

# MELLERGAARD EJENDOMME APS

Ibsvej 30  
4750 Lundby

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/08/2020**

---

**Mads Møllergaard Baldersø**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MELLERGAARD EJENDOMME APS  
Ibsvej 30  
4750 Lundby

CVR-nr: 38475290  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 2.706, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 74.994. Det er ledelsens vurdering, at egenkapitalen vil blive reetableret gennem selskabets drift i løbet af 1-2 år.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Administrationsomkostninger .....		-2.690	-2.300
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-2.690</b>	<b>-2.300</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-2.690</b>	<b>-2.300</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-16	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-2.706</b>	<b>-2.300</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-2.706</b>	<b>-2.300</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-2.706	-2.300
<b>I alt</b> .....		<b>-2.706</b>	<b>-2.300</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavende skat .....			125
Andre tilgodehavender .....		152.877	-2.425
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>152.877</b>	<b>77.700</b>
Likvide beholdninger .....		2.117	80.000
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>154.994</b>	<b>77.700</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>154.994</b>	<b>77.700</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-5.006	-2.300
Forslag til udbytte .....		0	
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>74.994</b>	<b>77.700</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser .....		80.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>80.000</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>80.000</b>	<b>0</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>154.994</b>	<b>77.700</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret