

Kunst og Iværksætter IVS

Adolfsvej 59, 1 th
2820 Gentofte

Årsrapport
2. april 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er godkendt den

17/06/2018

Julie Pi Hedeboe
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Kunst og Iværksætter IVS

Adolphsvej 59, 1 th

2820 Gentofte

Telefonnummer: 22411066

e-mailadresse: monoras@me.com

CVR-nr: 38541021

Regnskabsår: 02/04/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Mercur

vesterbrogade 40

1620 København

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 for Kunst og Iværksætter IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og danske regnskabsstandarder. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af koncernens og moderselskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat

Det skal noteres at virksomheden er under opstart og derfor har haft væsentlige udgifter til oprettelse af lokaler.

Der forventes overskud i kommende regnskabsår.

gentofte, den 17/06/2018

Direktion

Julie Pi Vejersøe Hedeboe

Rasmus Hedeboe

Ledelsesberetning

Der har været væsentlige udgifter til etablering

Grundet en nødvendig lokalsplansændring er planerne for kontorhotellet blevet forsinket.

Lejeindtægter er stigende og der forventes overskud på driften i løbet 2018.

Resultatopgørelse 2. apr. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.
Nettoomsætning		-256.522
Eksterne omkostninger		0
Bruttoresultat		-256.522
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
Resultat af ordinær primær drift		-256.522
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
Ordinært resultat før skat		-256.522
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-256.522
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		-256.522
I alt		-256.522

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.
Goodwill		0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0
Grunde og bygninger		0
Produktionsanlæg og maskiner		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0
Materielle anlægsaktiver i alt		0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0
Anlægsaktiver i alt		0
Råvarer og hjælpematerialer		0
Fremstillede varer og handelsvarer		0
Varebeholdninger i alt		0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0
Tilgodehavende skat		0
Andre tilgodehavender		0
Tilgodehavender i alt		9.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0
Likvide beholdninger		165
Omsætningsaktiver i alt		9.165
Aktiver i alt		9.165

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.
Registreret kapital mv.		165
Andre reserver		9.000
Overført resultat		0
Forslag til udbytte		0
Egenkapital i alt		9.165
Hensættelse til udskudt skat		0
Hensatte forpligtelser i alt		0
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0
Skyldig selskabsskat		0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0
Gældsforpligtelser i alt		0
Passiver i alt		9.165

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Kunst og Iværksætter IVS lejer og videreudlejer lokaler til kontor og undervisning. Der har været forsinkelse i kommunal behandling af nødvendig lokalplansændring.

Indtægt 96000 kr.

Udgift -352522 kr.

I alt -256522 kr.

Al indtægt er lejeindtægt af lokaler

Alle udgifter er oprettelse, vedligehold og leje af lokaler.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis