

# Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS

Museumsgade 49, 7400 Herning

CVR-nr. 38 45 69 62

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. januar 2020

Dirigent:

.....  
Jesper Blicher Lauritzen



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 23. januar 2020  
Direktion:



.....  
Jesper Blicher Lauritzen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 23. januar 2020  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

  
Niels J. Jørgensen  
statsaut. revisor  
mne8217

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS
Adresse, postnr., by	Museumsgade 49, 7400 Herning
CVR-nr.	38 45 69 62
Stiftet	2. marts 2017
Hjemstedskommune	Herning
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Jesper Blicher Lauritzen
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Industrivej Nord 9, 7400 Herning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i helt eller delvist ejede selskaber samt formuepleje i øvrigt.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på 9.180.964 kr. mod et overskud på 10.190.308 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 45.439.235 kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2019	2018
	Bruttotab	-6.250	-6.250
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.177.451	9.334.447
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2.010.398	861.491
	Finansielle omkostninger	-2.010	0
	<b>Resultat før skat</b>	<b>9.179.589</b>	<b>10.189.688</b>
2	Skat af årets resultat	1.375	620
	<b>Årets resultat</b>	<b>9.180.964</b>	<b>10.190.308</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	55.300	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	9.187.849	10.195.122
	Overført resultat	-62.185	-4.814
		<b>9.180.964</b>	<b>10.190.308</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2019	2018
	<b>AKTIVER</b>		
	Langfristede aktiver		
3	Finansielle aktiver		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	42.713.761	35.225.358
	Kapitalandele i associerede virksomheder	2.896.889	886.491
		<u>45.610.650</u>	<u>36.111.849</u>
	Langfristede aktiver i alt	45.610.650	36.111.849
	Kortfristede aktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	809.603	408.133
		<u>809.603</u>	<u>408.133</u>
	Likvide beholdninger	1.662	248
	Kortfristede aktiver i alt	811.265	408.381
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>46.421.915</u>	<u>36.520.230</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	Egenkapital		
4	Selskabskapital	60.000	60.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	23.478.393	14.059.592
	Overført resultat	21.845.542	21.907.727
	Foreslået udbytte	55.300	0
	Egenkapital i alt	<u>45.439.235</u>	<u>36.027.319</u>
	Kortfristede forpligtelser		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	945.452	81.153
	Skyldig selskabsskat	21.850	401.576
	Skyldig sambeskatningsbidrag	10.378	5.182
	Anden gæld	5.000	5.000
	Kortfristede forpligtelser i alt	<u>982.680</u>	<u>492.911</u>
	Forpligtelser i alt	982.680	492.911
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>46.421.915</u>	<u>36.520.230</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
6 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitaloppgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	60.000	3.691.650	21.912.541	0	25.664.191
Overført via resultatdisponering	0	10.195.122	-4.814	0	10.190.308
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	172.820	0	0	172.820
<b>Egenkapital 1. januar 2019</b>	<b>60.000</b>	<b>14.059.592</b>	<b>21.907.727</b>	<b>0</b>	<b>36.027.319</b>
Overført via resultatdisponering	0	9.187.849	-62.185	55.300	9.180.964
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	230.952	0	0	230.952
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>60.000</b>	<b>23.478.393</b>	<b>21.845.542</b>	<b>55.300</b>	<b>45.439.235</b>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jesper Blicher Lauritzen Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Koncerninterne virksomhedssammenlægninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på det regnskabsmæssige erhvervelsestidspunkt uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

##### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Posten omfatter modtagne udbytter fra dattervirksomheder og associerede virksomheder.

##### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationsselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

#### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2019	2018
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-1.375	-1.375
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	755
	<u>-1.375</u>	<u>-620</u>

### 3 Finansielle aktiver

kr.	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	I alt
Kostpris 1. januar 2019	22.027.257	25.000	22.052.257
Tilgange	80.000	0	80.000
Kostpris 31. december 2019	<u>22.107.257</u>	<u>25.000</u>	<u>22.132.257</u>
Værdireguleringer 1. januar 2019	13.198.101	861.491	14.059.592
Årets resultat	7.177.451	2.010.398	9.187.849
Egenkapitalregulering	230.952	0	230.952
Værdireguleringer 31. december 2019	<u>20.606.504</u>	<u>2.871.889</u>	<u>23.478.393</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>42.713.761</u>	<u>2.896.889</u>	<u>45.610.650</u>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
<b>Dattervirksomheder</b>		
Blicher A/S	Herning	100,00 %
Blicher Development ApS	Herning	100,00 %
Blicher Development 2 ApS	Herning	100,00 %
Blicher Development 3 ApS	Herning	100,00 %
Blicher Byg & Service ApS	Herning	100,00 %
<b>Associerede virksomheder</b>		
Herning Ejendomsudvikling ApS	Herning	50,00 %

### 4 Selskabskapital

Selskabskapitalen har udviklet sig således de seneste 3 år:

kr.	2019	2018	2017
Saldo primo	60.000	60.000	50.000
Kapitalforhøjelse	0	0	10.000
	<u>60.000</u>	<u>60.000</u>	<u>60.000</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Jesper Blicher Lauritzen koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 22 t.kr. pr. 31. december 2019. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Andre eventualforpligtelser omfatter virksomhedens solidariske hæftelse for Blicher A/S og Blicher Development ApS mellemværende med Jyske Bank. Den samlede gæld i selskaberne udgjorde pr. 31. december 2019 0 kr.

#### 6 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2019.