

## **Gabriele Gerlach ApS**

Erhvervsparken 1,

9700 Brønderslev

CVR-nr. 38490036

## **Årsrapport for 2021**

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. juni 2022

---

Gabriele Gerlach  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Gabriele Gerlach ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 30. juni 2022

### Direktion

Gabriele Gerlach  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejeren i Gabriele Gerlach ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Gabriele Gerlach ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis..

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 30. juni 2022

### **LN Erhverv**

CVR-nr. 25049608

Anette O. Schmidt  
Registreret revisor  
mne12414

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Gabriele Gerlach ApS Erhvervsparken 1, 9700 Brønderslev
CVR-nr.	38490036
Stiftelsesdato	6. marts 2017
Hjemsted	Brønderslev
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Gabriele Gerlach, Direktør
<b>Revisor</b>	LN Erhverv Erhvervsparken 1 9700 Brønderslev
CVR-nr.	25049608

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i og udlejning af landbrugsejendomme samt at drive virksomhed med hesteopdræt, hesteopstaldning og dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. -2.051.701, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 10.666.956, og en egenkapital på kr. 7.151.974.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-612.127</b>	<b>-889.621</b>
Personaleomkostninger	1	-1.254.765	-1.093.873
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-219.515	-218.521
Andre driftsindtægter/omkostninger	2	62.250	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2.024.157</b>	<b>-2.202.015</b>
Finansielle omkostninger		-27.544	-129.661
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.051.701</b>	<b>-2.331.676</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2.051.701</b>	<b>-2.331.676</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-2.051.701	-2.331.676
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-2.051.701</b>	<b>-2.331.676</b>

## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		8.144.743	8.228.838
Produktionsanlæg og maskiner		994.443	815.710
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		160.581	188.091
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>9.299.767</b>	<b>9.232.639</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>9.299.767</b>	<b>9.232.639</b>
Varebeholdninger		65.775	0
Stambesætning		421.862	421.862
<b>Varebeholdninger</b>		<b>487.637</b>	<b>421.862</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		349.082	277.130
Andre tilgodehavender		312.925	211.579
Periodeafgrænsningsposter		20.821	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>682.828</b>	<b>488.709</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>196.724</b>	<b>52.561</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.367.189</b>	<b>963.132</b>
<b>Aktiver</b>		<b>10.666.956</b>	<b>10.195.771</b>



## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		14.872.909	14.872.909
Overført resultat		-7.720.935	-5.669.234
<b>Egenkapital</b>		<b>7.151.974</b>	<b>9.203.675</b>
Købekontrakt		35.197	0
Leasingforpligtelser		191.072	410.241
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>226.269</b>	<b>410.241</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		137.373	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		370.502	102.909
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		89.439	144.128
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.691.399	334.818
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.288.713</b>	<b>581.855</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.514.982</b>	<b>992.096</b>
<b>Passiver</b>		<b>10.666.956</b>	<b>10.195.771</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed	7		

## Egenkapitaloppgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	-5.669.234	-5.619.234
Kapitalforhøjelse ved gældskonvertering	14.822.909		14.822.909
Årets resultat		-2.051.701	-2.051.701
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>14.872.909</b>	<b>-7.720.935</b>	<b>7.151.974</b>

## Noter

	2021 kr.	2020 kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.179.575	1.040.933
Pensioner	20.742	25.749
Andre omkostninger til social sikring	38.948	27.191
	<b>1.239.265</b>	<b>1.093.873</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	4	4
<b>2. Andre driftsomkostninger</b>		
Avance frikøb leasingkontrakt presser/wrapper	-62.250	0
	<b>-62.250</b>	<b>0</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Renter kassekredit	3.514	812
Renter maskingæld	1.929	0
Rykkergebyrer mv.	100	265
Rente Gabriele Gerlach	17.308	111.248
Renter leasing	4.693	17.319
	<b>27.544</b>	<b>129.644</b>

## 4. Materielle anlægsaktiver

Regnskabsmæssig værdi af indregnede aktiver, der ikke ejes af virksomheden er produktionsanlæg og maskiner for kr. 524.492.

## 5. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år kr.	Forfald indenfor 1 år kr.	Forfald efter 5 år kr.
Købekontrakt	36.447	28.768	
Leasingforpligtelser	191.072	108.605	
	<b>227.519</b>	<b>137.373</b>	

## 6. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## 7. Sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ikke pantsat eller stillet aktiver til sikkerhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gabriele Gerlach ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af ydelse, handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelse indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Biologiske aktiver måles ved første indregning til kostpris og ved efterfølgende måling til dagsværdi med fradrag af salgsomkostninger. Dagsværdien er den værdi, som beholdningen forventes at kunne indbringe ved en transaktion mellem uafhængige parter. Dagsværdien for besætningen er seneste offentliggjorte normalhandelsværdi, medmindre denne værdi skønnes at afvige fra dagsværdien på balancedagen. Værdireguleringer af biologiske aktiver indregnes i en særskilt post i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre tilgodehavender**

Udskudte skatteaktiver er ikke aktiveret.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Skatteaktiv er ikke aktiveret.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.