

# Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS

Museumsgade 49, 7400 Herning

CVR-nr. 38 45 69 62

## Årsrapport 2017

(fra selskabets stiftelse 2. marts - 31. december 2017)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. januar 2018

Dirigent:

.....  
Jesper Blicher Lauritzen





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 2. marts - 31. december 2017	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 2. marts - 31. december 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 2. marts - 31. december 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 31. januar 2018

Direktion:



.....  
Jesper Blicher Lauritzen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 2. marts - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 31. januar 2018  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

  
Niels J. Jørgensen  
statsaut. revisor  
MNE-nr. 8217

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS
Adresse, postnr., by	Museumsgade 49, 7400 Herning
CVR-nr.	38 45 69 62
Stiftet	2. marts 2017
Hjemstedskommune	Herning
Regnskabsår	2. marts - 31. december 2017
Telefon	
Direktion	Jesper Blicher Lauritzen
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Industrivej Nord 9, 7400 Herning

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i helt eller delvist ejede selskaber samt formuepleje i øvrigt.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på 3.687.750 kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 25.664.191 kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 2. marts - 31. december 2017

## Resultatopgørelse

Note	kr.	2017 10 mdr.
	Bruttotab	-5.000
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.691.650
	Resultat før skat	3.686.650
2	Skat af årets resultat	1.100
	Årets resultat	3.687.750
	Forslag til resultatdisponering	
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.691.650
	Overført resultat	-3.900
		3.687.750



## Årsregnskab 2. marts - 31. december 2017

### Balance

Note	kr.	2017
	<b>AKTIVER</b>	
	Langfristede aktiver	
3	Finansielle aktiver	
	Kapitalandele i dattervirk-somheder	25.668.091
	Kapitalandele i associerede virksomheder	25.000
		<u>25.693.091</u>
	Langfristede aktiver i alt	<u>25.693.091</u>
	Kortfristede aktiver	
	Tilgodehavender	
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	203.365
		<u>203.365</u>
	Kortfristede aktiver i alt	<u>203.365</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>25.896.456</u></u>
	<b>PASSIVER</b>	
	Egenkapital	
4	Anpartskapital	60.000
	Overkurs ved emission	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.691.650
	Overført resultat	21.912.541
		<u>25.664.191</u>
	Egenkapital i alt	<u>25.664.191</u>
	Kortfristede forpligtelser	
	Gæld til tilknyttede virksomheder	25.000
	Skyldig selskabsskat	190.997
	Skyldig sambeskatningsbidrag	11.268
	Anden gæld	5.000
		<u>232.265</u>
	Kortfristede forpligtelser i alt	<u>232.265</u>
	Forpligtelser i alt	<u>232.265</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>25.896.456</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
 6 Sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 2. marts - 31. december 2017

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Anparts- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Kontant indbetaling ifm stiftelse	50.000	0	0	0	50.000
Kapitalforhøjelse	10.000	21.917.257	0	0	21.927.257
Overført via resultatdispone- ring	0	0	3.691.650	-3.900	3.687.750
Overført fra overkurs ved emission	0	21.917.257	0	21.917.257	0
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	0	0	-816	-816
<b>Egenkapital</b> 31. december 2017	<u>60.000</u>	<u>0</u>	<u>3.691.650</u>	<u>21.912.541</u>	<u>25.664.191</u>

## Årsregnskab 2. marts - 31. december 2017

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Det er selskabets første regnskabsår.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Koncerninterne virksomhedssammenlægninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på det regnskabsmæssige erhvervestidspunkt uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det af-talte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Posten omfatter modtagne udbytter fra dattervirksomheder og associerede virksomheder.

## Årsregnskab 2. marts - 31. december 2017

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.



## Årsregnskab 2. marts - 31. december 2017

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 2. marts - 31. december 2017

### Noter

kr.	2017 10 mdr.
2 Skat af årets resultat	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-1.100
	<u>-1.100</u>

### 3 Finansielle aktiver

kr.	Kapitalandele i dattervirk- somheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	I alt
Kostpris 2. marts 2017	0	0	0
Tilgange	21.977.257	25.000	22.002.257
Kostpris 31. december 2017	21.977.257	25.000	22.002.257
Årets resultat	3.691.650	0	3.691.650
Egenkapitalregulering	-816	0	-816
Værdireguleringer 31. december 2017	3.690.834	0	3.690.834
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>25.668.091</u>	<u>25.000</u>	<u>25.693.091</u>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
<b>Dattervirksomheder</b>		
Blicher A/S	Herning	100,00 %
Blicher Development ApS	Herning	100,00 %
<b>Associerede virksomheder</b>		
Herning Ejendomsudvikling ApS		50,00 %

### 4 Anpartskapital

Anpartskapitalen har udviklet sig således det seneste år.

kr.	2017
Stiftelse	50.000
Kapitalforhøjelse	10.000
	<u>60.000</u>

## Årsregnskab 2. marts - 31. december 2017

### Noter

#### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Jesper Blicher Lauritzen koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 191 t.kr. pr. 31. december 2017. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### 6 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2017.