

Vores Nye Hjem ApS

**Sukkeræble Have 11
5210 Odense NV**

CVR-nr. 38 46 43 96

ÅRSRAPPORT

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 30/9 2020

Allan Friis
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Vores Nye Hjem ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense NV, den / 2020

Direktion

Allan Friis

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Vores Nye Hjem ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vores Nye Hjem ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den / 2020

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 78 33 78 18

Jan Hjorth
statsaut. revisor
mne15242

Selskabsoplysninger

Selskabet

Vores Nye Hjem ApS
Sukkeræble Have 11
5210 Odense NV

E-mail: friisen78@gmail.com

CVR-nr.: 38 46 43 96

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Allan Friis

Revisor

Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Søndergade 25
8600 Silkeborg

Jan Hjorth, statsaut. revisor

Ruth Flensborg Hansen, revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af tømrer- og bygningsnedker-virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Vores Nye Hjem ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-8 år | 0% |

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

| Note | 2019 | 2018 kr. 1.000 |
|---|---------------|-------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 51.410 | -35 |
| 1 Personaleomkostninger..... | 0 | -1 |
| 2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver..... | -49.794 | -49 |
| DRIFTSRESULTAT | 1.616 | -85 |
| Andre finansielle omkostninger | -3.189 | -2 |
| RESULTAT FØR SKAT | -1.573 | -87 |
| Skat af årets resultat..... | 0 | 19 |
| ÅRETS RESULTAT | -1.573 | -68 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat..... | -1.573 | -68 |
| DISPONERET I ALT | -1.573 | -68 |

Balance 31. december

AKTIVER

| Note | 2019 | 2018 kr. 1.000 |
|---|----------------|-------------------|
| 3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 112.964 | 162 |
| Materielle anlægsaktiver | 112.964 | 162 |
| Deposita..... | 0 | 20 |
| Finansielle anlægsaktiver | 0 | 20 |
| ANLÆGSAKTIVER | 112.964 | 182 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 4.000 | 0 |
| Selskabsskat..... | 8.000 | 0 |
| Udskudt skatteaktiv | 16.515 | 17 |
| Tilgodehavender | 28.515 | 17 |
| Likvide beholdninger | 46.139 | 1 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 74.654 | 18 |
| AKTIVER | 187.618 | 200 |

Balance 31. december

PASSIVER

| Note | 2019 | 2018 kr. 1.000 |
|---|----------------|-------------------|
| Virksomhedskapital..... | 50.000 | 50 |
| Overkurs ved emission | 0 | 30 |
| Overført resultat..... | 35.692 | 8 |
| 4 EGENKAPITAL..... | 85.692 | 88 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 28.903 | 34 |
| Selskabsskat..... | 0 | 20 |
| Anden gæld..... | 29.023 | 29 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 44.000 | 29 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 101.926 | 112 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 101.926 | 112 |
| PASSIVER | 187.618 | 200 |
| 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Noter

| | 2019 | 2018 kr. 1.000 |
|--|---------------|-------------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Antal personer beskæftiget | 0 | 1 |
| Andre omkostninger til social sikring | 0 | 1 |
| | 0 | 1 |
| 2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 49.794 | 49 |
| | 49.794 | 49 |
| 3 Materielle anlægsaktiver | | |
| Kostpris 1. januar 2019..... | | 245.769 |
| Årets tilgang | | 38.480 |
| Afgang | | -38.480 |
| Kostpris 31. december 2019 | | 245.769 |
| Af-/nedskrivninger 1. januar 2019 | | -83.652 |
| Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver | | 641 |
| Af-/nedskrivninger | | -49.794 |
| Af-/nedskrivninger 31. december 2019 | | -132.805 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 | | 112.964 |

**Andre
anlæg,
driftsmateri-
el og
inventar**

Noter

| | 1/1 2019 | Overførsel | Forslag til resultatdis- ponering | 31/12 2019 |
|-----------------------------|---------------|------------|---|---------------|
| 4 Egenkapital | | | | |
| Virksomhedskapital..... | 50.000 | 0 | 0 | 50.000 |
| Overkurs ved emission | 30.000 | -30.000 | 0 | 0 |
| Overført resultat..... | 7.265 | 30.000 | -1.573 | 35.692 |
| | 87.265 | 0 | -1.573 | 85.692 |

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser andrager kr. 0.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Allan Friis Andersen (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-908400573095

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-09-30 07:56:34Z

NEM ID 

Jan Hjorth

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Blicher Revision & Rådgivning

Serienummer: CVR:78337818-RID:1067519622055

IP: 92.246.xxx.xxx

2020-09-30 14:23:06Z

NEM ID 

Allan Friis Andersen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-908400573095

IP: 80.62.xxx.xxx

2020-09-30 14:51:38Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: SGMJS-C2PAO-ZBQ7O-5DN5H-866AP-OBOJT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>