

MAMI Estate ApS

Krekærvangen 37
8340 Malling

Årsrapport
1. oktober 2019 - 30. september 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/10/2020

Henrik Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MAMI Estate ApS
Krekærvangen 37
8340 Malling

e-mailadresse: hr@fitrevisor.dk

CVR-nr: 38454951

Regnskabsår: 01/10/2019 - 30/09/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er, at drive investering og udlejning af bolig og hermed forbundet virksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen har været tilfredsstillende, og kommende år forventes samme tendens at fortsætte

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2019 - 30. sep. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttoresultat			690.498
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.989.289	
Resultat af ordinær primær drift		1.989.289	690.498
Øvrige finansielle omkostninger		-58.244	-138.814
Ordinært resultat før skat		1.931.045	551.684
Skat af årets resultat		-473.989	-334.928
Årets resultat		1.457.056	216.757
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			216.757
Overført resultat		1.457.056	0
I alt		1.457.056	216.757

Balance 30. september 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		7.100.000	5.480.874
Materielle anlægsaktiver i alt		7.100.000	5.480.874
Anlægsaktiver i alt		7.100.000	5.480.874
Andre tilgodehavender		45.988	0
Periodeafgrænsningsposter			50.520
Tilgodehavender i alt		45.988	50.520
Likvide beholdninger		33.341	12.669
Omsætningsaktiver i alt		79.329	63.189
Aktiver i alt		7.179.329	5.544.063

Balance 30. september 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		1.694.575	20.762
Forslag til udbytte		0	216.757
Egenkapital i alt		1.744.575	287.519
Hensættelse til udskudt skat		802.592	515.268
Hensatte forpligtelser i alt		802.592	515.268
Gæld til realkreditinstitutter		4.481.167	2.911.822
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.481.167	2.911.822
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		85.295	39.975
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			1.737.179
Deposita		65.700	52.300
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		150.995	1.829.454
Gældsforpligtelser i alt		4.632.162	4.741.276
Passiver i alt		7.179.329	5.544.063

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret