligation 1 A/S

Silkeborgvej 2

8000 Aarhus C

CVR-nr. 38543199

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27-04-2022

---

Anders Marcus  
Dirigent

## Obton Obligation 1 A/S

### Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Ledelsespåtegning                          | 3  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                     | 6  |
| Ledelsesberetning                          | 7  |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 8  |
| Resultatopgørelse                          | 10 |
| Balance                                    | 11 |
| Egenkapitalopgørelse                       | 13 |
| Noter                                      | 14 |

## **Obton Obligation 1 A/S**

### **Ledelsespåtegning**

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 for Obton Obligation 1 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 27-04-2022

#### **Direktion**

Anders Marcus  
Direktør

#### **Bestyrelse**

Hans Peter Vestergaard  
Formand

Søren Lindgaard

Anders Marcus

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Obton Obligation 1 A/S

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Obton Obligation 1 A/S for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af regnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 27-04-2022

**PricewaterhouseCoopers**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
CVR-nr. 33771231

Mads Meldgaard  
Statsautoriseret revisor  
mne24826

Henrik Berring Rasmussen  
Statsautoriseret revisor  
mne34157

## Obton Obligation 1 A/S

### Virksomhedsoplysninger

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Virksomheden</b>  | Obton Obligation 1 A/S<br>Silkeborgvej 2<br>8000 Aarhus C   |
| CVR-nr.              | 38543199  |
| Stiftelsesdato       | 28-03-2017  |
| Hjemsted             | Aarhus  |
| Regnskabsår          | 01-01-2021 - 31-12-2021   |
| <b>Bestyrelse</b>    | Hans Peter Vestergaard, Formand<br>Søren Lindgaard<br>Anders Marcus   |
| <b>Direktion</b>     | Anders Marcus, Direktør   |
| <b>Revisor</b>       | PricewaterhouseCoopers<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Jens Chr. Skous Vej 1<br>8000 Aarhus C<br>CVR-nr.: 33771231 |
| <b>Pengeinstitut</b> | Nordea<br>Skt. Clemens Torv 2-6<br>8000 Aarhus C  |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at yde lån til udenlandske investeringsselskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 udviser et resultat på kr. 726.288, og selskabets balance pr. 31-12-2021 udviser en balancesum på kr. 26.427.321, og en egenkapital på kr. 25.922.831.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Obton Obligation 1 A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.



## **Obton Obligation 1 A/S**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Finansielle anlægsaktiver omfatter gældsbreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Eventualforpligtelser**

Eventualforpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Obton Obligation 1 A/S

### Resultatopgørelse

|   | Note | 2021<br>kr.    | 2020<br>kr.      |
|---|------|----------------|------------------|
| Finansielle indtægter                           | 1    | 981.436        | 1.250.000        |
| Andre finansielle omkostninger                  |      | -10.556        | -13.010          |
| Andre eksterne omkostninger                     |      | -24.505        | -15.434          |
| <b>Resultat før skat</b>                        |      | <b>946.375</b> | <b>1.221.556</b> |
| Skat af årets resultat                          | 2    | -220.087       | -270.650         |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>726.288</b> | <b>950.906</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |      |                |                  |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen |      | 1.000.000      | 1.000.000        |
| Overført resultat                               |      | -273.712       | -49.094          |
| <b>Resultatdisponering</b>                      |      | <b>726.288</b> | <b>950.906</b>   |

Obton Obligation 1 A/S

Balance 31. december 2021

|  | Note | 2021<br>kr.       | 2020<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                   |                   |
| Gældsbreve                                   | 3    | 11.473.120        | 15.266.511        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>11.473.120</b> | <b>15.266.511</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 9.276.610         | 1.630.770         |
| Andre tilgodehavender                        |      | 281.480           | 416.667           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>9.558.090</b>  | <b>2.047.437</b>  |
| Gældsbreve, kortfristet andel                | 3    | 5.229.389         | 3.244.496         |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |      | <b>5.229.389</b>  | <b>3.244.496</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>166.722</b>    | <b>5.921.501</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>14.954.201</b> | <b>11.213.434</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>26.427.321</b> | <b>26.479.945</b> |

## Obton Obligation 1 A/S

### Balance 31. december 2021

|  | Note | 2021<br>kr.       | 2020<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                   |                   |
| Selskabskapital                          |      | 500.000           | 500.000           |
| Overført resultat                        |      | 24.422.831        | 24.696.543        |
| Udbytte for regnskabsåret                |      | 1.000.000         | 1.000.000         |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>25.922.831</b> | <b>26.196.543</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 13.753            | 12.752            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |      | 282.534           | 0                 |
| Selskabsskat                             |      | 208.203           | 270.650           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>504.490</b>    | <b>283.402</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>504.490</b>    | <b>283.402</b>    |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>26.427.321</b> | <b>26.479.945</b> |
| Andre noteoplysninger                    | 4, 5 |                   |                   |

## Obton Obligation 1 A/S

### Egenkapitalopgørelsen

|                               | Selskabs<br>kapital | Overført<br>resultat | Udbytte for<br>regnskabs-<br>året | I alt             |
|-------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 01-01-2021        | 500.000             | 24.696.543           | 1.000.000                         | 26.196.543        |
| Betalt udbytte                |                     |                      | -1.000.000                        | -1.000.000        |
| Årets resultat                |                     | -273.712             | 1.000.000                         | 726.288           |
| <b>Egenkapital 31-12-2021</b> | <b>500.000</b>      | <b>24.422.831</b>    | <b>1.000.000</b>                  | <b>25.922.831</b> |

Selskabskapitalen har været uændret siden selskabets stiftelse.

## Noter

|  | 2021              | 2020              |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>1. Finansielle indtægter</b>          |                   |                   |
| Debitorrenter                            | 868.596           | 1.250.000         |
| Renteindtægt af tilknyttede virksomheder | 112.840           | 0                 |
|  | <u>981.436</u>    | <u>1.250.000</u>  |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>         |                   |                   |
| Selskabsskat                             | 208.203           | 270.650           |
| Regulering af skat tidligere år          | 11.884            | 0                 |
|  | <u>220.087</u>    | <u>270.650</u>    |
| <b>3. Gældsbreve, kortfristet andel</b>  |                   |                   |
|  | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
| Kostpris Primo                           | 18.511.007        | 25.000.000        |
| Afgang                                   | -1.808.498        | -6.488.993        |
| <b>Kostpris Ultimo</b>                   | <u>16.702.509</u> | <u>18.511.007</u> |
|  | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
| Kortfristet del af gældsbreve            | 5.229.390         | 3.244.496         |
| Langfristet del af gældsbreve            | 11.473.119        | 15.266.511        |
|  | <u>16.702.509</u> | <u>18.511.007</u> |

## 4. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Markro Holding A/S som administrationselskab frem til 14. juli 2021. Herefter indgår selskabet i dansk sambeskatning med Rhea TopCo ApS. Selskabet hæfter derfor for indkomstskatter mv. og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## 5. Koncernregskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Obton A/S, Silkeborgvej 2, Prismet, 8000 Aarhus C.

Det pågældende koncernregskab kan rekvireres ved henvendelse til virksomheden.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Rhea TopCo A/S, Silkeborgvej 2, Prismet, 8000 Aarhus C, hvilket er selskabets ultimative modervirksomhed. Det pågældende koncernregskab kan rekvireres ved henvendelse til modervirksomheden.