

# **NPLH Anpartsinvest ApS**

Bredgade 34 A  
1260 København K

**Årsrapport for 1/5 2022 - 30/4 2023**

(6. regnskabsår)

CVR-nr. 38 50 65 79

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 31. oktober 2023

-----

Niels Peter Louis-Hansen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>ÅRSRAPPORT:</b>	
<b>Påtegninger:</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 5
<b>Ledelsesberetning:</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab:</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsregnskab	14 - 16

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 for NPLH Anpartsinvest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. oktober 2023

**Direktionen:**

Niels Peter Louis-Hansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejeren i NPLH Anpartsinvest ApS

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for NPLH Anpartsinvest ApS for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter ("regnskabet").

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

#### Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (Fortsat)

### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet (fortsat)

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 31. oktober 2023

### **PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR nr.: 33 77 12 31

Claus Christensen

statsautoriseret revisor

MNE-nr.: mne33687

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

NPLH Anpartsinvest ApS  
Bredgade 34 A  
1260 København K

CVR-nr.: 38 50 65 79  
Regnskabsår: 1. maj 2022 - 30. april 2023

**Direktion**

Niels Peter Louis-Hansen  
Direktør

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup  
CVR nr.: 33 77 12 31

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktivitet

Selskabet har i regnskabsåret beskæftiget sig med at investere i investeringsprojekter omfattende blandt andet investeringsejendomme samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat udgør for året et overskud på t.dkk 8.953 før skat og et overskud på t.dkk 8.415 efter skat. Hertil kan der tillægges en positiv værdiregulering på t.dkk 8.262, som er ført direkte på egenkapitalen som "Reserve for opskrivning", hvorved årets samlede egenkapitalpåvirkning er positiv med t.dkk 16.677. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For regnskabsåret 2023/24 forventes der ligeledes et positivt resultat.

### Usædvanlige forhold

Der har ikke i regnskabsåret været usædvanlige forhold.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

Årsrapporten for NPLH Anpartsinvest ApS for perioden 1. maj 2022 - 30. april 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsregnskabet aflægges i DKK.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger indgår i bruttofortjenesten og omfatter omkostninger til ledelse og administration af selskabet, herunder revision, advokat m.v.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt beregnet afkastrelateret honorar til administrator.

### Skat

Forventet aktuel skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med regulering af udskudt skat. Udskudt skat afsættes af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af materielle aktiver, tilgodehavender og kortfristet gæld.

Selskabet er sambeskattet med N.P. Louis-Hansen ApS samt alle andre danske koncernforbundne selskaber. Skatten i de sambeskattede selskab fordeles efter fuld fordelingsprincippet, således at hvert selskab betaler skat af egen skattepligtig indkomst. Der er fravalgt global sambeskatning.

Afsættelsen af udskudt skat foretages ud fra en skatteprocent på 22.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS, fortsat****Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til anslået dagsværdi.

Opskrivninger føres direkte på egenkapitalen. Tilbageførsel af tidligere opskrivninger føres direkte på egenkapitalen. Såfremt en nedskrivning overstiger tidligere foretagne opskrivninger, føres den yderligere nedskrivning over resultatopgørelsen.

**Finansielle anlægsaktiver**

Øvrige finansielle anlægsaktiver, som ikke er noteret på en officiel børs, måles til anslået dagsværdi.

Værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg m.v. måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Andre gældsforpligtigelser**

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. maj - 30. april**

	<u>Note</u>	<u>2022/2023</u> kr.	<u>2021/2022</u> kr.
Bruttofortjeneste		-191.759	-205.301
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>		<b>-191.759</b>	<b>-205.301</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	-529.756	-587.266
Indtægter af værdipapirer, der er anlægsaktiver	3	12.118.788	17.797.632
<b>RESULTAT FØR ANDRE FINANSIELLE POSTER</b>		<b>11.397.273</b>	<b>17.005.065</b>
Finansielle indtægter	4	479.870	438.150
Finansielle omkostninger	4	-2.923.786	-3.700.186
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>		<b>8.953.357</b>	<b>13.743.029</b>
Skat af årets resultat	5	-538.786	-2.457.540
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>8.414.571</b>	<b>11.285.489</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		8.414.571	-18.714.511
Udbytte		0	30.000.000
		<b>8.414.571</b>	<b>11.285.489</b>

**BALANCE pr. 30. april****AKTIVER**

	<b>Note</b>	<b>2023</b> <b>kr.</b>	<b>2022</b> <b>kr.</b>
	<u>          </u>	<u>                                  </u>	<u>                                  </u>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	71.184.395	13.394.399
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	81.402.217	69.994.991
Gældsbreve	6	2.546.485	2.542.291
		<u>                                  </u>	<u>                                  </u>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER, I ALT</b>		<b>155.133.097</b>	<b>85.931.681</b>
		<u>                                  </u>	<u>                                  </u>
<b>ANLÆGSAKTIVER, I ALT</b>		<b>155.133.097</b>	<b>85.931.681</b>
		<u>                                  </u>	<u>                                  </u>
<b>TILGODEHAVENDER</b>			
Tilgodehavende virksomhedskapital		50.000.000	50.000.000
Udskudt skatteaktiv	5	1.270.595	1.023.035
Tilgodehavende tilknyttede virksomheder		0	30.000.000
Tilgodehavende renter		39.230	34.880
Periodeafgrænsningsposter		18.488	17.224
		<u>                                  </u>	<u>                                  </u>
<b>TILGODEHAVENDER, I ALT</b>		<b>51.328.313</b>	<b>81.075.139</b>
		<u>                                  </u>	<u>                                  </u>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>		<b>4.776.963</b>	<b>4.360.103</b>
		<u>                                  </u>	<u>                                  </u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT</b>		<b>56.105.276</b>	<b>85.435.242</b>
		<u>                                  </u>	<u>                                  </u>
<b>AKTIVER, I ALT</b>		<b>211.238.373</b>	<b>171.366.923</b>
		<u>                                  </u>	<u>                                  </u>

**BALANCE pr. 30. april**  
**PASSIVER**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>EGENKAPITAL</b>			
Anpartskapital		50.000.000	50.000.000
Reserve for ikke-indbetalt anpartskapital		25.000.000	25.000.000
Reserve for opskrivning		12.828.932	4.958.221
Overført resultat		54.566.166	45.760.506
Foreslået udbytte		0	30.000.000
		<b>142.395.098</b>	<b>155.718.727</b>
<b>EGENKAPITAL, I ALT</b>			
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
Gældsbreve	7	7.825.384	7.598.380
		<b>7.825.384</b>	<b>7.598.380</b>
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>			
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.913.745	4.710.157
Gæld, tilknyttede virksomheder		54.352.328	0
Skyldig selskabsskat		718.182	3.318.184
Skyldige renter		33.636	21.475
		<b>61.017.891</b>	<b>8.049.816</b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>			
		<b>68.843.275</b>	<b>15.648.196</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>			
		<b>211.238.373</b>	<b>171.366.923</b>
<b>PASSIVER, I ALT</b>			
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Personaleforhold	8		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	9		
Nærtstående parter	10		

**EGENKAPITALOPGØRELSE****Egenkapitalopgørelse**

Anpartskapitalen består af anparter a kr. 1.000 eller multipla heraf. Anpartskapitalen er ikke opdelt i anpartsklasser.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anpartskapital	Reserve for ikke-indbetalt anpartskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
<b>Egenkapital pr. 30/4 2021</b>	50.000.000	25.000.000	11.893.805	38.740.015	0	125.633.820
Overf. via resultatdisp.	0	0	0	-18.714.511	30.000.000	11.285.489
Opskr. ass. virksomheder	0	0	18.799.418	0	0	18.799.418
Afgang opskr. ass. virks.	0	0	-25.735.002	25.735.002	0	0
<b>Egenkapital pr. 30/4 2022</b>	<b>50.000.000</b>	<b>25.000.000</b>	<b>4.958.221</b>	<b>45.760.506</b>	<b>30.000.000</b>	<b>155.718.727</b>
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	-30.000.000	-30.000.000
Overf. via resultatdisp.	0	0	0	8.414.571	0	8.414.571
Opskr. ass. virksomheder	0	0	8.261.800	0	0	8.261.800
Afgang opskr. ass. virks.	0	0	-391.089	391.089	0	0
<b>Egenkapital pr. 30/4 2023</b>	<b>50.000.000</b>	<b>25.000.000</b>	<b>12.828.932</b>	<b>54.566.166</b>	<b>0</b>	<b>142.395.098</b>

## NOTER

### 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets investeringer i kapitalandele i associerede virksomheder samt andre værdipapirer og kapitalandele består i al væsentlighed af investeringer i selskaber, som har underliggende investeringer i investeringsejendomme og lån, der måles til dagsværdi.

Investeringsejendommene indregnes og måles i de underliggende selskaber til markedsværdi opgjort på grundlag af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Denne model indeholder skøn over ejendommens fremtidige afkast og det forventede afkastkrav. Ejendommenes afkast er skønnet på grundlag af eksisterende lejekontrakter og erfaring med ejendommenes omkostninger. Skøn over afkastkrav er baseret på administrators registreringer, indhentede statistikker samt assistance fra uafhængig valuar.

Lån indregnes og måles i de underliggende selskaber til markedsværdi opgjort på grundlag af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Denne model indeholder skøn over lånenes fremtidige afkast og det forventede afkastkrav.

Som følge af, at de selskaber som selskabet har investeret i, har balancedag pr. 31. december 2022, og der ikke tilgår selskabets ledelse tilstrækkelige informationer om udviklingen i dagsværdien af de underliggende investeringer i perioden frem til selskabets balancedag pr. 30. april 2023, knytter der sig en usikkerhed til dagsværdiudviklingen i perioden mellem 31. december 2022 og 30. april 2023. En eventuel værdiregulering, der kan henføres til denne periode, vil blive indregnet i næste regnskabsårs resultat og egenkapital.

### 2 Kapitalandele i associerede virksomheder

	2022/2023 kr.	2021/2022 kr.
Kostpris, primo	11.008.616	20.326.271
Årets tilgang	53.229.041	536.917
Årets afgang	-2.780.000	-9.854.572
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>61.457.657</b>	<b>11.008.616</b>
Værdiregulering, primo	2.385.783	9.688.647
Årets værdiregulering	7.732.044	18.212.152
Årets afgang	-391.089	-25.515.016
<b>Værdiregulering, ultimo</b>	<b>9.726.738</b>	<b>2.385.783</b>
<b>Dagsværdi, ultimo</b>	<b>71.184.395</b>	<b>13.394.399</b>
Af årets værdiregulering indregnes under:	Egenkapitalen	Resultat- opgørelsen
	8.261.800	-529.756

Dagsværdi ultimo fremgår af anlægsnoten ovenfor.

Kapitalandele består af anparter i kommandit- samt anpartsselskaber i associerede virksomheder

## NOTER

	2022/2023 kr.	2021/2022 kr.
<b>3 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris, primo	33.738.933	29.266.182
Årets tilgang	152.213	5.463.907
Årets afgang	-863.775	-991.156
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>33.027.371</b>	<b>33.738.933</b>
Værdiregulering, primo	36.256.058	18.458.426
Årets værdiregulering	12.118.788	17.797.632
<b>Værdiregulering, ultimo</b>	<b>48.374.846</b>	<b>36.256.058</b>
<b>Dagsværdi, ultimo</b>	<b>81.402.217</b>	<b>69.994.991</b>
Af årets værdiregulering indregnes under:	Egenkapitalen	Resultat- opgørelsen
	0	12.118.788
Dagsværdi ultimo fremgår af anlægsnoten ovenfor.		
Andre værdipapirer og kapitalandele består af anparter i kommandit- samt anpartsselskaber		
	2022/2023 kr.	2021/2022 kr.
<b>4 Finansielle indtægter og omkostninger</b>		
Finansielle indtægter:		
Renter, gældsbreve	445.197	421.304
Renter, bank	34.673	2.020
Kursgevinst	0	14.826
<b>Finansielle indtægter, i alt</b>	<b>479.870</b>	<b>438.150</b>
Finansielle omkostninger:		
Renter, tilknyttede virksomheder	1.450.395	0
Renter, gældsbreve	312.894	228.917
Renter, bank	15.998	40.928
Promote, regulering	1.125.275	3.430.341
Kurstab	19.224	0
<b>Finansielle omkostninger, i alt</b>	<b>2.923.786</b>	<b>3.700.186</b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Skatten kan opgøres således:		
Aktuel skat, Danmark	82.335	151.933
Aktuel skat, Storbritannien	635.847	2.431.183
Aktuel skat, Tyskland	68.165	629.099
Udskudt skat	-247.561	-754.675
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>538.786</b>	<b>2.457.540</b>

## NOTER

### 6 Gældsbreve, aktiver

I beløbet indgår t.kr. 999 i tilgodehavende hos selskaber med negativ egenkapital pr. 31. december 2022. Det er ledelsens vurdering, at der ikke er behov for nedskrivning af tilgodehavendet og at det fulde tilgodehavende over tid forventes modtaget.

	2022/2023 kr.	2021/2022 kr.
<b>7 Gældsbreve, passiver</b>		
<u>Langfristet del:</u>		
Forfalder mere end 5 år efter statusdagen	7.825.384	7.598.380
Forfalder mellem 1 og 5 år efter statusdagen	0	0
Langfristet del, i alt	<b>7.825.384</b>	<b>7.598.380</b>
<u>Kortfristet del:</u>		
Forfalder inden 1 år efter statusdagen	0	0

### 8 Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

### 9 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Som kommanditist i en række kommanditselskaber hæfter selskabet med en resthæftelse på i alt mio. kr. 62,2 (mio. kr. 65,4 pr. 30/4 2022).

Som kommanditist i en række kommanditselskaber, kautionerer selskabet overfor banker med i alt mio. kr. 7,0 (mio. kr. 7,2 pr. 30/4 2022).

Der er givet transport i den ikke indbetalte anpartskapital med et samlet beløb på i alt mio. kr. 8,9 (mio. kr. 8,9 pr. 30/4 2022) til sikkerhed for de ovennævnte hæftelser og kautioner.

Selskabet er forpligtet til at betale et honorar til selskabets samarbejdspartner, der er afhængigt af resultatet af selskabets investeringer, der erhverves som led i samarbejdet. Der er i årsrapporten afsat et beregnet beløb på mio. kr. 5,8 (mio. kr. 4,7 pr. 30/4 2022) baseret på egenkapitalen ultimo året.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for N.P. Louis-Hansen ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 10 Nærtstående parter

Selskabet indgår i koncernregnskabet for CVR-nr. 73103215, N.P. Louis-Hansen ApS, Fredensborg.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Niels Peter Louis-Hansen

Direktør

Serienummer: ba030009-c036-4d8d-aec3-b0451cd590b9

IP: 188.177.xxx.xxx

2023-10-31 08:20:57 UTC



## Claus Christensen

PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS AUTORISERET

REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 33771231

Statsautoriseret revisor

På vegne af: PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret...

Serienummer: 38d1cd42-9bb3-4e35-a3b1-a418f626f656

IP: 83.136.xxx.xxx

2023-10-31 09:13:17 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**