

# Egehøj Rengøring IVS

Toftemarken 35  
3200 Helsingø

CVR-nr. 38 49 34 18

**NORDKYST REVISION P/S**

## Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2019 (3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 8. september 2020

---

Rene Brun  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                             |             |
| Ledelsespåtegning                              | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2           |
| <br>   |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |             |
| Selskabsoplysninger                            | 3           |
| Ledelsesberetning                              | 4           |
| <br>   |             |
| <b>Årsregnskab</b>                             |             |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december     | 5           |
| Balance 31. december                           | 6           |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 9           |
| Noter til årsrapporten                         | 8           |

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Egehøj Rengøring IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 1. september 2020

### **Direktion**

Mogens Andersen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i Egehøj Rengøring IVS

Vi har opstillet årsrapporten for Egehøj Rengøring IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsinge, den 1. september 2020

### **Nordkyst Revision P/S**

CVR-nr. 37 60 52 55

Kjeld Birk  
Godkendt revisor, partner  
MNE-nr. mne15273

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Egehøj Rengøring IVS  
Toftemarken 35  
3200 Helsinge

CVR-nr.: 38 49 34 18

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Stiftet: 15. marts 2017

Regnskabsår: 3. regnskabsår

Hjemsted: Gribskov

### Direktion

Mogens Andersen, direktør

### Revisor

Nordkyst Revision P/S  
Østergade 20  
3200 Helsinge

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er rengøring og ejendomsservice, og hermed forbundet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 28.169, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 63.995.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2019<br>kr.    | 2018<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>474.801</b> | <b>447.301</b> |
| Personaleomkostninger   | 1    | -464.646       | -372.561       |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>                |      | <b>10.155</b>  | <b>74.740</b>  |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |      | -39.806        | -39.806        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>-29.651</b> | <b>34.934</b>  |
| Finansielle omkostninger  |      | -2.271         | -2.819         |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-31.922</b> | <b>32.115</b>  |
| Skat af årets resultat  | 2    | 3.753          | -7.624         |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-28.169</b> | <b>24.491</b>  |
| Overført til reserve for iværksætterselskaber                     |      | 0              | 6.123          |
| Overført resultat   |      | -28.169        | 18.368         |
|   |      | <b>-28.169</b> | <b>24.491</b>  |

## Balance 31. december

|   | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>kr. | <u>2018</u><br>kr. |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |             |                    |                    |
| Rettigheder                                 |             | 39.805             | 79.611             |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>           | 3           | <b>39.805</b>      | <b>79.611</b>      |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |             | <b>39.805</b>      | <b>79.611</b>      |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |             | 55.304             | 71.973             |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   |             | 29.500             | 0                  |
| Andre tilgodehavender                       |             | 10.000             | 10.115             |
| Udskudt skatteaktiv                         |             | 11.259             | 7.506              |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |             | <b>106.063</b>     | <b>89.594</b>      |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |             | <b>122.516</b>     | <b>0</b>           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |             | <b>228.579</b>     | <b>89.594</b>      |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |             | <b>268.384</b>     | <b>169.205</b>     |



## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>kr.           | <u>2018</u><br>kr.           |
|--|-------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                              |                              |
| Virksomhedskapital                       |             | 1                            | 1                            |
| Reserve for iværksætterselskab           |             | 23.041                       | 23.041                       |
| Overført resultat                        |             | <u>40.953</u>                | <u>69.122</u>                |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>4</b>    | <b><u>63.995</u></b>         | <b><u>92.164</u></b>         |
| Banker                                   |             | 0                            | 86                           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 131.790                      | 0                            |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |             | 5.195                        | 5.770                        |
| Selskabsskat                             |             | 0                            | 11.374                       |
| Anden gæld                               |             | <u>67.404</u>                | <u>59.811</u>                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>204.389</u></b>        | <b><u>77.041</u></b>         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>204.389</u></b>        | <b><u>77.041</u></b>         |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u><u>268.384</u></u></b> | <b><u><u>169.205</u></u></b> |

## Noter

|  | <u>2019</u>           | <u>2018</u>           |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | kr.                   | kr.                   |
| <b>1 Personalemkostninger</b>                  |                       |                       |
| Lønninger                                      | 462.664               | 365.664               |
| Andre omkostninger til social sikring          | <u>1.982</u>          | <u>6.897</u>          |
|  | <b><u>464.646</u></b> | <b><u>372.561</u></b> |
| <br>   |                       |                       |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u>              | <u>1</u>              |
| <br>   |                       |                       |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                |                       |                       |
| Årets aktuelle skat                            | 0                     | 11.374                |
| Årets udskudte skat                            | <u>-3.753</u>         | <u>-3.750</u>         |
|  | <b><u>-3.753</u></b>  | <b><u>7.624</u></b>   |
| <br>   |                       |                       |
| <b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>            |                       |                       |
|  |                       | <u>Rettigheder</u>    |
| Kostpris 1. januar 2019                        |                       | <u>159.222</u>        |
| Kostpris 31. december 2019                     |                       | <u>159.222</u>        |
| <br>   |                       |                       |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019           |                       | 79.611                |
| Årets afskrivninger                            |                       | <u>39.806</u>         |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019        |                       | <u>119.417</u>        |
| <br>   |                       |                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b> |                       | <b><u>39.805</u></b>  |

## Noter

### 4 Egenkapital

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Reserve for<br>iværksætterselsk<br>ab | Overført resultat | I alt         |
|--------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|-------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2019           | 1                       | 23.041                                | 69.122            | 92.164        |
| Årets resultat                       | 0                       | 0                                     | -28.169           | -28.169       |
| <b>Egenkapital 31. december 2019</b> | <b>1</b>                | <b>23.041</b>                         | <b>40.953</b>     | <b>63.995</b> |

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Egehøj Rengøring IVS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

## Noter

### 5 Anvendt regnskabspraksis

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, administration mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver.

## Noter

### 5 Anvendt regnskabspraksis

#### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Rettigheder afskrives lineært over den resterende rettighedsperiode.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### Egenkapital

##### Reserve for iværksætterselskaber

Reserven omfatter beløb, som iværksætterselskabet skal henlægge efter selskabslovens regler om iværksætterselskaber. Hvert år henlægges mindst 25 pct. af det årlige overskud indtil reserven for iværksætterselskaber sammen med selskabskapitalen udgør mindst kr. 40.000.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Noter

### 5 Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

NORDKYST REVISION P/S

ØSTERGADE 20 - 3200 HELSINGE  
Tlf. 48 7 9 91 11 - Fax.

---

Kjeld Birk  
Ole Jørgensen  
Jens Jørgen Damberg

CVR-nr. 37 60 52 55

E-mail:  
[www.nordkyst-revision.dk](http://www.nordkyst-revision.dk)