

---

# *Dehldahl Invest ApS*

Dover Passage 2, st. tv., 2150 Nordhavn

## Årsrapport for 2022

---

CVR-nr. 38 50 92 92

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 28/6 2023

Mads Birkedahl  
Dehlbæk  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Dehdahl Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordhavn, den 28. juni 2023

## Direktion

Mads Birkedahl Dehlbæk  
Direktør

Søren Bo Dehlbæk  
Direktør

Hanne Birkedahl  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Dehdahl Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dehdahl Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 28. juni 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jakob Thisted Binder

statsautoriseret revisor

mne42816

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Dehdahl Invest ApS Dover Passage 2, st. tv. 2150 Nordhavn  CVR-nr: 38 50 92 92 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 21. marts 2017 Regnskabsår: 6. regnskabsår Hjemstedskommune: København
<b>Direktion</b>	Mads Birkedahl Dehlbæk Søren Bo Dehlbæk Hanne Birkedahl
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S Peberlyk 4 6200 Aabenraa

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-17.824</b>	<b>-5.030</b>
Finansielle indtægter		52.657	330.975
Finansielle omkostninger		-2.945	-334.598
<b>Resultat før skat</b>		<b>31.888</b>	<b>-8.653</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>31.888</b>	<b>-8.653</b>

## Resultatdisponering

	2022	2021
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	31.888	-8.653
	<b>31.888</b>	<b>-8.653</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder		38.313	38.313
Andre værdipapirer og kapitalandele		833.183	723.047
Andre tilgodehavender		64.875	62.214
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>936.371</b>	<b>823.574</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>936.371</b>	<b>823.574</b>
Likvide beholdninger		292	177.066
Omsætningsaktiver		292	177.066
<b>Aktiver</b>		<b>936.663</b>	<b>1.000.640</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		38.285	6.397
<b>Egenkapital</b>		<b>88.285</b>	<b>56.397</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		138.115	338.410
Anden gæld		694.314	601.227
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2</b>	<b>832.429</b>	<b>939.637</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.949	4.606
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.949</b>	<b>4.606</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>848.378</b>	<b>944.243</b>
<b>Passiver</b>		<b>936.663</b>	<b>1.000.640</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3		
Anvendt regnskabspraksis	4		



# Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	6.397	56.397
Årets resultat	0	31.888	31.888
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>38.285</b>	<b>88.285</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive investeringsaktivitet og konsulentvirksomhed samt anden virksomhed, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

## 2. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2022	2021
	DKK	DKK
<b>Gæld til selskabsdeltagere og ledelse</b>		
Efter 5 år	83.384	338.410
Mellem 1 og 5 år	54.731	0
Langfristet del	<u>138.115</u>	<u>338.410</u>
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>138.115</b></u>	<u><b>338.410</b></u>
<b>Anden gæld</b>		
Efter 5 år	749.045	601.227
Mellem 1 og 5 år	-54.731	0
Langfristet del	<u>694.314</u>	<u>601.227</u>
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>694.314</b></u>	<u><b>601.227</b></u>

## 3. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået bindende tilsagn om at tilføre yderligere EUR 28K svarende til DKK 207K til selskabets investering i henhold til investeringsaftale.

# Noter til årsregnskabet

## 4. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dehdahl Invest ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentrationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til salg, kontorhold mv.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.