

# **NPLH Anpartsinvest ApS**

Bredgade 34 A  
1260 København K

**Årsrapport for 1/5 2023 - 30/4 2024**

(7. regnskabsår)

CVR-nr. 38 50 65 79

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 29. oktober 2024

-----

Niels Peter Louis-Hansen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>ÅRSRAPPORT:</b>	
<b>Påtegninger:</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 5
<b>Ledelsesberetning:</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab:</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsregnskab	14 - 16

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 for NPLH Anpartsinvest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29. oktober 2024

**Direktionen:**

Niels Peter Louis-Hansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejeren i NPLH Anpartsinvest ApS

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for NPLH Anpartsinvest ApS for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter ("regnskabet").

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

#### Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (Fortsat)

### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet (fortsat)

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 29. oktober 2024

### **PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR nr.: 33 77 12 31

Claus Christensen

statsautoriseret revisor

MNE-nr.: mne33687

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	NPLH Anpartsinvest ApS Bredgade 34 A 1260 København K  CVR-nr.: 38 50 65 79 Regnskabsår: 1. maj 2023 - 30. april 2024
<b>Direktion</b>	Niels Peter Louis-Hansen Direktør
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup CVR nr.: 33 77 12 31

## LEDELSEBERETNING

### Væsentligste aktivitet

Selskabet har i regnskabsåret beskæftiget sig med at investere i investeringsprojekter omfattende blandt andet investeringsejendomme samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat udgør for året et underskud på t.dkk 1.287 før skat og et underskud på t.dkk 5.070 efter skat. Hertil kan der tillægges en positiv værdiregulering på t.dkk 10.540, som er ført direkte på egenkapitalen som "Reserve for opskrivning", hvorved årets samlede egenkapitalpåvirkning er positiv med t.dkk 5.469. Den samlede egenkapitalpåvirkning for året, som sammensætter sig af årets resultat med tillæg af værdireguleringen af selskabets investeringer direkte over egenkapitalen, anses samlet set som tilfredsstillende og i overensstemmelse med det forventede.

For regnskabsåret 2024/25 forventes der et positivt resultat, herunder et samlet positivt afkast af selskabets investeringer inklusive værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

### Usædvanlige forhold

Der har ikke i regnskabsåret været usædvanlige forhold.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

Årsrapporten for NPLH Anpartsinvest ApS for perioden 1. maj 2023 - 30. april 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsregnskabet aflægges i DKK.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger indgår i bruttofortjenesten og omfatter omkostninger til ledelse og administration af selskabet, herunder revision, advokat m.v.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt beregnet afkastrelateret honorar til administrator.

### Skat

Forventet aktuel skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med regulering af udskudt skat. Udskudt skat afsættes af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af materielle aktiver, tilgodehavender og kortfristet gæld.

Selskabet er sambeskattet med N.P. Louis-Hansen ApS samt alle andre danske koncernforbundne selskaber. Skatten i de sambeskattede selskab fordeles efter fuld fordelingsprincippet, således at hvert selskab betaler skat af egen skattepligtig indkomst. Der er fravalgt global sambeskatning.

Afsættelsen af udskudt skat foretages ud fra en skatteprocent på 22.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS, fortsat****Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til anslået dagsværdi.

Opskrivninger føres direkte på egenkapitalen. Tilbageførsel af tidligere opskrivninger føres direkte på egenkapitalen. Såfremt en nedskrivning overstiger tidligere foretagne opskrivninger, føres den yderligere nedskrivning over resultatopgørelsen.

**Finansielle anlægsaktiver**

Øvrige finansielle anlægsaktiver, som ikke er noteret på en officiel børs, måles til anslået dagsværdi.

Værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg m.v. måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Andre gældsforpligtigelser**

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. maj - 30. april**

	<u>Note</u>	<u>2023/2024</u> kr.	<u>2022/2023</u> kr.
Bruttofortjeneste		-215.634	-191.759
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>		<b>-215.634</b>	<b>-191.759</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	-270.070	-529.756
Indtægter af værdipapirer, der er anlægsaktiver	3	1.317.470	12.118.788
<b>RESULTAT FØR ANDRE FINANSIELLE POSTER</b>		<b>831.766</b>	<b>11.397.273</b>
Finansielle indtægter	4	620.390	479.870
Finansielle omkostninger	4	-2.738.782	-2.923.786
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>		<b>-1.286.626</b>	<b>8.953.357</b>
Skat af årets resultat	5	-3.783.611	-538.786
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-5.070.237</b>	<b>8.414.571</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-5.070.237	8.414.571
		<b>-5.070.237</b>	<b>8.414.571</b>

**BALANCE pr. 30. april****AKTIVER**

	<b>Note</b>	<b>2024</b> <b>kr.</b>	<b>2023</b> <b>kr.</b>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	73.224.044	71.184.395
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	81.443.337	81.402.217
Gældsbreve	6	2.551.946	2.546.485
		<b>157.219.327</b>	<b>155.133.097</b>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER, I ALT</b>			
		<b>157.219.327</b>	<b>155.133.097</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER, I ALT</b>			
<b>TILGODEHAVENDER</b>			
Tilgodehavende virksomhedskapital		50.000.000	50.000.000
Udskudt skatteaktiv	5	310.692	1.270.595
Tilgodehavende renter		40.067	39.230
Periodeafgrænsningsposter		19.226	18.488
		<b>50.369.985</b>	<b>51.328.313</b>
<b>TILGODEHAVENDER, I ALT</b>			
		<b>13.842.315</b>	<b>4.776.963</b>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>			
		<b>64.212.300</b>	<b>56.105.276</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT</b>			
		<b>221.431.627</b>	<b>211.238.373</b>
<b>AKTIVER, I ALT</b>			

**BALANCE pr. 30. april**  
**PASSIVER**

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>EGENKAPITAL</b>			
Anpartskapital		50.000.000	50.000.000
Reserve for ikke-indbetalt anpartskapital		25.000.000	25.000.000
Reserve for opskrivning		23.368.658	12.828.932
Overført resultat		49.495.929	54.566.166
<b>EGENKAPITAL, I ALT</b>		<b>147.864.587</b>	<b>142.395.098</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
Gældsbreve	7	8.130.790	7.825.384
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>		<b>8.130.790</b>	<b>7.825.384</b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.808.951	5.913.745
Gæld, tilknyttede virksomheder		56.604.181	54.352.328
Skyldig selskabsskat		2.976.140	718.182
Skyldige renter		46.978	33.636
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>		<b>65.436.250</b>	<b>61.017.891</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>		<b>73.567.040</b>	<b>68.843.275</b>
<b>PASSIVER, I ALT</b>		<b>221.431.627</b>	<b>211.238.373</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Personaleforhold	8		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	9		
Nærtstående parter	10		

**EGENKAPITALOPGØRELSE****Egenkapitalopgørelse**

Anpartskapitalen består af anparter a kr. 1.000 eller multipla heraf. Anpartskapitalen er ikke opdelt i anpartsklasser.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anpartskapital	Reserve for ikke-indbetalt anpartskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
<b>Egenkapital pr. 30/4 2022</b>	<b>50.000.000</b>	<b>25.000.000</b>	<b>4.958.221</b>	<b>45.760.506</b>	<b>30.000.000</b>	<b>155.718.727</b>
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	-30.000.000	-30.000.000
Overf. via resultatdisp.	0	0	0	8.414.571	0	8.414.571
Opskr. ass. virksomheder	0	0	8.261.800	0	0	8.261.800
Afgang opskr. ass. virks.	0	0	-391.089	391.089	0	0
<b>Egenkapital pr. 30/4 2023</b>	<b>50.000.000</b>	<b>25.000.000</b>	<b>12.828.932</b>	<b>54.566.166</b>	<b>0</b>	<b>142.395.098</b>
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0	0
Overf. via resultatdisp.	0	0	0	-5.070.237	0	-5.070.237
Opskr. ass. virksomheder	0	0	10.539.726	0	0	10.539.726
<b>Egenkapital pr. 30/4 2024</b>	<b>50.000.000</b>	<b>25.000.000</b>	<b>23.368.658</b>	<b>49.495.929</b>	<b>0</b>	<b>147.864.587</b>

## NOTER

### 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets investeringer i kapitalandele i associerede virksomheder samt andre værdipapirer og kapitalandele består i al væsentlighed af investeringer i selskaber, som har underliggende investeringer i investeringsejendomme og lån, der måles til dagsværdi.

Investeringsejendommene indregnes og måles i de underliggende selskaber til markedsværdi opgjort på grundlag af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Denne model indeholder skøn over ejendommens fremtidige afkast og det forventede afkastkrav. Ejendommenes afkast er skønnet på grundlag af eksisterende lejekontrakter og erfaring med ejendommenes omkostninger. Skøn over afkastkrav er baseret på administrators registreringer, indhentede statistikker samt assistance fra uafhængig valuar.

Lån indregnes og måles i det underliggende selskab til markedsværdi opgjort på grundlag af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Denne model indeholder skøn over lånenes fremtidige afkast og det forventede afkastkrav.

Som følge af, at de selskaber som selskabet har investeret i, har balancedag pr. 31. december 2023, og der ikke tilgår selskabets ledelse tilstrækkelige informationer om udviklingen i dagsværdien af de underliggende investeringer i perioden frem til selskabets balancedag pr. 30. april 2024, knytter der sig en usikkerhed til dagsværdiudviklingen i perioden mellem 31. december 2023 og 30. april 2024. En eventuel værdiregulering, der kan henføres til denne periode, vil blive indregnet i næste regnskabsårs resultat og egenkapital.

### 2 Kapitalandele i associerede virksomheder

	2023/2024 kr.	2022/2023 kr.
Kostpris, primo	61.457.657	11.008.616
Årets tilgang	529.993	53.229.041
Årets afgang	-8.760.000	-2.780.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>53.227.650</b>	<b>61.457.657</b>
Værdiregulering, primo	9.726.738	2.385.783
Årets værdiregulering	10.269.656	7.732.044
Årets afgang	0	-391.089
<b>Værdiregulering, ultimo</b>	<b>19.996.394</b>	<b>9.726.738</b>
<b>Dagsværdi, ultimo</b>	<b>73.224.044</b>	<b>71.184.395</b>
Af årets værdiregulering indregnes under:	Egenkapitalen	Resultat- opgørelsen
	10.539.726	-270.070

Dagsværdi ultimo fremgår af anlægsnoten ovenfor.

Kapitalandele i associerede virksomheder består af anparter i kommandit- samt anpartsselskaber i associerede virksomheder, som primært investerer i investeringsejendomme. De associerede virksomheder måler i al væsentlighed deres aktiver, herunder investeringsejendomme, og passiver til dagsværdi. Da NPLH Anpartsinvest ApS ikke har bestemmende indflydelse over og dermed ikke umiddelbart har indsigt i eller kan kvalificere målingen til dagsværdi bedre end i de underliggende investeringer, lægges andel i de associerede virksomheders egenkapital til grund for selskabets indregning og måling til dagsværdi. Dagsværdien reguleres for eventuelle kapitalindskud og udlodninger i perioden siden kapitalandelens seneste årsregnskab.

## NOTER

	2023/2024 kr.	2022/2023 kr.
<b>3 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris, primo	33.027.371	33.738.933
Årets tilgang	61.400	152.213
Årets afgang	-1.337.750	-863.775
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>31.751.021</b>	<b>33.027.371</b>
Værdiregulering, primo	48.374.846	36.256.058
Årets værdiregulering	1.317.470	12.118.788
<b>Værdiregulering, ultimo</b>	<b>49.692.316</b>	<b>48.374.846</b>
<b>Dagsværdi, ultimo</b>	<b>81.443.337</b>	<b>81.402.217</b>
Af årets værdiregulering indregnes under:	Egenkapitalen	Resultat- opgørelsen
	0	1.317.470

Dagsværdi ultimo fremgår af anlægsnoten ovenfor.

Andre værdipapirer og kapitalandele består af anparter i kommandit- samt anpartsselskaber, som primært investerer i investeringsejendomme. Disse selskaber måler i al væsentlighed deres aktiver, herunder investeringsejendomme, og passiver til dagsværdi. Da NPLH Anpartsinvest ApS ikke har bestemmende indflydelse over og dermed ikke umiddelbart har indsigt i eller kan kvalificere målingen til dagsværdi bedre end i de underliggende investeringer, lægges andel i disse virksomheders egenkapital til grund for selskabets indregning og måling til dagsværdi. Dagsværdien reguleres for eventuelle kapitalindskud og udlodninger i perioden siden investeringens seneste årsregnskab.

	2023/2024 kr.	2022/2023 kr.
<b>4 Finansielle indtægter og omkostninger</b>		
Finansielle indtægter:		
Renter, gældsbreve	479.671	445.197
Renter, bank	14.238	34.673
Promote, regulering	126.481	0
<b>Finansielle indtægter, i alt</b>	<b>620.390</b>	<b>479.870</b>
Finansielle omkostninger:		
Renter, tilknyttede virksomheder	2.169.518	1.450.395
Renter, gældsbreve	565.747	312.894
Renter, bank	0	15.998
Promote, regulering	0	1.125.275
Kurstab	3.517	19.224
<b>Finansielle omkostninger, i alt</b>	<b>2.738.782</b>	<b>2.923.786</b>

## NOTER

	2023/2024 kr.	2022/2023 kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Skatten kan opgøres således:		
Aktuel skat, Danmark	2.303.281	82.335
Aktuel skat, Storbritannien	520.427	635.847
Aktuel skat, Tyskland	0	68.165
Udskudt skat	959.903	-247.561
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>3.783.611</b>	<b>538.786</b>
<b>6 Gældsbreve, aktiver</b>		
I beløbet indgår t.kr. 1.005 i tilgodehavende hos selskaber med negativ egenkapital pr. 31. december 2023. Det er ledelsens vurdering, at der ikke er behov for nedskrivning af tilgodehavendet og at det fulde tilgodehavende over tid forventes modtaget.		
	2023/2024 kr.	2022/2023 kr.
<b>7 Gældsbreve, passiver</b>		
<u>Langfristet del:</u>		
Forfalder mere end 5 år efter statusdagen	8.130.790	7.825.384
Forfalder mellem 1 og 5 år efter statusdagen	0	0
Langfristet del, i alt	<b>8.130.790</b>	<b>7.825.384</b>
<u>Kortfristet del:</u>		
Forfalder inden 1 år efter statusdagen	0	0
<b>8 Personaleforhold</b>		
Der har ikke været ansatte i årets løb.		
<b>9 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser</b>		
Som kommanditist i en række kommanditselskaber hæfter selskabet med en resthæftelse på i alt mio. kr. 72,8 (mio. kr. 62,2 pr. 30/4 2023).		
Som kommanditist i en række kommanditselskaber, kautionerer selskabet overfor banker med i alt mio. kr. 6,4 (mio. kr. 7,0 pr. 30/4 2023).		
Der er givet transport i den ikke indbetalte anpartskapital med et samlet beløb på i alt mio. kr. 8,9 (mio. kr. 8,9 pr. 30/4 2023) til sikkerhed for de ovennævnte hæftelser og kautioner.		
Selskabet er forpligtet til at betale et honorar til selskabets samarbejdspartner, der er afhængigt af resultatet af selskabets investeringer, der erhverves som led i samarbejdet. Der er i årsrapporten afsat et beregnet beløb på mio. kr. 5,6 (mio. kr. 5,8 pr. 30/4 2023) baseret på egenkapitalen ultimo året.		
Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for N.P. Louis-Hansen ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.		
<b>10 Nærtstående parter</b>		
Selskabet indgår i koncernregnskabet for CVR-nr. 73103215, N.P. Louis-Hansen ApS, København K.		



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Niels Peter Louis-Hansen

Direktør

Serienummer: ba030009-c036-4d8d-aec3-b0451cd590b9

IP: 188.177.xxx.xxx

2024-10-30 11:43:33 UTC



## Claus Christensen

PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS-AUTORISERET

REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 33771231

Statsautoriseret revisor

På vegne af: PwC

Serienummer: 38d1cd42-9bb3-4e35-a3b1-a418f626f656

IP: 83.136.xxx.xxx

2024-10-30 12:09:26 UTC



## Niels Peter Louis-Hansen

Dirigent

Serienummer: ba030009-c036-4d8d-aec3-b0451cd590b9

IP: 188.177.xxx.xxx

2024-10-31 09:04:29 UTC



Penneo dokumentnøgle: NAY5U-6YFEO-PEUPZ-1SKVI-KIVL3-SXVHK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**