

# KFN 4581 Holding ApS

CVR nr.: 38531158

Kalundborgvej 138  
4300 Holbæk

## Årsrapport 2022/23 (7. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 7. december 2023

---

Dirigent  
Kurt Foged Nielsen

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022/23 for KFN 4581 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision og har valgt at fravælge revision for det kommende regnskabsår.

Holbæk, den 7. december 2023

I direktionen:

Kurt Foged Nielsen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i KFN 4581 Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KFN 4581 Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 7. december 2023

**ADDCO P/S Godkendte Revisorer**

CVR nr. 36 46 48 52

Kaspar Kristoffersen  
registreret revisor  
mne34513

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	KFN 4581 Holding ApS Kalundborgvej 138 4300 Holbæk	
	CVR nr.	38531158
	Stiftet:	27. marts 2017
	Hjemsted:	Holbæk
	Regnskabsår:	1. oktober 2022 - 30. september 2023
<b>Direktion</b>	Kurt Foged Nielsen	

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber samt anden investering i værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Andre eksterne omkostninger		-12.940	-9.349
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	-3.753.988	2.200.000
Finansielle indtægter	1	84.581	19.000
Finansielle omkostninger		-110.579	-46.038
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-3.792.926</b>	<b>2.163.613</b>
Skat af årets resultat	2	8.341	8.002
<b>Årets resultat</b>		<b>-3.784.585</b>	<b>2.171.615</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-3.784.585	2.171.615
Ekstraordinært udbytte		0	0
Udbytte for regnskabsåret		0	0
<b>Disponeret i alt</b>		<b>-3.784.585</b>	<b>2.171.615</b>



## Balance 30. september

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	8.994.994	12.748.982
Andre tilgodehavender	4	63.000	62.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>9.057.994</u></b>	<b><u>12.810.982</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>9.057.994</u></b>	<b><u>12.810.982</u></b>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	247.485
Tilgodehavende selskabsskat	5	124.000	154.954
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		1.459.654	1.054.588
Udskudt skatteaktiv		16.343	8.002
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.599.997</u></b>	<b><u>1.465.029</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>200</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>1.600.197</u></b>	<b><u>1.465.029</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>10.658.191</u></b>	<b><u>14.276.011</u></b>

## Balance 30. september

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anpartskapital		50.000	50.000
Overført resultat		8.740.386	12.524.971
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>8.790.386</u></b>	<b><u>12.574.971</u></b>
Skyldig selskabsskat	7	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gæld til pengeinstitutter		0	8
Anden gæld		<u>1.867.805</u>	<u>1.701.032</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.867.805</u></b>	<b><u>1.701.040</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.867.805</u></b>	<b><u>1.701.040</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>10.658.191</u></b>	<b><u>14.276.011</u></b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	8		

## Noter

	2023	2022		
<b>1 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	84.581	19.000		
	<b>84.581</b>	<b>19.000</b>		
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0		
Årets regulering af udskudt skat	-8.341	-8.002		
	<b>-8.341</b>	<b>-8.002</b>		
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	12.748.982	12.748.982		
Årets tilgang	0	0		
Årets afgang	0	0		
Kostpris ultimo	12.748.982	12.748.982		
Værdireguleringer primo	0	0		
Årets værdireguleringer	-3.753.988	0		
Værdireguleringer ultimo	-3.753.988	0		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>8.994.994</b>	<b>12.748.982</b>		
Udbytte modtaget i året	0	2.200.000		
Tilknyttede virksomheder:	Ejerandel	Selskabs-	Årets	Egenkapital
Kurt Foged Nielsen ApS	100%	kapital	resultat	
		1.935.000	-745.057	8.994.994
		<b>1.935.000</b>	<b>-745.057</b>	<b>8.994.994</b>

## Noter

	2023	2022
<b>4 Andre tilgodehavender</b>		
<i>Tilgodehavende selskabsskat</i>		
Selskabsskat primo	62.000	0
Overført til tilgodehavende selskabsskat	-62.000	0
Betalt i året	63.000	62.000
	<u>63.000</u>	<u>62.000</u>
<b>5 Tilgodehavende selskabsskat</b>		
Selskabsskat primo	154.954	63.839
Overført fra tilgodehavende selskabsskat, finansille anlægsaktiver	62.000	-84.046
Betalt i året	-92.954	175.161
	<u>124.000</u>	<u>154.954</u>
<b>6 Egenkapital</b>		
Anpartskapital primo	50.000	50.000
Kapitalforhøjelse	0	0
Anpartskapital ultimo	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Overført resultat primo	12.524.971	10.353.356
Forslag til årets resultatfordeling	-3.784.585	2.171.615
Overført resultat ultimo	<u>8.740.386</u>	<u>12.524.971</u>
Henlagt til udbytte primo	0	2.200.000
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0
Udbetalt udbytte	0	-2.200.000
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Henlagt til udbytte ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u>8.790.386</u>	<u>12.574.971</u>

Selskabskapitalen består af 50.000 anpart à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

## Noter

	2023	2022
<b>7 Skyldig selskabsskat, langfristet</b>		
Selskabsskat primo	0	84.046
Overført til tilgodehavende selskabsskat	0	-84.046
	<u>0</u>	<u>0</u>

## 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

### Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Kurt Foged Nielsen ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomheden for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK -187 pr. 30. september 2023. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Resultat af kapitalandel i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes årets erhvervede udbytte.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### *Kapitalandele i dattervirksomheder*

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kurt Foged Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kurt Foged Nielsen

Dirigent

ID: d9280dc1-841e-46c0-a835-af829a1c4866

Tidspunkt for underskrift: 13-12-2023 kl.: 13:33:23

Underskrevet med MitID



## Kurt Foged Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kurt Foged Nielsen

Direktør

ID: d9280dc1-841e-46c0-a835-af829a1c4866

Tidspunkt for underskrift: 13-12-2023 kl.: 13:33:23

Underskrevet med MitID



## Kaspar Kristoffersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kaspar Ian Kristoffersen

Revisor

ID: 33905260-a4bd-4bfa-9b65-0df4c6e0db1e

Tidspunkt for underskrift: 13-12-2023 kl.: 13:50:00

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 851620ygZKr251376497

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).