



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ALMSKOU INVEST APS**  
**C/O JON ALMSKOU, ØSTERSBANKEN 32, 9240 NIBE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2. MARTS - 31. OKTOBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 7. marts 2018

---

Jon Chris Almskou

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |       |
| Selskabsoplysninger .....  | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....   | 4     |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5     |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |       |
| Ledelsesberetning.....   | 6     |
| <b>Årsregnskab 2. marts - 31. oktober</b>                        |       |
| Resultatopgørelse.....   | 7     |
| Balance.....   | 8     |
| Noter.....   | 9     |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 10-11 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Selskabet</b> | Almskou Invest ApS<br>c/o Jon Almskou, Østersbanken 32<br>9240 Nibe         |
|                  | CVR-nr.: 38 45 69 11  |
|                  | Stiftet: 2. marts 2017  |
|                  | Hjemsted: Aalborg   |
|                  | Regnskabsår: 2. marts - 31. oktober   |
| <b>Direktion</b> | Jon Chris Almskou   |
| <b>Revisor</b>   | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Visionsvej 51<br>9000 Aalborg |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2. marts - 31. oktober 2017 for Almskou Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2. marts - 31. oktober 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 7. marts 2018

Direktion:

---

Jon Chris Almskou

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Almskou Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Almskou Invest ApS for regnskabsåret 2. marts - 31. oktober 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 7. marts 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Gyde Jensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 26714

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen, samt af noterne, hvortil henvises.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 2. MARTS - 31. OKTOBER

|  | Note | 2017<br>kr.      |
|--|------|------------------|
| <b>BRUTTOTAB</b> .....   |      | <b>-22.545</b>   |
| Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....   |      | 9.355.481        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....   |      | <b>9.332.936</b> |
| Skat af årets resultat.....  |      | 0                |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....  |      | <b>9.332.936</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                 |      |                  |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                               |      | 52.900           |
| Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... |      | 9.355.481        |
| Overført resultat.....   |      | -75.445          |
| <b>I ALT</b> .....   |      | <b>9.332.936</b> |

## BALANCE 31. OKTOBER

| AKTIVER   | Note     | 2017<br>kr.       |
|---|----------|-------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder.....               |          | 12.401.395        |
| Finansielle anlægsaktiver.....                        | 1        | 12.401.395        |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                             |          | <b>12.401.395</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                                   |          | <b>12.401.395</b> |
| <br>  |          |                   |
| <b>PASSIVER</b>                                       |          |                   |
| Selskabskapital.....                                  |          | 50.000            |
| Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... |          | 9.355.481         |
| Overført overskud.....                                |          | 2.920.469         |
| Forslag til udbytte.....                              |          | 52.900            |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                               | <b>2</b> | <b>12.378.850</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....         |          | 3.750             |
| Gæld, tilknyttede virksomheder.....                   |          | 18.795            |
| Kortfristede gældsforpligtelser.....                  |          | 22.545            |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                         |          | <b>22.545</b>     |
| <b>PASSIVER.....</b>                                  |          | <b>12.401.395</b> |
| <br>  |          |                   |
| Eventualposter mv.                                    | 3        |                   |
| Medarbejderforhold                                    | 4        |                   |



## NOTER

|  |               |              |                                    |                  |               |                                    | Note     |
|--|---------------|--------------|------------------------------------|------------------|---------------|------------------------------------|----------|
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>   |               |              |                                    |                  |               |                                    | <b>1</b> |
|  |               |              |                                    |                  |               | Kapitalandele i dattervirksomheder |          |
| Tilgang.....   |               |              |                                    |                  |               | 3.045.914                          |          |
| Kostpris 31. oktober 2017.....   |               |              |                                    |                  |               | 3.045.914                          |          |
| Årets opskrivninger .....  |               |              |                                    |                  |               | 9.355.481                          |          |
| Opskrivninger 31. oktober 2017.....  |               |              |                                    |                  |               | 9.355.481                          |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2017.....</b>   |               |              |                                    |                  |               | <b>12.401.395</b>                  |          |
| <br><b>Egenkapital</b>   |               |              |                                    |                  |               |                                    | <b>2</b> |
|  |               |              |                                    |                  |               |                                    |          |
|  |               |              | Reserve for nettoopsk. efter indre |                  |               |                                    |          |
|  | Selskabs-     | Overkurs ved | værdis                             | Overført         | Forslag til   |                                    |          |
|  | kapital       | emission     | metode                             | overskud         | udbytte       | I alt                              |          |
| Egenkapital 2. marts 2017.....   | 50.000        | 2.995.914    | 0                                  | 0                | 0             | 3.045.914                          |          |
| Overførsel til/fra andre poster.....   |               | -2.995.914   |                                    | 2.995.914        |               |                                    |          |
| Forslag til årets resultatdisponering.....   |               |              | 9.355.481                          | -75.445          | 52.900        | 9.332.936                          |          |
| <b>Egenkapital 31. oktober 2017.....</b>   | <b>50.000</b> | <b>0</b>     | <b>9.355.481</b>                   | <b>2.920.469</b> | <b>52.900</b> | <b>12.378.850</b>                  |          |
| <br><b>Eventualposter mv.</b>  |               |              |                                    |                  |               |                                    | <b>3</b> |
| <b>Hæftelse i sambeskatningen</b>  |               |              |                                    |                  |               |                                    |          |
| Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat mv. |               |              |                                    |                  |               |                                    |          |
| Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 t.kr. pr. balancedagen.  |               |              |                                    |                  |               |                                    |          |
| <br><b>Medarbejderforhold</b>  |               |              |                                    |                  |               |                                    | <b>4</b> |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:   |               |              |                                    |                  |               |                                    |          |
| 1  |               |              |                                    |                  |               |                                    |          |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Almskou Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.