

KCM Gjessinggård ApS

Hobrovej 804, 9230 Svenstrup K

CVR-nr. 38 51 70 82

Årsrapport 2017

(fra selskabets stiftelse 23. marts - 31. december 2017)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. marts 2018

Dirigent:


.....



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for KCM Gjessinggård ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 23. marts - 31. december 2017.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 23. marts - 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svenstrup, den 8. marts 2018
Direktion:



Else Joan Christensen
direktør



Kaj Christensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i KCM Gjessinggård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KCM Gjessinggård ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 23. marts - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 8. marts 2018
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Allan Terp
statsaut. revisor
MNE-nr. mne33198

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er investering i fast ejendom, byggeprojekter og videresalg af samme og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på 13.470 kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 36.530 kr.

Årsregnskab 23. marts - 31. december 2017

Resultatopgørelse

kr.	2017 9 mdr.
Bruttotab	-15.670
Resultat før skat	-15.670
Skat af årets resultat	2.200
Årets resultat	-13.470
Forslag til resultatdisponering	
Overført resultat	-13.470
	-13.470

Årsregnskab 23. marts - 31. december 2017

Balance

Note	kr.	2017
	AKTIVER	
	Anlægsaktiver	
	Materielle anlægsaktiver	
	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	260.000
		<u>260.000</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>260.000</u>
	Omsætningsaktiver	
	Tilgodehavender	
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	44.330
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	2.200
		<u>46.530</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>46.530</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>306.530</u></u>
	PASSIVER	
	Egenkapital	
	Aktiekapital	50.000
	Overført resultat	-13.470
	Egenkapital i alt	<u>36.530</u>
	Gældsforpligtelser	
	Kortfristede gældsforpligtelser	
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	260.000
	Anden gæld	10.000
		<u>270.000</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>270.000</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>306.530</u></u>

1 Anvendt regnskabspraksis

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 23. marts - 31. december 2017

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	50.000	0	50.000
Overført via resultatdisponering	0	-13.470	-13.470
Egenkapital 31. december 2017	50.000	-13.470	36.530

Årsregnskab 23. marts - 31. december 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KCM Gjessinggård ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Dette er selskabets første regnskabsår.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

I resultatopgørelsen er eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og administrationsselskabet er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 23. marts - 31. december 2017

Noter

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden KCM Kaj Christensen Motor ApS. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med KCM Kaj Christensen Motor ApS for danske selskabsskatter. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.