

**Vores Nye Hjem ApS**

**Sukkeræble Have 11  
5210 Odense NV**

**CVR-nr. 38 46 43 96**

## **ÅRSRAPPORT**

**2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 23/3 2022

---

Allan Friis  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter .....	11
Anvendt regnskabspraksis .....	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Vores Nye Hjem ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet, jf. årsregnskabslovens § 135.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense NV, den     /     2022

**Direktion**

Allan Friis

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Vores Nye Hjem ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vores Nye Hjem ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den     /     2022

### **Blicher Revision & Rådgivning**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 78 33 78 18

Jan Hjorth  
statsaut. revisor  
mne15242

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Vores Nye Hjem ApS  
Sukkeræble Have 11  
5210 Odense NV

E-mail: info.voresnyehjem@gmail.com

CVR-nr.: 38 46 43 96

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Allan Friis

**Revisor**

Blicher Revision & Rådgivning  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Søndergade 25  
8600 Silkeborg

Jan Hjorth, statsaut. revisor

Ruth Flensborg Hansen, revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af tømrer- og bygningsnedker-virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50 % af anpartskapitalen, som forventes retableret ved egen indtjening.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december

Note	2021	2020 kr. 1.000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>16.820</b>	<b>1</b>
2 Personaleomkostninger.....	0	0
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver .....	-49.153	-49
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-32.333</b>	<b>-48</b>
Andre finansielle indtægter .....	4	0
Andre finansielle omkostninger .....	-2.122	-10
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-34.451</b>	<b>-58</b>
Skat af årets resultat.....	7.000	11
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-27.451</b>	<b>-47</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-27.451	-47
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-27.451</b>	<b>-47</b>

**Balance 31. december**  
**AKTIVER**

Note	2021	2020 kr. 1.000
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	14.656	64
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>14.656</b>	<b>64</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>14.656</b>	<b>64</b>
Selskabsskat.....	2.000	4
Andre tilgodehavender .....	1.240	0
Udskudt skatteaktiv .....	35.000	28
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>38.240</b>	<b>32</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>22.277</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>60.517</b>	<b>32</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>75.173</b>	<b>96</b>



## Balance 31. december

### PASSIVER

Note	2021	2020 kr. 1.000
Virksomhedskapital.....	50.000	50
Overført resultat.....	-38.978	-11
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>11.022</b>	<b>39</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	22.915	24
Anden gæld.....	1.386	9
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	39.850	24
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>64.151</b>	<b>57</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>64.151</b>	<b>57</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>75.173</b>	<b>96</b>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<b>2021</b>	<b>2020</b> <b>kr. 1.000</b>
Virksomhedskapital primo .....	50.000	50
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>50.000</b>	<b>50</b>
Overført resultat, primo .....	-11.527	36
Årets resultat.....	-27.451	-47
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>-38.978</b>	<b>-11</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>11.022</b>	<b>39</b>

## Noter

	2021	2020 kr. 1.000
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>		
Selskabet har tabt over halvdelen af selskabskapitalen, og ledelsen er opmærksom på det skærpede ansvar jfr. selskabslovens § 119. Det er ledelsens vurdering, at selskabskapitalen kan reetableres ved egen indtjening.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	0	0
<b>3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	49.153	49
	<b>49.153</b>	<b>49</b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar</b>
Kostpris 1. januar 2021 .....		245.769
<b>Kostpris 31. december 2021 .....</b>		<b>245.769</b>
Af-/nedskrivninger 1. januar 2021 .....		-181.960
Af-/nedskrivninger .....		-49.153
<b>Af-/nedskrivninger 31. december 2021 .....</b>		<b>-231.113</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021 .....</b>		<b>14.656</b>
<b>5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.		
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser andrager kr. 0.		

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Vores Nye Hjem ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0%

Småaktiver og aktiver med kort levetid, som enkeltvis og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede pengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonto.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Allan Friis Andersen (CPR valideret)

### Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-908400573095

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-03-23 11:55:09 UTC

NEM ID 

## Allan Friis Andersen (CPR valideret)

### Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-908400573095

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-03-23 11:55:09 UTC

NEM ID 

## Jan Hjorth

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Blicher Revision & Rådgivning

Serienummer: CVR:78337818-RID:1067519622055

IP: 92.246.xxx.xxx

2022-03-23 12:07:55 UTC

NEM ID 

## Allan Friis Andersen (CPR valideret)

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-908400573095

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-03-23 12:29:32 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ZSPUB-N3BTIK-MYSEN-OKL40-6VY5X-GFPYA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>