

Better NRGi I K/S

Axeltorv 2 F
1609 København V
CVR-nr. 38498053

Årsrapport 17.03.2017 - 31.12.2017

Godkendt på kommanditselskabets generalforsamling, den 16.04.2018

Dirigent

Navn: Rasmus Lildholdt Kjær

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Better NRGi I K/S

Axeltorv 2 F

1609 København V

CVR-nr.: 38498053

Hjemsted: København

Regnskabsår: 17.03.2017 - 31.12.2017

Bestyrelse

Jakob Bundgaard, formand

Rasmus Lildholdt Kjær

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 17.03.2017 - 31.12.2017 for Better NRGi I K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 17.03.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 17.03.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16.04.2018

Bestyrelse

Jakob Bundgaard
formand

Rasmus Lildholdt Kjær

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Better NRGi I K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Better NRGi I K/S for regnskabsåret 17.03.2017 - 31.12.2017 på grundlag af kommanditselskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 16.04.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Lars Ørum Nielsen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne26771

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Kommanditselskabets aktivitet består i indirekte at erhverve og drive 15 landbaserede solcelleanlæg på i alt 8.457 kWp, beliggende ved Horslunde på Lolland.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Året udviser et underskud på 629 t.kr. Egenkapitalen udgør pr. 31.12.2017, 9.626 t.kr.

Resultatet er som forventet henset til, at elproduktionen først er opstartet i september måned.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste/tab		(5.100)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(280.943)
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(342.517)</u>
Årets resultat		<u>(628.560)</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		<u>(628.560)</u>
		<u>(628.560)</u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.219.057
Finansielle anlægsaktiver	3	1.219.057
Anlægsaktiver		1.219.057
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		52.410.429
Tilgodehavender		52.410.429
Likvide beholdninger		1.040.489
Omsætningsaktiver		53.450.918
Aktiver		54.669.975

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital	4	10.000
Overført overskud eller underskud		<u>9.616.357</u>
Egenkapital		<u>9.626.357</u>
Bankgæld		<u>40.184.976</u>
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>40.184.976</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	2.997.257
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.350.296
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		503.089
Anden gæld		<u>1.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.858.642</u>
Gældsforpligtelser		<u>45.043.618</u>
Passiver		<u>54.669.975</u>
Personaleomkostninger	1	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6	
Koncernforhold	7	

Egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Ikke indbetalt registreret kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Indskudt ved stiftelse	100	(100)	0	0
Kapitalforhøjelse	9.900	0	0	9.900
Indbetaling tilgodehavende selskabskapital	0	100	0	100
Koncerntilskud o.l.	0	0	10.244.917	10.244.917
Årets resultat	0	0	(628.560)	(628.560)
Egenkapital ultimo	10.000	0	9.616.357	9.626.357

Noter

	<u>2017</u>
1. Personaleomkostninger	
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>0</u>
	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>
2. Andre finansielle omkostninger	
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	296
Renteomkostninger i øvrigt	255.583
Valutakursreguleringer	80.862
Øvrige finansielle omkostninger	5.776
	<u>342.517</u>
	Kapital-
	andele i
	tilknyttede
	virk-
	somheder
	<u>kr.</u>
3. Finansielle anlægsaktiver	
Tilgange	<u>1.500.000</u>
Kostpris ultimo	<u>1.500.000</u>
Andel af årets resultat	<u>(280.943)</u>
Nedskrivninger ultimo	<u>(280.943)</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.219.057</u>
	Nominel
	værdi
	<u>kr.</u>
	<u>Antal</u>
4. Virksomhedskapital	
Ordinære andele	<u>10.000</u>
	<u>10.000</u>
	<u>10.000</u>
	<u>10.000</u>

Komplementar i Better NRGi I K/S er Better NRGi IVS, København.

Noter

	Forfald inden for 12 måneder 2017 kr.	Forfald efter 12 måneder 2017 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
5. Langfristede gældsforpligtelser			
Bankgæld	2.997.257	40.184.976	28.412.657
	2.997.257	40.184.976	28.412.657

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Kommanditselskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder er pantsat til sikkerhed for gæld til pengeinstitut. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør 1.235 t.kr. Den sikrede bankgæld udgør 43.182 t.kr.

Likvide beholdninger, for samlet 1.040 t.kr., er stillet til sikkerhed for moderselskabets gæld til pengeinstitut. Den sikrede gæld udgør 43.182 t.kr.

7. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

NRGI A.m.b.a., Aarhus.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Dette er kommanditselskabets første regnskabsår

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af solanlægget samt administration.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Der henvises til ovenstående afsnit om virksomhedssammenslutninger for nærmere omtale af praksis ved erhvervelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehaver hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af den forholdsmæssige andel af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill er omkostningsført på købstidspunktet. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.