



GODKENDTE REVISORER

M. S. Elkjær Holding ApS

CVR nr.: 38513591

Kildemosevej 30
4000 Roskilde

Årsrapport 2017/18 (2. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling 6. marts 2019

Dirigent

Michael Stanley Brockmann Elkjær

Indholdsfortegnelse

Påtegning

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017/18 for M. S. Elkjær Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Roskilde, den 6. marts 2019

I direktionen:

Michael Stanley Brockmann Elkjær

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i M. S. Elkjær Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for M. S. Elkjær Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 6. marts 2019

ADDCO P/S Godkendte Revisorer

CVR nr. 36 46 48 52

Kaspar Kristoffersen

registreret revisor

mne34513

Selskabsoplysninger

Selskabet	M. S. Elkjær Holding ApS Kildemosevej 30 4000 Roskilde	
	CVR nr.	38513591
	Stiftet:	22. marts 2017
	Hjemsted:	Roskilde
	Regnskabsår:	1. oktober 2017 - 30. september 2018
Direktion	Michael Stanley Brockmann Elkjær	

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele samt foretage øvrige investeringer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandel i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes årets erhvervede udbytte.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskaberne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og andre kapitalandele

Kapitalandele i dattervirksomheder og andre kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober 2017 - 30. september 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Andre eksterne omkostninger		-8.238	-33.750
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.097.462	750.000
Finansielle indtægter	2	23.307	5.100
Finansielle omkostninger	3	-10.735	-6.259
Ordinært resultat før skat		1.101.796	715.091
Skat af årets resultat	4	-946	2.860
Årets resultat		1.100.850	717.951
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		992.850	612.151
Ekstraordinært udbytte		0	0
Udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800
Disponeret i alt		1.100.850	717.951

Balance 30. september

Aktiver

	Note	2018	2017
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.000.000	1.000.000
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	26.005	27.010
Andre kapitalandele	7	260.100	260.100
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		500.000	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		28.820	0
Finansielle anlægsaktiver		1.814.925	1.287.110
Anlægsaktiver		1.814.925	1.287.110
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		450.071	25.083
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		324.060	274.120
Andre tilgodehavender		525.592	505.017
Tilgodehavender		1.299.723	804.220
Omsætningsaktiver		1.299.723	804.220
Aktiver i alt		3.114.648	2.091.330

Balance 30. september

Passiver

	Note	2018	2017
Anpartskapital		250.000	250.000
Overført resultat		1.605.001	612.151
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800
Egenkapital	8	1.963.001	967.951
Gæld til tilknyttede virksomheder		818.602	818.369
Gæld til pengeinstitutter		899	0
Skyldig selskabsskat	9	318.876	271.260
Skyldigt sambeskatningsbidrag		3.270	0
Anden gæld		10.000	33.750
Kortfristede gældsforpligtelser		1.151.647	1.123.379
Gældsforpligtelser		1.151.647	1.123.379
Passiver i alt		3.114.648	2.091.330
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1 Personaleomkostninger		
Der har ikke været ansatte i regnskabsåret.		
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige finansielle indtægter	23.307	5.100
	<u>23.307</u>	<u>5.100</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	10.636	6.259
Øvrige finansielle omkostninger	99	0
	<u>10.735</u>	<u>6.259</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	946	-2.860
Årets regulering af udskudt skat	0	0
	<u>946</u>	<u>-2.860</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	1.000.000	250.000
Årets tilgang	0	750.000
Årets afgang	0	0
Kostpris ultimo	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Værdireguleringer primo	0	0
Årets resultatandele	0	0
Årets værdireguleringer	0	0
Værdireguleringer ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Udbytte modtaget i året	<u>1.097.462</u>	<u>750.000</u>

Noter

Tilknyttede virksomheder:	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Elkjærgruppen Lyngby ApS	100%	50.000	108.826	233.826
M.B.E. Ejendomsselskab ApS	100%	250.000	209.143	1.620.861
		300.000	317.969	1.854.687

6 Kapitalandele i associerede virksomheder

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Kostpris primo		
Årets tilgang	27.010	0
Årets afgang	-1.005	27.010
Kostpris ultimo	0	0
	<u>26.005</u>	<u>27.010</u>
Værdireguleringer primo		
Årets resultatandele	0	0
Årets værdireguleringer	0	0
Værdireguleringer ultimo	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>26.005</u>	<u>27.010</u>
Udbytte modtaget i året		
	0	0

Associerede virksomheder:	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Elkjærgruppen ApS	50%	50.000	-10.540	39.460
		50.000	-10.540	39.460

Noter

	2018	2017
7 Andre kapitalandele		
Kostpris primo	260.100	0
Årets tilgang	0	260.100
Årets afgang	0	0
Kostpris ultimo	<u>260.100</u>	<u>260.100</u>
Værdireguleringer primo	0	0
Årets resultatandele	0	0
Årets værdireguleringer	0	0
Værdireguleringer ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>260.100</u>	<u>260.100</u>
Udbytte modtaget i året	<u>0</u>	<u>0</u>
8 Egenkapital		
Anpartskapital primo	250.000	250.000
Kapitalforhøjelse	0	0
Anpartskapital ultimo	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
Overført resultat primo	612.151	0
Forslag til årets resultatfordeling	992.850	612.151
Overført resultat ultimo	<u>1.605.001</u>	<u>612.151</u>
Henlagt til udbytte primo	105.800	0
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0
Udbetalt udbytte	-105.800	0
Forslag til årets resultatfordeling	108.000	105.800
Henlagt til udbytte ultimo	<u>108.000</u>	<u>105.800</u>
Egenkapital ultimo	<u>1.963.001</u>	<u>967.951</u>

Selskabskapitalen består af 250.000 anpart à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
9 Skyldig selskabsskat		
Selskabsskat primo	271.260	0
Årets beregnede skat	946	-2.860
Årets sambeskatning	46.670	274.120
Betalt i året	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>318.876</u>	<u>271.260</u>

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Elkjærgruppen Lyngby ApS og M.B.E. Ejendomsselskab ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 322 pr. 30. september 2018. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionere for erhvervskredit tkr. 2.000 og mastercard tkr. 100 i Elkjærgruppen Kastrup ApS.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Stanley Brockmann Elkjær

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-141042183696

IP: 77.215.xxx.xxx

2019-03-07 10:05:40Z

NEM ID 

Kaspar Kristoffersen

Registreret revisor

På vegne af: ADDCO P/S Godkendte revisorer

Serienummer: CVR:36464852-RID:38987277

IP: 87.116.xxx.xxx

2019-03-07 10:07:09Z

NEM ID 

Michael Stanley Brockmann Elkjær

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-141042183696

IP: 77.215.xxx.xxx

2019-03-07 10:53:22Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LGY5D-LNGMMW-U5WWD-XA4A2-63VT2-76300

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>