



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**PRI HOLDING IVS**  
**VEJLANDS ALLÉ 21, 2300 KØBENHAVN S**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 15. april 2019

---

**Pedram Shahsavand Baghdadi**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Pri Holding IVS Vejlands Allé 21 2300 København S
	CVR-nr.: 38 52 06 44
	Stiftet: 26. marts 2017
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Pedram Shahsavand Baghdadi
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Pri Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. april 2019

Direktion:

---

Pedram Shamsavand Baghdadi

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Pri Holding IVS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Pri Holding IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 12. april 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jørgen Kjer  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10148

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabet væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i associeret virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>	1	<b>459.586</b>	<b>239.340</b>
Eksterne omkostninger.....		-8.750	-6.647
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>450.836</b>	<b>232.693</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-4	-21
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>450.832</b>	<b>232.672</b>
Skat af årets resultat.....	2	-15	1.467
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>450.817</b>	<b>234.139</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	105.800
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		459.586	59.340
Henlæggelser til reserve for opbygning af kapitalgrundlag.....		0	49.999
Overført resultat.....		-8.769	19.000
<b>I ALT.....</b>		<b>450.817</b>	<b>234.139</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	239.341
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		518.927	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>518.927</b>	<b>239.341</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>518.927</b>	<b>239.341</b>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	73.759
Tilgodehavender.....		0	73.759
Likvide beholdninger.....		80.949	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>80.949</b>	<b>73.759</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>599.876</b>	<b>313.100</b>
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital.....		1	1
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		518.926	59.340
Reserve for opbygning af kapitalgrundlag.....		49.999	49.999
Overført overskud.....		10.231	19.000
Forslag til udbytte.....		0	105.800
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>579.157</b>	<b>234.140</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		0	168
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		6.500	6.500
Gæld, associerede virksomheder.....		14.219	0
Selskabsskat.....		0	72.292
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>20.719</b>	<b>78.960</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>20.719</b>	<b>78.960</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>599.876</b>	<b>313.100</b>
 Medarbejderforhold	 5		



## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note			
<b>Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>			<b>1</b>			
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	0	239.340				
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	459.586	0				
	<b>459.586</b>	<b>239.340</b>				
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	-1.467				
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	15	0				
	<b>15</b>	<b>-1.467</b>				
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>			
	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2018.....	1	0				
Overførsel.....	-1	1				
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>0</b>	<b>1</b>				
Opskrivninger 1. januar 2018.....	239.340	0				
Overførsel.....	-239.340	239.340				
Udloddet resultat .....	0	-180.000				
Årets resultat .....	0	459.586				
<b>Opskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>0</b>	<b>518.926</b>				
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>0</b>	<b>518.927</b>				
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>			
	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Reserve for opbygning af kapital- grundlag	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	1	59.340	49.999	19.000	105.800	234.140
Betalt udbytte.....					-105.800	-105.800
Forslag til resultatdisponering.....		459.586		-8.769		450.817
<b>Egenkapital 31. december 2018....</b>	<b>1</b>	<b>518.926</b>	<b>49.999</b>	<b>10.231</b>	<b>0</b>	<b>579.157</b>

**NOTER****Note****Medarbejderforhold**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
0 (2017: 0)

5

Der er en direktør i selskabet, der ikke modtager vederlag.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Pri Holding IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datter- og associerede virksomheders underbalance.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.