



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

ARP FINANS APS
DIRCH PASSERS GADE 36, 3. TV., 8000 AARHUS C
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 24. maj 2022

Amanda Rabøl Pedersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	ARP Finans ApS Dirch Passers Gade 36, 3. TV. 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 38 45 84 69 Stiftet: 21. februar 2017 Kommune: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Amanda Rabøl Pedersen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for ARP Finans ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 23. maj 2022

Direktion:

Amanda Rabøl Pedersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i ARP Finans ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ARP Finans ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 23. maj 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Michael Graversen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34099

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datter- og associerede selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er i året foretaget kapitalforhøjelse ved skattefrit apport indskud af anparter i Bakgaarden ApS.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....		4.158.524	1.241.988
Eksterne omkostninger.....		-11.605	-6.230
DRIFTSRESULTAT.....		4.146.919	1.235.758
Andre finansielle indtægter.....		664	542
Andre finansielle omkostninger.....		-86.117	-118.256
RESULTAT FØR SKAT.....		4.061.466	1.118.044
Skat af årets resultat.....	1	15.328	0
ÅRETS RESULTAT.....		4.076.794	1.118.044
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Ekstraordinært udbytte.....		56.500	54.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		4.158.524	1.241.989
Overført resultat.....		-138.230	-177.945
I ALT.....		4.076.794	1.118.044

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		37.403.266	0
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		12.838.649	9.116.146
Finansielle anlægsaktiver.....	2	50.241.915	9.116.146
ANLÆGSAKTIVER.....		50.241.915	9.116.146
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		239.752	14.088
Udskudte skatteaktiver.....		0	5.916
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		238.756	0
Tilgodehavender.....		478.508	20.004
Likvide beholdninger.....		190.171	219.982
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		668.679	239.986
AKTIVER.....		50.910.594	9.356.132
PASSIVER			
Selskabskapital.....		60.000	50.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		9.113.863	5.180.339
Overført overskud.....		37.286.202	17.188
EGENKAPITAL.....		46.460.065	5.247.527
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		5.000	5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		85.800	43.207
Selskabsskat.....		217.512	0
Anden gæld.....		4.142.217	4.060.398
Kortfristede gældsforpligtelser.....		4.450.529	4.108.605
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		4.450.529	4.108.605
PASSIVER.....		50.910.594	9.356.132
Eventualposter mv.....	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.....	4		
Medarbejderforhold.....	5		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021..	50.000	0	5.180.339	17.188	0	5.247.527
Forslag til resultatdisponering.....			4.158.524	-138.230	56.500	4.076.794
Ekstraordinært udbytte.....					-56.500	-56.500
Kapitalforhøjelse.....	10.000	39.109.552				39.119.552
Modtaget udbytte.....			-225.000	225.000		0
Tilladt udligning.....		-39.109.552		37.182.244		-1.927.308
Egenkapital 31. december 2021.....	60.000	0	9.113.863	37.286.202	0	46.460.065

NOTER

	2021 kr.	2020 kr.	Note
Skat af årets resultat			1
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-21.244	0	
Regulering af udskudt skat.....	5.916	0	
	-15.328	0	

Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i datter - virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	2
Kostpris 1. januar 2021.....	0	3.935.809	
Tilgang.....	39.119.552	0	
Kostpris 31. december 2021.....	39.119.552	3.935.809	
Værdireguleringer 1. januar 2021.....	0	5.180.338	
Udloddet resultat	0	-225.000	
Årets resultat	211.022	3.947.502	
Andre reguleringer.....	-1.927.308	0	
Værdireguleringer 31. december 2021.....	-1.716.286	8.902.840	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	37.403.266	12.838.649	

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Bakgaarden ApS, Nørager.....	37.403.266	211.022	100 %

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Ejendomsselskabet Overblikket A/S, Nørager....	12.377.438	2.125.220	45 %
Triangeln II ApS, Nørager.....	16.152.894	6.647.006	45 %

Eventualposter mv.

3

Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 218 tkr. pr. balancedagen.

NOTER

				Note
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
Ingen.				4
Medarbejderforhold				
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:			1	1
				5

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ARP Finans ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede- og dattervirksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede- og dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Overtagelsesdagen er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.