

# CIKO ApS

Poststrædet 14  
9460 Brovst

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**13/06/2019**

---

**Jørgen Klug**  
Dirigent

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

CIKO ApS  
Poststrædet 14  
9460 Brovst

CVR-nr: 38507613  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for CIKO ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Brovst, den 13/06/2019

**Direktion**

Jørgen Klug

# Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet er udlejning af ejendomme til boligformål.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>30.837</b>	<b>9.182</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-8.924	-2.633
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>21.913</b>	<b>6.549</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-5.646	-35.586
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>16.267</b>	<b>-29.037</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>16.267</b>	<b>-29.037</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		16.267	-29.037
<b>I alt .....</b>		<b>16.267</b>	<b>-29.037</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		711.543	694.877
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>711.543</b>	<b>694.877</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>711.543</b>	<b>694.877</b>
Likvide beholdninger .....		50.085	1
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>50.085</b>	<b>1</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>761.628</b>	<b>694.878</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		-12.770	-29.037
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>37.230</b>	<b>20.963</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		556.000	556.000
Kreditinstitutter i øvrigt .....		18.675	18.675
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>574.675</b>	<b>574.675</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		149.723	99.240
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>149.723</b>	<b>99.240</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>724.398</b>	<b>673.915</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>761.628</b>	<b>694.878</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis