



## JSØ Invest ApS

Hedetoften 6  
8800 Viborg  
CVR-nr. 38526871

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
21.03.2024

---

**Jan Søgaard**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2023	6
Balance pr. 31.12.2023	7
Egenkapitalopgørelse for 2023	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

JSØ Invest ApS  
Hedetofte 6  
8800 Viborg

CVR-nr.: 38526871  
Hjemsted: Viborg  
Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## Direktion

Jan Søgård, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østre Havnepromenade 26, 4. sal  
9000 Aalborg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for JSØ Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for opfyldt.

Jeg indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 21.03.2024

## Direktion

**Jan Søgaard**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i JSØ Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JSØ Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 21.03.2024

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

### **Lars Birner Sørensen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne11671

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i besiddelse af kapitalandele og dermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 422 t.kr. mod et overskud på 814 t.kr. i 2022. Ledelsen betragter årets resultat som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(6.250)</b>	<b>(5.000)</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		430.569	817.022
Andre finansielle indtægter		73	4.884
Andre finansielle omkostninger		(2.565)	(2.977)
<b>Årets resultat</b>		<b>421.827</b>	<b>813.929</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
Overført resultat		299.827	696.129
<b>Resultatdisponering</b>		<b>421.827</b>	<b>813.929</b>

# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Kapitalandele i kapitalinteresser		1.927.969	1.641.400
<b>Finansielle aktiver</b>	1	<b>1.927.969</b>	<b>1.641.400</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.927.969</b>	<b>1.641.400</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	246.869
Andre tilgodehavender		3	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3</b>	<b>246.869</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>311.554</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>311.557</b>	<b>246.869</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.239.526</b>	<b>1.888.269</b>



**Passiver**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.912.969	1.626.400
Overført overskud eller underskud		74.643	61.385
Forslag til udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
<b>Egenkapital</b>		<b>2.149.612</b>	<b>1.845.585</b>
Bankgæld		0	3.755
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		84.914	33.917
Anden gæld		0	12
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>89.914</b>	<b>42.684</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>89.914</b>	<b>42.684</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.239.526</b>	<b>1.888.269</b>

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

2

# Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	40.000	1.626.400	61.385	117.800	1.845.585
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(117.800)	(117.800)
Årets resultat	0	286.569	13.258	122.000	421.827
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>1.912.969</b>	<b>74.643</b>	<b>122.000</b>	<b>2.149.612</b>

# Noter

## 1 Finansielle aktiver

	<b>Kapitalandele i kapital- interesser kr.</b>
Kostpris primo	15.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>15.000</b>
Opskrivninger primo	1.626.400
Andel af årets resultat	430.569
Udbytte	(144.000)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>1.912.969</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.927.969</b>

<b>Kapitalandele i kapitalinteresser</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
HGS Holding ApS	Vest- himmerland	ApS	30,00

## 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

### Sikkerhedsstillelser over for associerede virksomheder

Virksomheden har kautioneret for associeret virksomheds driftskredit med 960 t.kr. og derudover er der afgivet selvskyldner kaution maksimeret til 150 t.kr. Bankgælden i associerede virksomheder udgør 5.645 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos associerede virksomheder samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i kapitalinteresser nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.