



Panorama-byg ApS
Årsrapport for
1. januar 2022 - 31. december 2022
CVR-nr. 38479032

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 25. april 2023

Michal Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Panorama-byg ApS Rørholtvej 6 9330 Dronninglund
CVR-nr.	38479032
Stiftelsesdato	10. marts 2017
Hjemsted	Brønderslev
Regnskabsår	1. januar 2022 - 31. december 2022
Direktion	Michal Christensen
Revisor	RevisorHuset Hals Registreret revisionsanpartsselskab Midtergade 17A 9370 Hals

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Panorama-byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dronninglund, den 25. april 2023

Direktion



Michal Christensen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Panorama-byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Panorama-byg ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hals, den 25. april 2023

RevisorHuset Hals

Registreret revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 31885191



Bjarke Kjær
Registreret revisor
mne11396

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i opførelse af bygning og virksomhed der er naturligt forbunden hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. 159.354, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 172.501, og en egenkapital på kr. -1.199.231.

Som følge af underskuddene i regnskabsårene siden stiftelsen er selskabet ikke i stand til selv at kunne udligne de nuværende og fremtidige gældsforpligtelser. Selskabet er derfor afhængig af, at der stilles kapital til rådighed for den kommende drift.

Selskabets ledelse har tilkendegivet at understøtte driften fremadrettet.

Da der derudover er behov for yderligere kapital til den forventede drift for 2023, har ledelsen endvidere iværksat tiltag til fremskaffelse af kapital. Der er derfor ledelsens vurdering, at regnskabet kan aflægges under forudsætning om fortsat drift.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Panorama-byg ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttotab		-13.000	-11.344
Personaleomkostninger	1	0	0
Andre driftsomkostninger		0	-62.252
Driftsresultat		-13.000	-73.596
Finansielle omkostninger		-15	-59.852
Resultat før skat		-13.015	-133.448
Skat af årets resultat		172.369	21.875
Årets resultat		159.354	-111.573
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		159.354	-111.573
		159.354	-111.573

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		172.369	21.875
Tilgodehavender		<u>172.369</u>	<u>21.875</u>
Likvide beholdninger		<u>132</u>	<u>2.147</u>
Omsætningsaktiver		<u>172.501</u>	<u>24.022</u>
Aktiver		<u>172.501</u>	<u>24.022</u>

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-1.249.231	-1.408.585
Egenkapital		-1.199.231	-1.358.585
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.361.732	1.375.607
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.000	7.000
Kortfristede gældsforpligtelser		1.371.732	1.382.607
Gældsforpligtelser		1.371.732	1.382.607
Passiver		172.501	24.022
Usikkerhed om going concern	2		
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	-1.408.585	-1.358.585
Årets resultat	0	159.354	159.354
Egenkapital 31. december 2022	50.000	-1.249.231	-1.199.231

Noter

	2022	2021
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

2. Usikkerhed om going concern

Som følge af det svigtende resultat i regnskabsåret 2020, er selskabets kapital på statutidspunktet tabt.

Som følge af underskuddene i regnskabsårene siden stiftelsen er selskabet ikke i stand til selv at kunne udligne de nuværende og fremtidige gældsforpligtelser. Selskabet er derfor afhængig af, at der stilles kapital til rådighed for den kommende drift.

Selskabets ledelse har tilkendegivet at understøtte driften fremadrettet.

Da der derudover er behov for yderligere kapital til den forventede drift for 2023, har ledelsen endvidere iværksat tiltag til fremskaffelse af kapital. Det er derfor ledelsens vurdering, at regnskabet kan aflægges under forudsætning om fortsat drift.

3. Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for følgende tilknyttede virksomheder:

Ejendomsselskabet Rørholtvej/Strømgade ApS' samlede engagement med pengeinstitut.

Ejendomsselskabet af 26.01.23 ApS' samlede engagement med pengeinstitut.

Holding af 17.05.17 ApS' samlede engagement med pengeinstitut.

NC Tømrer & Snedker ApS' samlede engagement med pengeinstitut.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Holding 17.05.17 ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.