

Kibole ApS
Eriksensvej 29, 6710 Esbjerg V

Årsrapport for

2017

CVR-nr. 38 54 21 25

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2018.



Alexander Rasmussen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 3. april - 31. december 2017

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Resultatopgørelse
- 7 Balance
- 9 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Kibole ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. april - 31. december 2017.

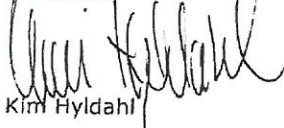
Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg V, den 31. maj 2018

Direktion


Kim Hyldahl


Ole Hyldahl Nielsen


Bent Hyldahl Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Kibole ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kibole ApS for regnskabsåret 3. april - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 31. maj 2018

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Rasmussen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 24721

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kibole ApS
Eriksensvej 29
6710 Esbjerg V

CVR-nr.: 38 54 21 25
Regnskabsår: 3. april - 31. december

Direktion

Kim Hyldahl
Ole Hyldahl Nielsen
Bent Hyldahl Nielsen

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Edison Park 4
6715 Esbjerg N

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i investering og udlejning af ejendom

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er stiftet 3. april 2017 og har erhvervet en grund med henblik på opførelse af udlejningsejendomme.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kibole ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Resultatopgørelsen

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde måles til kostpris og der afskrives ikke på grunde.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>3/4 - 31/12 2017</u>
Resultat før skat	0
Skat af årets resultat	<u>0</u>
Årets resultat	<u>0</u>

Balance

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>	<u>3/4 2017</u>
Anlægsaktiver		
1 Grunde	573.600	0
Materielle anlægsaktiver i alt	573.600	0
Anlægsaktiver i alt	573.600	0
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger	60.000	60.000
Omsætningsaktiver i alt	60.000	60.000
Aktiver i alt	633.600	60.000

Balance

Passiver		
<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>	<u>3/4 2017</u>
Egenkapital		
2 Virksomhedskapital	60.000	60.000
Egenkapital i alt	60.000	60.000
Gældsforpligtelser		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	573.600	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	573.600	0
Gældsforpligtelser i alt	573.600	0
Passiver i alt	633.600	60.000

Noter

		3/4 - 31/12 2017
1. Grunde		
Tilgang i årets løb	573.600	0
Kostpris 31. december 2017	573.600	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	573.600	0
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 3. april 2017	60.000	60.000
	60.000	60.000