



**Revisionscentret Haderslev**  
Godkendt Revisionsaktieselskab

Skipperhuset

Hansborggade 30  
6100 Haderslev

**T** 7452 0152

**F** 7452 7454

**E** haderslev@revisor.dk

**W** www.revisor.dk

CVR nr. 13 97 62 95

*FSR - danske revisorer*

## **AB Tømrer ApS**

Norgesvej 4A  
Haderslev

**Årsrapport for perioden**  
**1. januar til 31. december 2020**  
(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. juni 2021

Allan Bjarke Skov Mamsen  
dirigent

CVR-nr. 38 49 27 21

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

**Tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	10
Balance pr. 31. december 2020	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for AB Tømrer ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 14. juni 2021

### Direktion

Bjørn Hansen  
Direktør

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Bjørn Hansen".

Allan Bjarke Skov Mamsen  
Direktør

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Allan Bjarke Skov Mamsen".

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejerne i AB Tømrer ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for AB Tømrer ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 14. juni 2021

**Revisionscentret Haderslev**  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 13 97 62 95



Flemming Tost  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10902



## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	AB Tømrer ApS Norgesvej 4A 6100 Haderslev
	CVR-nr.: 38 49 27 21
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020
	Hjemsted: Haderslev
<b>Direktion</b>	Bjørn Hansen, direktør Allan Bjarke Skov Mamsen, direktør
<b>Revisor</b>	Revisionscentret Haderslev Godkendt Revisionsaktieselskab Hansborggade 30 6100 Haderslev

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive tømrerforretning samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 369.926, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 509.898.

Det igangværende Corona-virus udbrud i Danmark og resten af verden, har på nuværende tidspunkt ikke påvirket selskabets drift væsentligt, i det indeværende år. Udvikler udbruddet sig voldsomt, er det i sagens natur ikke muligt at forudse konsekvenserne

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AB Tømrer ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og ydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.



## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, autodrift, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.



## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Grunde og bygninger	50 år	675 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 t.kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Udført arbejde der er regningsmodent på balancedagen er værdiansat til faktureringspris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Feripengeforpligtelsen, som virksomhedens medarbejdere optjener i overgangsperioden 1. september 2019 – 31. august 2020, administreres af virksomheden, og indbetales til feriefonden før lønmodtagerens pensionsalder. Forpligtelsen indgår i posten Anden gæld, som henholdsvis kortfristet og langfristet gæld. Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.546.449</b>	<b>2.353.091</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-2.962.552</u>	<u>-2.211.187</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>583.897</b>	<b>141.904</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>-38.964</u>	<u>-21.015</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>544.933</b>	<b>120.889</b>
Finansielle indtægter		1.051	312
Finansielle omkostninger		<u>-69.398</u>	<u>-18.817</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>476.586</b>	<b>102.384</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-106.660</u>	<u>-24.993</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>369.926</u></b>	<b><u>77.391</u></b>
Overført resultat		<u>369.926</u>	<u>77.391</u>
		<b><u>369.926</u></b>	<b><u>77.391</u></b>

## Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.451.745	1.398.657
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		52.990	71.868
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>1.504.735</b>	<b>1.470.525</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.504.735</b>	<b>1.470.525</b>
Færdigvarer og handelsvarer		181.353	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>181.353</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.139.505	893.292
Andre tilgodehavender		157.480	146.756
Selskabsskat		0	12.000
Periodeafgrænsningsposter		84.975	34.529
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.381.960</b>	<b>1.086.577</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>451.851</b>	<b>329.428</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.015.164</b>	<b>1.416.005</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.519.899</b>	<b>2.886.530</b>

## Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		459.898	89.972
<b>Egenkapital</b>		<b>509.898</b>	<b>139.972</b>
Hensættelse til udskudt skat	5	13.794	25.714
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>13.794</b>	<b>25.714</b>
Banker		228.267	248.658
Gæld til realkreditinstitutter		1.131.201	1.189.205
Anden gæld		26.875	50.289
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>1.386.343</b>	<b>1.488.152</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	86.315	80.341
Leverandører af varer og tjenesteydelser		140.361	364.120
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		79.028	79.028
Selskabsskat		21.580	0
Anden gæld		1.276.580	709.203
Periodeafgrænsningsposter		6.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.609.864</b>	<b>1.232.692</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.996.207</b>	<b>2.720.844</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.519.899</b>	<b>2.886.530</b>
Leje- og leasingforpligtelser	7		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	50.000	89.972	139.972
Årets resultat	0	369.926	369.926
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>50.000</b>	<b>459.898</b>	<b>509.898</b>



## Noter

	2020 kr.	2019 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.540.204	1.860.569
Pensioner	205.391	140.046
Andre omkostninger til social sikring	169.657	161.407
Andre personaleomkostninger	47.300	49.165
	<u><b>2.962.552</b></u>	<u><b>2.211.187</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>11</u>	<u>9</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>38.964</u>	<u>21.015</u>
	<u><b>38.964</b></u>	<u><b>21.015</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	118.580	0
Årets udskudte skat	<u>-11.920</u>	<u>24.993</u>
	<u><b>106.660</b></u>	<u><b>24.993</b></u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2020	1.400.148	94.392
Tilgang i årets løb	<u>73.174</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>1.473.322</u>	<u>94.392</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	1.491	22.524
Årets afskrivninger	<u>20.086</u>	<u>18.878</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>21.577</u>	<u>41.402</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<u><b>1.451.745</b></u>	<u><b>52.990</b></u>

## Noter

	2020	2019		
	kr.	kr.		
<b>5 Hensættelse til udskudt skat</b>				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2020	25.714	721		
Hensat i året	0	24.993		
Anvendt i året	-11.920	0		
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2020</b>	<b>13.794</b>	<b>25.714</b>		
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Gæld			
	Gæld	31. december	Afdrag	Restgæld
	1. januar 2020	2020	næste år	efter 5 år
Banker	269.228	252.409	24.142	140.330
Gæld til realkreditinstitutter	1.248.976	1.193.374	62.173	923.302
Anden gæld	50.289	26.875	0	26.875
	<b>1.568.493</b>	<b>1.472.658</b>	<b>86.315</b>	<b>1.090.507</b>
<b>7 Leje- og leasingforpligtelser</b>				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing.				
Samlede fremtidige leasingydelse:				
Inden for et år			213.037	150.924
Mellem 1 og 5 år			607.169	615.994
			<b>820.206</b>	<b>766.918</b>