

# Pejter Byg ApS

Mylius Erichsens Vej 156  
9210 Aalborg SØ

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**05/03/2019**

---

**Benny Johansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Noter .....	10

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Pejter Byg ApS  
Mylius Erichsens Vej 156  
9210 Aalborg SØ

CVR-nr: 38452142

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Aktivitet

Virksomhedens aktivitet har i regnskabsåret bestået i traditionel murerforretning.

Det regnskabsmæssige resultat

Årets resultat på 489 t.kr. er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter 31. december 2018 indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Fravalg af revision

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2019 ikke skal revideres.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## GENERELT

Årsregnskabet for Pejter BygApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra klasse C.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Leasing

Alle leasingaftaler betragtes som operationel leasing, hvorved leasingydelsen omkostningsføres i resultatopgørelsen, og restforpligtelsen oplyses i noterne under eventualforpligtelser.

Førstegangleasingydelser periodiseres over leasingperioden, hvis disse ikke svarer årets forbrug på aktivet.

### Omregning af fremmed valuta

Virksomheden har ingen transaktioner i fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen når der er opnået endelig ret i henhold til indgåede lejekontrakter.

### Vareforbrug og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer og tjenesteydelser som er medgået til produktionen i året.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til personale, salg, reklame, lokale og administration m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

### Skat af årets resultat.

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget på andre materielle aktiver er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid	Restværdi
----------	-----------

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år 0-20 %

Aktiver med en kostpris på under skattemæssige grænse for mindre nyanskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amoriseret kostpris med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældforpligtigelser

Gældsforpligtigelser måles til den nominelle restgæld på balancedagen.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>4.958.861</b>	<b>1.891.211</b>
Personaleomkostninger .....		-4.230.749	-1.538.688
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-4.166	-2.500
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>723.946</b>	<b>350.023</b>
Andre finansielle indtægter .....		300	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-99.506	-18.992
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>624.740</b>	<b>331.031</b>
Skat af årets resultat .....		-135.450	-63.480
<b>Årets resultat</b> .....		<b>489.290</b>	<b>267.551</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		489.290	267.551
<b>I alt</b> .....		<b>489.290</b>	<b>267.551</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		45.834	37.500
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>45.834</b>	<b>37.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>45.834</b>	<b>37.500</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		4.573.907	1.256.365
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>4.573.907</b>	<b>1.256.365</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....			228.873
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		185.000	
Andre tilgodehavender .....		727.311	45.845
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>912.311</b>	<b>274.718</b>
Likvide beholdninger .....		1.031.848	389.687
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>6.518.066</b>	<b>1.920.770</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.563.900</b>	<b>1.958.270</b>



# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		756.841	267.551
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>806.841</b>	<b>317.551</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		18	1.650
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>18</b>	<b>1.650</b>
Gæld til banker .....		3.156.363	1.274.690
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		2.124.301	152.546
Skyldig selskabsskat .....		137.121	61.830
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		339.256	150.003
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.757.041</b>	<b>1.639.069</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.757.041</b>	<b>1.639.069</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.563.900</b>	<b>1.958.270</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	8