



Din Revisor

This document has a unique document ID: 64978(Q)Jun Y2516704F

Kildemosevej 30

4000 Roskilde

CVR nr.: 38513591

M. S. Elkjær Holding ApS

Årsrapport

Fremlagt og godkendt af
generalforsamlingen med dirigent Michael
Stanley Brockmann Elkjær d. 27. marts 2024

1. oktober 2022 - 30. september 2023

Indholdsfortegnelse

Påtegning

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022/23 for M. S. Elkjær Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 27. marts 2024

I direktionen:

Michael Stanley Brockmann Elkjær

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i M. S. Elkjær Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for M. S. Elkjær Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskab

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk.1, ydet et lån til selskabets kapitalejer, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Selskabet har ikke foretaget rettidige indberetning af udbytteudlodninger til Skattestyrelsen. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 27. marts 2024

Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revisorer

CVR nr. 36 46 48 52

Kaspar Kristoffersen
registreret revisor
mne34513

Selskabsoplysninger

Selskabet	M. S. Elkjær Holding ApS Kildemosevej 30 4000 Roskilde
	CVR nr. 38513591
	Stiftet: 22. marts 2017
	Hjemsted: Roskilde
	Regnskabsår: 1. oktober 2022 - 30. september 2023
Direktion	Michael Stanley Brockmann Elkjær
Revisor	Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revisorer Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele samt foretage øvrige investeringer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023

	Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Andre eksterne omkostninger		-14.999	-18.380
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	0	0
Finansielle indtægter	2	38.583	24.105
Finansielle omkostninger	3	<u>-40.056</u>	<u>-25.618</u>
Ordinært resultat før skat		-16.472	-19.893
Skat af årets resultat	4	<u>3.489</u>	<u>4.376</u>
Årets resultat		<u>-12.983</u>	<u>-15.517</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-166.789	-133.317
Ekstraordinært udbytte		31.806	0
Udbytte for regnskabsåret		<u>122.000</u>	<u>117.800</u>
Disponeret i alt		<u>-12.983</u>	<u>-15.517</u>

Balance 30. september

Aktiver

	Note	2023	2022
Andre investeringsaktiver		227.242	227.242
Materielle anlægsaktiver		227.242	227.242
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	250.000	250.000
Kapitalandele i kapitalinteresser	6	3.026.005	3.026.005
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	31.622
Finansielle anlægsaktiver		3.276.005	3.307.627
Anlægsaktiver		3.503.247	3.534.869
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		12.769	9.764
Tilgodehavende selskabsskat	7	612	7.612
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		45.998	46.941
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	8	33.282	0
Andre tilgodehavender		0	520.321
Udskudt skatteaktiv	9	484	0
Tilgodehavender		93.145	584.638
Likvide beholdninger		109.265	113.985
Omsætningsaktiver		202.410	698.623
Aktiver i alt		3.705.657	4.233.492

Balance 30. september

Passiver

	Note	2023	2022
Anpartskapital		250.000	250.000
Overført resultat		3.103.746	3.270.535
Foreslået udbytte for regnskabsåret		153.806	117.800
Egenkapital	10	3.507.552	3.638.335
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	6.639
Skyldig selskabsskat	11	0	0
Gæld til kapitalinteresser		156.229	0
Anden gæld		41.876	588.518
Kortfristede gældsforpligtelser		198.105	595.157
Gældsforpligtelser		198.105	595.157
Passiver i alt		3.705.657	4.233.492
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
1 Personalemkostninger		
Der har ikke været ansatte i regnskabsåret.		
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	2.810	1.889
Øvrige finansielle indtægter	35.773	22.216
	<u>38.583</u>	<u>24.105</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til pengeinstitut	1.397	3.154
Øvrige finansielle omkostninger	38.659	22.464
	<u>40.056</u>	<u>25.618</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-3.005	-4.376
Årets regulering af udskudt skat	-484	0
	<u>-3.489</u>	<u>-4.376</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	250.000	250.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Kostpris ultimo	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
Værdireguleringer primo	0	0
Årets resultatandele	0	0
Årets værdireguleringer	0	0
Værdireguleringer ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
Udbytte modtaget i året	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Tilknyttede virksomheder: M.B.E. Ejendomsselskab ApS, Roskilde	100%	250.000	-260.025	1.871.682
		250.000	-260.025	1.871.682
			<u>2023</u>	<u>2022</u>
6 Kapitalandele i kapitalinteresser				
Kostpris primo			3.026.005	3.026.005
Årets tilgang			0	0
Årets afgang			0	0
Kostpris ultimo			<u>3.026.005</u>	<u>3.026.005</u>
Værdireguleringer primo			0	0
Årets resultatandele			0	0
Årets værdireguleringer			0	0
Værdireguleringer ultimo			<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo			<u>3.026.005</u>	<u>3.026.005</u>
Udbytte modtaget i året			<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Kapitalinteresser: Elkjærgruppen ApS, Kastrup	50%	52.000	4.197	5.320.807
		52.000	4.197	5.320.807
7 Tilgodehavende selskabsskat				
Selskabsskat primo			7.612	5.000
Årets beregnede skat			0	4.376
Årets sambeskatning			0	-9.764
Betalt i året			<u>-7.000</u>	<u>8.000</u>
			<u>612</u>	<u>7.612</u>

Noter

8 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Der har været et ulovligt udlån til selskabsdeltager i regnskabsåret, udlånet er blevet renteberegnet med diskontoen + 10%.

Det ulovlige anpartshaverlån er blevet indfriet i den efterfølgende periode med udbytte, udlånet var i året på maksimalt tkr. 33.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
9 Udskudt skatteaktiv		
Udskudt skat primo	0	0
Regulering af udskudt skat i året	484	0
	<u>484</u>	<u>0</u>
10 Egenkapital		
Anpartskapital primo	250.000	250.000
Kapitalforhøjelse	0	0
Anpartskapital ultimo	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
Overført resultat primo	3.270.535	3.403.852
Forslag til årets resultatfordeling	-166.789	-133.317
Overført resultat ultimo	<u>3.103.746</u>	<u>3.270.535</u>
Henlagt til udbytte primo	117.800	114.400
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0
Udbetalt udbytte	-117.800	-114.400
Forslag til årets resultatfordeling	153.806	117.800
Henlagt til udbytte ultimo	<u>153.806</u>	<u>117.800</u>
Egenkapital ultimo	<u>3.507.552</u>	<u>3.638.335</u>

Selskabskapitalen består af 250.000 anpart à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Noter

	2023	2022
11 Skyldig selskabsskat, langfristet		
Selskabsskat primo	0	0
Årets beregnede skat	-3.005	0
Årets beregnede skat i sambeskatning	3.005	0
Betalt i året	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

12 Særlige poster

Der er modtaget tilskud fra Elkjærgruppen ApS på tkr. 156.

13 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Elkjærgruppen Lyngby ApS en del af året og dattervirksomhed M.B.E. Ejendomsselskab ApS hele året. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK -1 pr. 30. september 2023. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har ydet støtteerklæring til M.B.E. Ejendomsselskab ApS for det kommende regnskabsår.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer for mellemværende mellem Elkjærgruppen Kastrup ApS, Elkjærgruppen Ballerup ApS, Elkjærgruppen Hillerød ApS, M.B.E. Ejendomsselskab ApS og SparNord.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandel i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes årets erhvervede udbytte.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet har i året været sambeskattet med datterselskabet. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre investeringsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider samt hensyntagen til scrapværdi:

	Brugstid	Scrapværdi
Andre investeringsaktiver	10 år	100%

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Michael Stanley Brockmann Elkjær

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Stanley Brockmann Elkjær

Dirigent

ID: e8618b65-8737-4230-8e7e-7a409a1f1328

Tidspunkt for underskrift: 29-03-2024 kl.: 20:50:16

Underskrevet med MitID



Michael Stanley Brockmann Elkjær

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Stanley Brockmann Elkjær

Direktør

ID: e8618b65-8737-4230-8e7e-7a409a1f1328

Tidspunkt for underskrift: 29-03-2024 kl.: 20:50:16

Underskrevet med MitID



Kaspar Kristoffersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kaspar Ian Kristoffersen

Revisor

ID: 33905260-a4bd-4bfa-9b65-0df4c6e0db1e

Tidspunkt for underskrift: 29-03-2024 kl.: 21:53:21

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 64978(Q)jn Y251670421

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.