

**Bruhn's Ejendomme ApS**  
**Tranebærvej 46, 8220 Brabrand**

---

**Årsrapport for**  
**20. marts - 30. juni 2017**

---

**CVR-nr. 38 50 57 85**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. november 2017.

---

Michael Bruhn Jensen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

#### **Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 20. marts - 30. juni 2017**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Resultatopgørelse
- 7 Balance
- 9 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 20. marts - 30. juni 2017 for Bruhn's Ejendomme ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 20. marts - 30. juni 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brabrand, den 28. november 2017

### **Direktion**

Michael Bruhn Jensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Bruhn's Ejendomme ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Bruhn's Ejendomme ApS for regnskabsåret 20. marts - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odder, den 28. november 2017

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Erling Brødbæk  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 11645

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Bruhn's Ejendomme ApS  
Tranebærvej 46  
8220 Brabrand

CVR-nr.: 38 50 57 85

Regnskabsår: 20. marts - 30. juni

**Direktion**

Michael Bruhn Jensen

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Banegårdsgade 13  
8300 Odder

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten er udlejning af ejendomme, men i regnskabsåret har det ikke været nogen aktivitet inden for det pågældende område.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -8.350 kr. Det ordinære resultat efter skat udgør -7.265 kr.. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Den forventede udvikling**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Bruhn's Ejendomme ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	<u>20/3 - 30/6 2017</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-8.350</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-8.350</b>
1 Øvrige finansielle omkostninger	-15
<b>Resultat før skat</b>	<b>-8.365</b>
Skat af årets resultat	1.100
<b>Ordinært resultat efter skat</b>	<b>-7.265</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-7.265</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	-7.265
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-7.265</b>

**Balance**

---

<b>Aktiver</b>	<u>30/6 2017</u>
<u>Note</u>	
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	<u>1.100</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.100</u>
Likvide beholdninger	<u>50.000</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>51.100</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>51.100</u></b>

**Balance**

---

<b>Passiver</b>		<u>30/6 2017</u>
<u>Note</u>		
<b>Egenkapital</b>		
2	Virksomhedskapital	50.000
	Overført resultat	<u>-7.265</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>42.735</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>3.365</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.365</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>8.365</u></b>
	 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>51.100</u></b>
 <b>3 Eventualposter</b>		

## Noter

---

20/3 - 30/6  
2017

---

**1. Øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder

15

---

**15**

---

**2. Virksomhedskapital**

Virksomhedskapital 20. marts 2017

50.000

---

**50.000**

---

**3. Eventualposter**

**Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med M B Holding ApS, CVR-nr. 30497686 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af administrationselskabets årsregnskab. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.