

# NB Udlejning IVS

Damkærvej 58  
8940 Randers SV

Årsrapport  
24. februar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**03/02/2018**

---

**Niki Byriel**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** NB Udlejning IVS  
Damkærvej 58  
8940 Randers SV

Telefonnummer: 28921934  
e-mailadresse: nb@opanlaeg.dk

CVR-nr: 38439383  
Regnskabsår: 24/02/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Langå sparekasse  
Bredgade 10  
8870 Langå  
DK Danmark

# Ledelsesberetning

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udøve virksomhed med byggeaktiviteter, handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for **NB Udlejning Ivs** for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig

indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatte- enhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 24. feb. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.
Nettoomsætning .....		291.680
Eksterne omkostninger .....		-249.710
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>41.970</b>
Personaleomkostninger .....		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-40.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>1.970</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0
Andre finansielle indtægter .....		0
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0
Øvrige finansielle omkostninger .....		0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>1.970</b>
Skat af årets resultat .....		-453
<b>Årets resultat .....</b>		<b>1.517</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		1.517
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0
Overført resultat .....		0
<b>I alt .....</b>		<b>1.517</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.
Goodwill .....		0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		7.698
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.698</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.698</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0
Fremstillede varer og handelsvarer .....		35.419
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>35.419</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		2.400
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>37.819</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>45.517</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		5.000
Overført resultat .....		1.517
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>6.517</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		39.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>39.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>39.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>45.517</b>