

Moore Invest Holding ApS
Ndr. Ringvej 16, 6000 Kolding

Årsrapport for
1. januar - 31. december 2021

CVR-nr. 38 47 49 01

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2022.

Mark Moore Højer
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

- 5 Resultatopgørelse
- 6 Balance
- 8 Egenkapitalopgørelse
- 9 Noter
- 12 Anvendt regnskabspraksis

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Moore Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 26. juni 2022

Direktion

Mark Moore Højer

This document has esignatur Agreement-ID: 3efdc6ukrKy247915267

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Moore Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Moore Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 26. juni 2022

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Jørn Dam Jensen
statsautoriseret revisor
mne33686

Selskabsoplysninger

| | |
|-------------------------|---|
| Selskabet | Moore Invest Holding ApS Ndr. Ringvej 16 6000 Kolding |
| | CVR-nr.: 38 47 49 01 |
| | Stiftet: 9. marts 2017 |
| | Hjemsted: Kolding |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december 5. regnskabsår |
| Direktion | Mark Moore Højer |
| Revisor | Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jupitervej 4 6000 Kolding |
| Dattervirksomhed | Moore Invest ApS, Kolding |
| Kapitalinteresse | MJ udlejning 2020 ApS, Haderslev |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i kapitalandele i unoterede værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -7.695 kr. mod -3.505 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 90.237 kr. mod -87.937 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|---------------|----------------|
| Bruttotab | -7.695 | -3.505 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0 | -91.852 |
| Indtægter af kapitalinteresser | 62.388 | 9.631 |
| Andre finansielle indtægter | 42.042 | 56.204 |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger | -327 | -59.955 |
| Resultat før skat | 96.408 | -89.477 |
| Skat af årets resultat | -6.171 | 1.540 |
| Årets resultat | 90.237 | -87.937 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 22.019 | -41.852 |
| Overføres til overført resultat | 68.218 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | 0 | -46.085 |
| Disponeret i alt | 90.237 | -87.937 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|--|-------------------------|-----------------------|
| <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0 | 0 |
| 3 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0 | 66.056 |
| 4 Kapitalinteresse | 97.019 | 34.631 |
| 5 Tilgodehavender hos kapitalinteresser | 949.000 | 649.000 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>1.046.019</u> | <u>749.687</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>1.046.019</u> | <u>749.687</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 0 | 1.540 |
| Tilgodehavender i alt | <u>0</u> | <u>1.540</u> |
| Likvide beholdninger | <u>63.293</u> | <u>48.305</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>63.293</u> | <u>49.845</u> |
| Aktiver i alt | <u>1.109.312</u> | <u>799.532</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|---------------------------|--|-------------------------|-----------------------|
| <u>Note</u> | | | |
| Egenkapital | | | |
| | Virksomhedskapital | 54.000 | 1.000 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 22.019 | 0 |
| | Reserve for iværksætterselskaber | 0 | 213 |
| | Overført resultat | 15.143 | -53.075 |
| | Egenkapital i alt | <u>91.162</u> | <u>-51.862</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| 6 | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | <u>979.000</u> | <u>779.000</u> |
| | Langfristede gældsforpligtelser i alt | <u>979.000</u> | <u>779.000</u> |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 14.563 | 0 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 14.607 | 67.394 |
| | Selskabsskat | 7.480 | 0 |
| | Anden gæld | 2.500 | 5.000 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>39.150</u> | <u>72.394</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>1.018.150</u> | <u>851.394</u> |
| | Passiver i alt | <u>1.109.312</u> | <u>799.532</u> |
| 7 | Eventualposter | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode | Reserve for iværksætter- selskaber | Overført resul- tat | I alt |
|----------------------------|-------------------------|---|--|------------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2020 | 1.000 | 41.852 | 213 | -6.990 | 36.075 |
| Resultatandel | 0 | -41.852 | 0 | -46.085 | -87.937 |
| Egenkapital 1. januar 2021 | 1.000 | 0 | 213 | -53.075 | -51.862 |
| Kontant kapitaludvidelse | 52.787 | 0 | 0 | 0 | 52.787 |
| Resultatandel | 0 | 22.019 | 0 | 68.218 | 90.237 |
| Overført fra frie reserver | 213 | 0 | 0 | 0 | 213 |
| Overført til reserver | 0 | 0 | -213 | 0 | -213 |
| | 54.000 | 22.019 | 0 | 15.143 | 91.162 |

Noter

| | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 1. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | <u>327</u> | <u>59.955</u> |
| | <u>327</u> | <u>59.955</u> |
| | | |
| | <u>31/12 2021</u> | <u>31/12 2020</u> |
| 2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris primo | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |
| Kostpris ultimo | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |
| Opskrivninger primo | -50.000 | 41.852 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | <u>0</u> | <u>-91.852</u> |
| Opskrivninger ultimo | <u>-50.000</u> | <u>-50.000</u> |
| Tilknyttede virksomheder: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| Moore Invest ApS | Kolding | 100 % |
| 3. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris primo | 66.056 | 565.000 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 12.056 |
| Afgang i årets løb | <u>-66.056</u> | <u>-511.000</u> |
| Kostpris ultimo | <u>0</u> | <u>66.056</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>0</u> | <u>66.056</u> |
| Der specificeres således: | | |
| Tilgodehavende hos Moore Invest ApS | <u>0</u> | <u>66.056</u> |
| | <u>0</u> | <u>66.056</u> |

Noter

| | <u>31/12 2021</u> | <u>31/12 2020</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| 4. Kapitalinteresse | | |
| Kostpris primo | 25.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | <u>0</u> | <u>25.000</u> |
| Kostpris ultimo | <u>25.000</u> | <u>25.000</u> |
| Opskrivninger primo | 9.631 | 0 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | <u>62.388</u> | <u>9.631</u> |
| Opskrivninger ultimo | <u>72.019</u> | <u>9.631</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>97.019</u> | <u>34.631</u> |
| Kapitalinteresse: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| MJ udlejning 2020 ApS | Haderslev | 50 % |
| 5. Tilgodehavender hos kapitalinteresser | | |
| Kostpris primo | 649.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | <u>300.000</u> | <u>649.000</u> |
| Kostpris ultimo | <u>949.000</u> | <u>649.000</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>949.000</u> | <u>649.000</u> |
| Der specificeres således: | | |
| Tilgodehavende hos Mj Udlejning 2020 ApS | <u>949.000</u> | <u>649.000</u> |
| | <u>949.000</u> | <u>649.000</u> |

Noter

| | <u>31/12 2021</u> | <u>31/12 2020</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 6. Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse i alt | 979.000 | 779.000 |
| Heraf forfalder inden for 1 år | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse i alt | <u>979.000</u> | <u>779.000</u> |
| | | |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år | <u>0</u> | <u>0</u> |

Gældsbevægelse til selskabsdeltagere og ledelse er uden fast afdragsprofil og forfalder således i takt med at der er likviditet til det.

7. Eventualposter
Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Moore Invest Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Som følge af opdatering af årsregnskabsloven den 27. december 2018 er der i overensstemmelse med reglerne foretaget ændring af klassifikationen af regnskabsposten "associerede virksomheder", således at kapitalandelene, der hidtil er blevet indregnet under associerede virksomheder, fremover indregnes under regnskabsposten "kapitalinteresser".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Moore Invest Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mark Moore Højer

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-205054792999
Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 07:36:25
Underskrevet med NemID

Mark Moore Højer

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-205054792999
Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 07:36:25
Underskrevet med NemID

Jørn Dam Jensen

Som Revisor NEM ID
RID: 1255008299560
Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 09:45:07
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 3efdceJkrKy247915267