

# Helsingørvej 62 ApS

Egedalen 17  
3200 Helsingø

Årsrapport  
6. marts 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/11/2018**

---

**Jens Kernn**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Helsingørvej 62 ApS

Egedalen 17

3200 Helsingø

Telefonnummer: 29249914

e-mailadresse: bodil@draumur.dk

CVR-nr: 38470418

Regnskabsår: 06/03/2017 - 30/06/2018

# Ledespåtegning

Generelt Selskabets aktiviteter omfatter drift af udlejningsejendom.

Økonomisk udvikling Selskabets drift har udviklet sig som forventet. Hændelser efter regnskabsårets afslutning Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Forventet udvikling Udviklingen fra 2017/2018 ser ud til at fortsætte.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter Der foregår ikke forsknings- og udviklingsaktiviteter ud over normal produktudvikling og rationalisering af produktionsprocesser. Ejerforhold Ifølge selskabets særlige aktionærfortegnelse besidder følgende selskabsdeltagere mindst 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller aktier hvis pålydende værdi udgør mindst 5% af aktiekapitalen, dog mindst kr. 100.000:

Draumur Holding Aps med cvr.nr.: 38468847 100%

Helsingø, den 28/11/2018

## Direktion

Jens Christian Kern  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har besluttet at, for næste regnskabsår, fravige kravet om revision. Det er ledelsens ansvar formalia herfor overholdes.

# Ledelsesberetning

Generelt Selskabets aktiviteter omfatter drift af udlejningsejendom.

Økonomisk udvikling Selskabets drift har udviklet sig som forventet. Hændelser efter regnskabsårets afslutning Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Forventet udvikling Udviklingen fra 2017/2018 ser ud til at fortsætte.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter Der foregår ikke forsknings- og udviklingsaktiviteter ud over normal produktudvikling og rationalisering af produktionsprocesser. Ejerforhold Ifølge selskabets særlige aktionærfortegnelse besidder følgende selskabsdeltagere mindst 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller aktier hvis pålydende værdi udgør mindst 5% af aktiekapitalen, dog mindst kr. 100.000:

Draumur Holding Aps med cvr.nr.: 38468847 100%

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Generelt Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Indtægtskriterier Indtægterne medtages i det år, hvor levering har fundet sted.

Skatter, herunder eventualforpligtelse

Selskabet er sambeskattet med Draumur Holding Aps med cvr.nr.: 38468847.

Materielle anlægsaktiver Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris med fradrag af alle i årenes løb foretagne afskrivninger

Nedskrivninger og korrektioner til tidligere års nedskrivninger føres over resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver. Værdipapirer værdiansættes til anskaffelsespris

Igangværende arbejder for fremmed regning Avance på igangværende arbejder for fremmed regning indtægtsføres i takt med arbejdets udførelse.

Varebeholdninger. Råvarer og hjælpematerialer værdiansættes til anskaffelsespris eller lavere nettorealiseringsværdi.

eller

Tilgodehavender. Tilgodehavender optages til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab efter individuel vurdering.

Hensættelser Udskudt skat hensættes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

# Resultatopgørelse 6. mar. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18
		kr.
Nettoomsætning .....		352.929
Eksterne omkostninger .....		-292.610
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>60.319</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>60.319</b>
Andre finansielle indtægter .....		162
Øvrige finansielle omkostninger .....		-43.417
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>17.064</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>17.064</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0
Overført resultat .....		17.064
<b>I alt .....</b>		<b>17.064</b>

# Balance 30. juni 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Grunde og bygninger .....		2.250.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.250.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.250.000</b>
Likvide beholdninger .....		6.457
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>6.457</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.256.457</b>



# Balance 30. juni 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		17.063
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>67.063</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.577.288
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.577.288</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		1.875
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		465.670
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		144.561
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>612.106</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.189.394</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.256.457</b>