

**ÅRSRAPPORT**

**1. juli 2020 - 30. juni 2021**

**GRUNDAHL INVEST APS**

**Rådhusstræde 6B, 1.  
1466 København K**

**CVR-nr. 38 52 33 41  
5. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
17. september 2021

Oliver Alexander Brennecke Grundahl  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021	8
Balance pr. 30. juni 2021	9-10
Noter	11

**Selskabet:**

Grundahl Invest ApS  
Rådhusstræde 6B, 1.  
1466 København K

**Direktion:**

Oliver Alexander Brennecke Grundahl

**Pengeinstitut:**

Jyske Bank

**Revisor:**

Lægård Revision  
Statsautoriseret revisionsfirma  
Østerbrogade 62  
2100 København Ø

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020/21 for Grundahl Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen erklærer at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at fravælge revision.

København, den 17. september 2021.

**Direktionen:**

---

Oliver Alexander Brennecke Grundahl

**Til ledelsen i Grundahl Invest ApS.**

Vi har opstillet årsregnskabet for Grundahl Invest ApS for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 17. september 2021.  
Lægård Revision, CVR-nr. 18 43 70 82  
Statsautoriseret revisionsfirma

Kurt Lægård  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne15013

**Væsentligste aktiviteter:**

Grundahl Invest ApS' væsentligste aktivitet er at eje og drive virksomhed i forbindelse med fast ejendom samt investeringer.

Årsregnskabet for Grundahl Invest ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentlige områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor.

## **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN:**

### **Bruttofortjeneste og -tab:**

Bruttofortjeneste og -tab indeholder andre driftsindtægter fratrukket andre eksterne omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

**Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

**Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**AKTIVER:****Værdipapirer:**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

**Likvide beholdninger:**

Likvider beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.



**PASSIVER:****Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser:**

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
BRUTTORESULTAT	-10.000	-30.000
Finansielle indtægter	793.220	0
Finansielle omkostninger	-19.018	-83.096
RESULTAT FØR SKAT	764.202	-113.096
Skat af årets resultat	-145.056	0
<u>ÅRETS RESULTAT</u>	<u>619.147</u>	<u>-113.096</u>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført overskud	619.147	-113.096
<u>DISPONERET I ALT</u>	<u>619.147</u>	<u>-113.096</u>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2021**  
**AKTIVER**

**9**

<u>Note</u>	<u>30/6 2021</u>	<u>30/6 2020</u>
VÆRDIPAPIRER	<u>9.672.390</u>	<u>0</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>1.079.478</u>	<u>10.152.994</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>	<u>10.751.868</u>	<u>10.152.994</u>
<u>AKTIVER I ALT</u>	<u>10.751.869</u>	<u>10.152.994</u>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2021**  
**PASSIVER**

**10**

<u>Note</u>	<u>30/6 2021</u>	<u>30/6 2020</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført overskud	10.538.207	9.919.060
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>10.588.207</b>	<b>9.969.060</b>
Selskabsskat	145.056	0
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>145.056</b>	<b>0</b>
Selskabsskat	729	16.056
Anden gæld	17.877	167.877
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>18.606</b>	<b>183.933</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>163.662</b>	<b>183.933</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>10.751.869</b>	<b>10.152.993</b>

Note

- 1 Børsnoterede værdipapirer indregnet til dagsværdi

<u>1</u>	<u>Børsnoterede værdipapirer indregnet til dagsværdi</u>	<u>2020/21</u>
	Værdi ultimo indregnet i balancen	9.672.390
	Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen	35.490
	Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen	0

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kurt Lægård

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Lægård Revision

Serienummer: CVR:18437082-RID:1060001072948

IP: 213.0.xxx.xxx

2021-09-17 10:12:56 UTC

NEM ID 

## Oliver Alexander Brennecke Grundahl

Direktør og dirigent

På vegne af: Grundahl Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-867771814409

IP: 87.116.xxx.xxx

2021-09-20 13:17:34 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>