

Nordre Frihavns­gade 16 ApS

Produktionsvej 26, 2600 Glostrup

CVR-nr. 38 46 71 66

Årsrapport

6. marts - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2018.

Michael Julius Gravgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 6. marts - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 6. marts - 31. december 2017 for Nordre Frihavnsvej 16 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 6. marts - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 12. juni 2018

Direktion

Michael Julius Gravgaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Nordre Frihavsgade 16 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nordre Frihavsgade 16 ApS for regnskabsåret 6. marts - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 12. juni 2018

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Claus Koskelin

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 30140

Selskabsoplysninger

Selskabet	Nordre Frihavns­gade 16 ApS Produktionsvej 26 2600 Glostrup
	CVR-nr.: 38 46 71 66
	Regnskabsår: 6. marts - 31. december
Direktion	Michael Julius Gravgaard
Revisor	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Nordstensvej 11 3400 Hillerød
Modervirksomhed	MIGR Holding ApS

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nordre Frihavsgade 16 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede rettigheder

Posten består i andelsbeviser i andelsboligforeninger. Andelsbeviser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Rettigheder afskrives lineært over 50 år med hensyntagen til fastlagt scrapværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	6/3 - 31/12 2017 kr.
Bruttotab	-20.413
Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	-30.000
Driftsresultat	-50.413
Øvrige finansielle omkostninger	-50.000
Resultat før skat	-100.413
Skat af årets resultat	0
Årets resultat	-100.413
 Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	-100.413
Disponeret i alt	-100.413

Balance

<u>Note</u>	31/12 2017 kr.
Aktiver	
Anlægsaktiver	
Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	1.470.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	1.470.000
Anlægsaktiver i alt	1.470.000
Omsætningsaktiver	
Likvide beholdninger	39.587
Omsætningsaktiver i alt	39.587
Aktiver i alt	1.509.587

Balance

<u>Note</u>	31/12 2017 kr.
Passiver	
Egenkapital	
Virksomhedskapital	50.000
Overført resultat	-100.413
Egenkapital i alt	-50.413
Gældsforpligtelser	
Anden gæld	1.560.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.560.000
Gældsforpligtelser i alt	1.560.000
Passiver i alt	1.509.587

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Noter

6/3 - 31/12
2017
kr.

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

At eje fast ejendom og andelslejligheder samt dermed beslægtet virksomhed.