

R.K. Invest ApS
Mads Nielsensvej 12, 8870 Langå

CVR-nr. 38 51 04 28

Årsrapport

1. januar - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. juni 2022.

René Bøgh Kjær
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for R.K. Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langå, den 23. juni 2022

Direktion

René Bøgh Kjær

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i R.K. Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for R.K. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers SØ, den 23. juni 2022

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Finn J. Vammen
statsautoriseret revisor
mne19677

Selskabsoplysninger

Selskabet	R.K. Invest ApS Mads Niensensvej 12 8870 Langå
	CVR-nr.: 38 51 04 28
	Stiftet: 22. marts 2017
	Hjemsted: Randers
	Regnskabsår: 1. januar 2021 - 31. december 2021
Direktion	René Bøgh Kjær
Revisor	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dattervirksomhed	R.K. Ejendomme ApS, Langå
Kapitalinteresser	SK 1 Langå ApS, Randers Dommerparken ApS, Mariager

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje aktier og anparter samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 3.180 t.kr. mod 887 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har afgivet støtteerklæring for det kommende regnskabsår for Dommerparken ApS.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultat før finansielle poster	-10.875	-19.062
Indtægter af kapitalinteresser	1.729.021	-3.733
Andre finansielle indtægter	1.540.020	1.004.576
Øvrige finansielle omkostninger	-78.252	-94.916
Resultat før skat	3.179.914	886.865
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	3.179.914	886.865
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.373.247	-3.733
Udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Overføres til overført resultat	1.692.267	777.598
Disponeret i alt	3.179.914	886.865

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2021	2020
Anlægsaktiver		
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	40.000	0
Kapitalinteresser	1.406.247	177.225
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.500.000	5.500.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.946.247</u>	<u>5.677.225</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>6.946.247</u>	<u>5.677.225</u>
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	510.853	500.833
Tilgodehavender i alt	<u>510.853</u>	<u>500.833</u>
Likvide beholdninger	678.578	15.375
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.189.431</u>	<u>516.208</u>
Aktiver i alt	<u>8.135.678</u>	<u>6.193.433</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2021	2020
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.517.472	144.225
Overført resultat	4.032.076	2.339.809
Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Egenkapital i alt	5.713.948	2.647.034
Gældsforpligtelser		
1 Anden gæld	1.629.125	2.753.795
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.629.125	2.753.795
Kortfristet del af langfristet gæld	750.000	750.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Anden gæld	37.605	37.604
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	792.605	792.604
Gældsforpligtelser i alt	2.421.730	3.546.399
Passiver i alt	8.135.678	6.193.433

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indreværdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	50.000	147.958	1.562.211	0	1.760.169
Resultatandel	0	-3.733	777.598	113.000	886.865
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	144.225	2.339.809	113.000	2.647.034
Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Resultatandel	0	1.373.247	1.692.267	114.400	3.179.914
	50.000	1.517.472	4.032.076	114.400	5.713.948

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1. Anden gæld		
Anden gæld i alt	2.379.125	3.503.795
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-750.000</u>	<u>-750.000</u>
Anden gæld i alt	<u>1.629.125</u>	<u>2.753.795</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden gæld på 2.379 t.kr. har selskabet givet pant i andre værdipapirer og kapitalandele på 5.500 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for R.K. Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.