

# List of Signatures

Page 1/1

 **Årsrapport 2021.pdf**

Name	Method	Signed at
Claus Jensen	NEMID	2022-04-28 13:36 GMT+02
Peter Rahbæk Juel	NEMID	2022-04-28 11:41 GMT+02
Søren Rask	NEMID	2022-04-20 10:34 GMT+02
Jess Vinsteen	NEMID	2022-04-19 15:11 GMT+02
Jens Ringsmose	NEMID	2022-04-19 14:58 GMT+02
Søren Windell	NEMID	2022-05-02 11:58 GMT+02
Lars-Erik Brenøe	NEMID	2022-04-29 12:22 GMT+02
Lars Therkildsen	NEMID	2022-04-28 14:27 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



# Odense Havn A/S Årsrapport 2021

 ODENSE HAVN®  
ODENSE PORT  
VI RUMMER EN VERDEN I VÆKST



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



# Indholdsfortegnelse

Highlights	3	Årets regnskab 2021	17
Koncernens hoved- og nøgletal	6	Anvendt regnskabspraksis	18
Ledelsesberetning	8	Resultatopgørelse	24
Koncernens primære aktiviteter	8	Balance	25
Udvikling i Koncernens aktiviteter	8	Egenkapitalopgørelse	27
Odense Havn Ejendomselskab	9	Pengestrømsopgørelse	28
CSR	9	<b>Noter til årets regnskab</b>	<b>29</b>
Koncernoversigt	10	<b>Øvrige oplysninger</b>	<b>38</b>
Forventet udvikling i Koncernen	11	Ledelsespåtegning	39
Udbytte	12	Den uafhængige revisors påtegning	40
Dataetik	12	Selskabsoplysninger	42
Kodeks for virksomhedsledelse	12		
Risikostyring	12		
Interne kontroller	12		
Ledelseshverv	13		

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 21. april 2022

Thomas Abildtrup  
Dirigent

**Årsrapport**  
**1. januar – 31. december 2021**

**Odense Havn A/S**  
Noatunvej 2  
5000 Odense C

CVR-nr. 38 43 70 11

Tlf.: +45 7228 2000  
info@odensehavn.dk



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

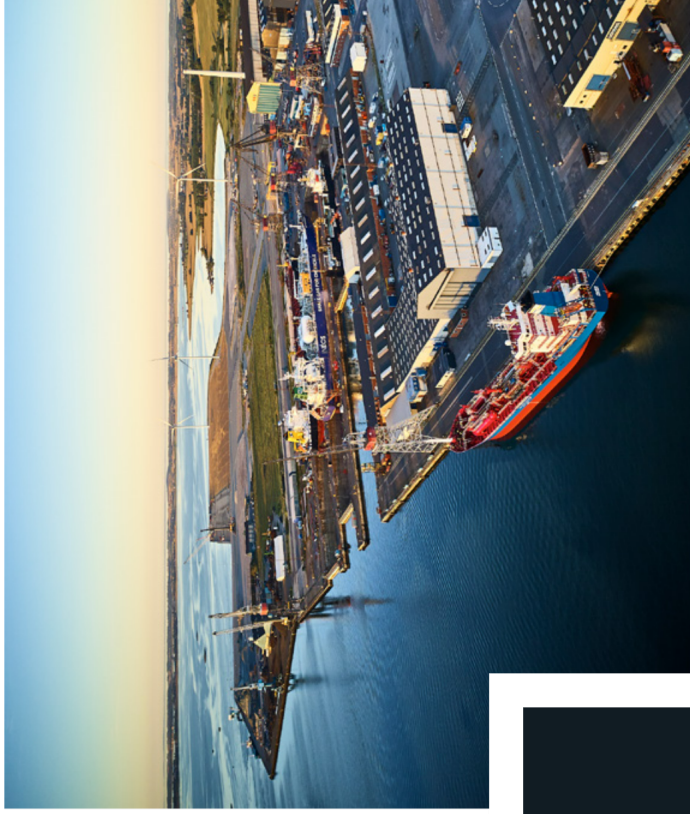
Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Highlights



## Covid-19

Hovedfokus har været at sikre vores medarbejdere bedst muligt i forhold til Covid-19, og dernæst sikre at vi har kunnet opretholde fuld operationel drift på havnen. Som samfunds-kritisk infrastruktur har havnen været uændret tilgængelig 24/7 i hele 2021. Vi har løbende fulgt myndighedernes retningslinjer, og vores administrative personale har periodevis arbejdet hjemme fra.



## Nyt navn

I 2021 har koncernen skiftet navn fra LINDØ port of ODENSE A/S til Odense Havn A/S. Navneskiftet er et led i den markante udvikling, som havnen har været igennem de senere år. Vores fokus har været at etablere et klart kommunikerbart brand og en tydelig position i overensstemmelse med vores historiske fundament, samt de igangværende og kommende strategiske indsatser med at bygge fundamentet til et moderne erhvervscenter. Vi er dermed klar til at træde ind i fremtiden og indfri det potentiale, som specielt den grønne omstilling byder på.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



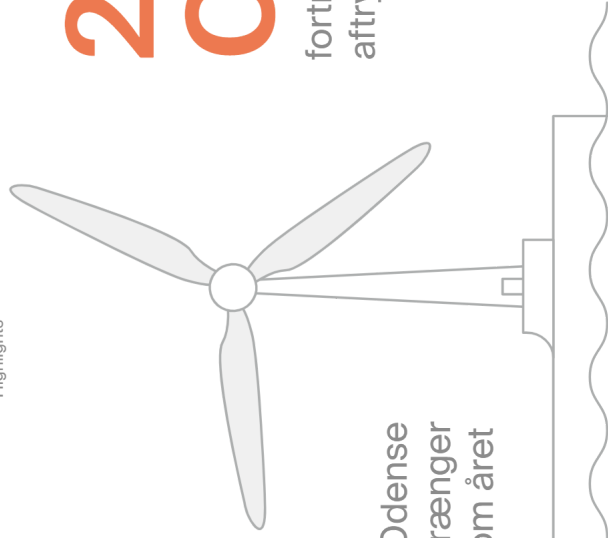
# ODENSE HAVN ODENSE PORT

VI RUMMER EN VERDEN I VÆKST

## Danmarks største havn

Odense Havn er Danmarks største havn målt på areal, og vi er – udover at være en traditionel havn – en dynamisk industripark for mange typer af virksomheder, hvad enten de producerer, tester, servicerer eller distribuerer fremtidens internationale erhvervs muligheder. Havnen har de senere år udviklet sig hen imod at være et hotspot for højteknologisk energiudvikling der enten opfindes, produceres eller testes på havnen, fordi vi har pladsen, faciliteterne og sikkerheden til det.





**700+**

direkte vindjobs på Odense Havn. Ét vindjob fortrænger op til 385 tons CO<sub>2</sub> om året

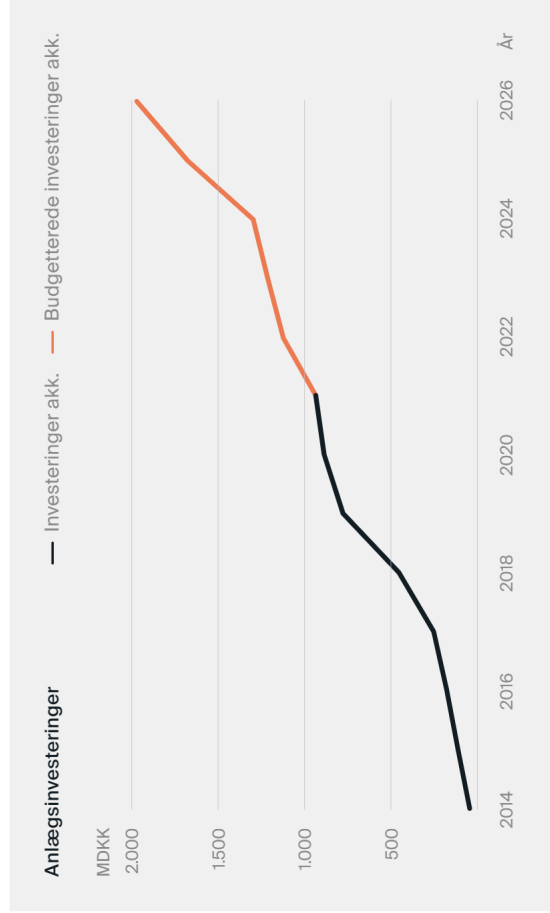
**269.000 tons CO<sub>2</sub> om året**

fortrænger 700+ vindjobs, svarende til CO<sub>2</sub> aftrykket fra ca. 12.000 danske husstande



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

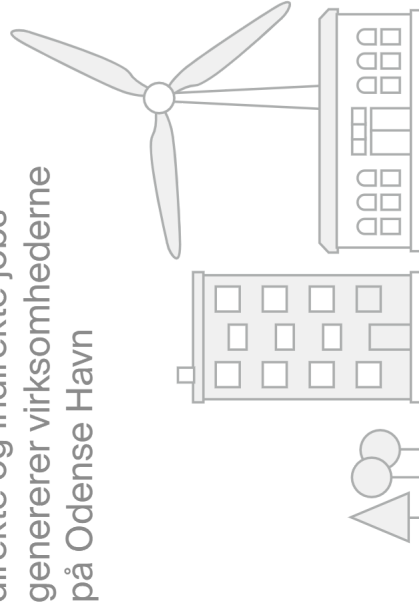
Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



Genvindingsindustrien på Odense Havn har genvundet **681.000 tons skrot** svarende til mere end 40 mio. cykler

# 6.500

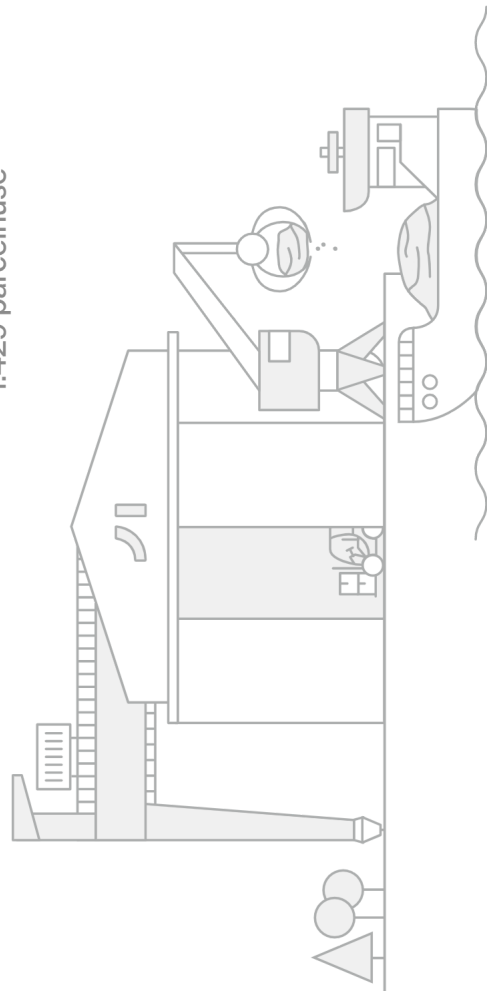
direkte og indirekte jobs  
genererer virksomhederne  
på Odense Havn



# 7,5 mio. m<sup>2</sup>

udgør det samlede areal,  
svarende til 1.100 fodboldbaner

En samlet bygningsmasse på  
over 200.000 m<sup>2</sup> svarende til  
1.429 parcelhuse



**Unikke test- og teknologicentre**  
(globalt set)

- LORC (nacelletestcenter)
- Force (komponenttest)
- SDU (fremtidigt robotcenter)

Motoren i verdens største nacelletestcenter  
på Odense Havn har trækraft svarende til  
32.000 F1-biler.

# 2 mio. tons

gods håndterer havnen over kaj,  
svarende til godsmængden på  
100.000 lastbiler

Fayard har i alt installeret  
80+ scrubbere på skibe, der  
**nedbringer udledningen af  
svovl med op til 80%**



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



# Koncernens hoved- og nøgletal

Hovedtal (t.kr.)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsætning og andre driftsindtægter	185.618	165.298	153.945	156.286	214.531
Bruttoresultat	142.232	127.193	115.034	112.524	145.628
Resultat af primær drift	34.368	28.099	20.264	23.279	40.068
Resultat af finansielle poster	-4.806	-8.138	8.367	-13.276	6.523
<b>Årets resultat</b>	<b>28.653</b>	<b>19.900</b>	<b>28.191</b>	<b>10.182</b>	<b>42.779</b>
Balance sum	1.936.142	2.072.718	2.249.516	1.983.600	1.894.936
<b>Egenkapital</b>	<b>1.261.362</b>	<b>1.244.644</b>	<b>1.233.260</b>	<b>1.219.069</b>	<b>1.231.434</b>
Pengestrøm fra driftsaktiviteten	76.093	93.116	77.859	84.727	86.403
Pengestrøm vedr. investeringsaktiviteten	318.209	64.575	-289.447	-239.026	-290.367
Pengestrøm vedr. finansieringsaktiviteten	-162.290	-162.747	219.537	61.681	177.261
<b>Pengestrøm i alt</b>	<b>232.012</b>	<b>-5.056</b>	<b>7.949</b>	<b>-92.618</b>	<b>-26.703</b>
<b>Nøgletal</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Overskudsgrad	19 %	17 %	13 %	15 %	19 %
Afkast af den investerede kapital	2 %	2 %	1 %	1 %	2 %
Brutto margin	77 %	77 %	75 %	72 %	68 %
Soliditetsgrad	65 %	60 %	55 %	61 %	65 %
Egenkapitalforrentning	2 %	2 %	2 %	1 %	4 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	71	67	67	72	70

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Ledelses- beretning



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



# Ledelsesberetning

## Koncernens primære aktiviteter

Koncernen Odense Havn er organiseret som en aktieselskabshavn. Havnens aktiviteter opdeles efter de 3 omsætningskategorier, som er udlejning, logistik og havnedrift. Vores primære forretningsområder udgør levering af havneinfrastruktur, herunder udbygning og vedligehold af sejløb, kajer og bolværker, logistik- og godshåndtering, udlejning af arealer, bygninger, dokke, kraner og andet materiel til vores 160 fæstede lejere på havnen samt andre kunder i øvrigt. Vi har særligt fokus på kunder indenfor følgende 4 strategiske områder:

- **Produktion og logistik inden for Offshore Vind**
- **Maritim Klynge og Værftsindustri**
- **Recycling og Decommissionering**
- **Innovation og Test**

På koncernens lokation i Munkebo er aktiviteterne rettet mod offshore vind, og de produktions- og logistikfaciliteter der hører med til disse, den maritime klynge, værftsindustri, test og innovation samt traditionel havnedrift. På City Terminalen, beliggende i Odense, er aktiviteterne primært relateret til udlejning, skibstrafik samt bulk.

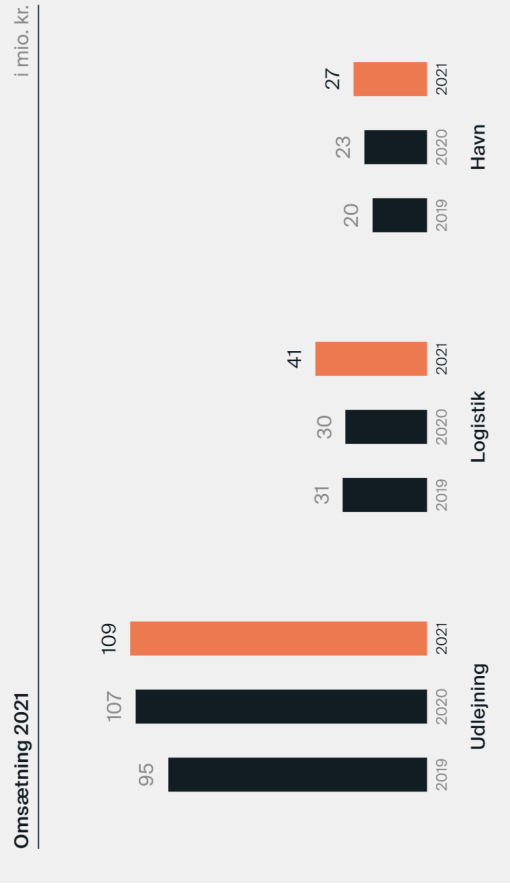
## Udvikling i Koncernens aktiviteter og økonomiske forhold

Aktivitetniveauet har generelt været stignende i 2021 i forhold til året før og er højere end budgetteret. Årets nettoomsætning og andre driftsindtægter udgør 185,6 mio. kr. mod 165,3 mio. kr. sidste år svarende til en stigning på 12%. Resultat af primær drift er steget med 22% i forhold til sidste år og udgør 34,4 mio. kr. mod 28,1 mio. kr. i 2020. Årets resultat udviser et overskud på 28,7 mio. kr. mod 19,9 mio. kr. sidste år, og resultatet er højere end budgetteret. Vi har i 2021 en overskudsgrad på 19%, og er således tæt på den strategiske målsætning om en overskudsgrad på 20%.

Udlejningsforretningen er på det forventede niveau med en udlejningsprocent på bygningsmassen på 88%, hvilket er lidt lavere end det strategiske mål med en udlejningsprocent på mindst 90%. Logistikafdelingen har oplevet en markant stigning i aktivitetniveauet, med væsentligt flere opgaver end forventet og en stigning i omsætningen på 35% i forhold til 2020. Omsætningen fra havnedrift er ligeledes bedre end forventet og er forøget med 18% i forhold til sidste år. Fremgangen på logistik og havnedrift skyldes hovedsageligt øget aktivitet hos vores eksisterende kunder samt flere enkeltprojekter, som har bidraget til den positive udvikling.

Forretningsomfanget i offshore vind branchen og den grønne omstilling har fortsat stort fokus og er udbygget yderligere i 2021. Tilsvarende har vi også haft en positiv vækst i vores forretningsomfang med kunder inden for den maritime industri samt recycling.

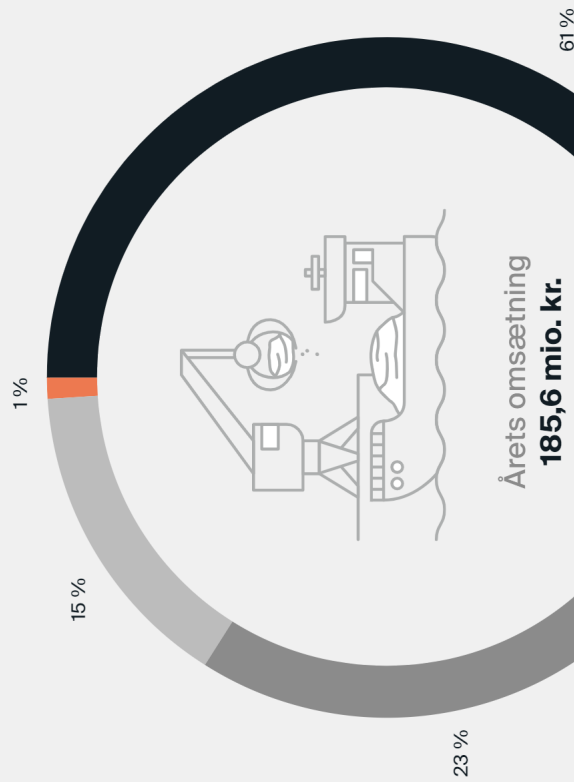
### Omsætning 2021



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

Omsætning 2021 i procent



■ Udlejning ■ Logistik ■ Havn ■ Øvrige

Det forgangne år har budt på flere markante milepæle, herunder ibrugtagning af den nye havneudvidelse med 400.000 m<sup>2</sup> areal og over 1 kilometer nye kajer. LORC indviede i 2021 sin 3. testhal, som huser verdens største teststand til vindmøllenaceller, og der blev indgået større aftaler om udlejning af haller til brug for udvidet stålpladebearbejdning og lager i forbindelse hermed. Herudover erhvervede havnen ca. 650.000 m<sup>2</sup> areal til fremtidig udvikling. 2021 var ligeledes året, hvor Danmarks største CO<sub>2</sub>-terminal blev opført og ibrugtaget på havnen.

Bestyrelsen og direktionen finder årets resultat tilfredsstillende.

## Odense Havn Ejendomselskab (datterselskab)

Odense Havn Ejendomselskab ApS primære aktivitet består af salg og udlejning af arealer samt enkelte bygninger beliggende i området ved City Terminalen. Derudover afhændes der løbende arealer i Odense indre havn til byomdannelsesprojekter.

Primo 2021 blev der indgået en samarbejdsaftale mellem entreprenør- og byudviklingsvirksomheden A. Enggaard A/S, Odense Kommune og Odense Havn. Aftalen medfører at A. Enggaard, i samarbejde med pensionskasser, kommer til

at investere betydeligt i at udvikle de samlede op mod 185.000 m<sup>2</sup> som aftalen omfatter. Ultimo 2021 er det første delområde, Pakhuskajen, på knap 22.000 m<sup>2</sup> solgt til A. Enggaard.

Årets resultat efter skat udviser et overskud på 3,2 mio. kr.

## CSR

Odense Havn har i 2021 foretaget en lang række tiltag for at forbedre miljøet, herunder kontinuerligt at medvirke til reduktion af CO<sub>2</sub> aftrykket og indgå i samarbejdet om forbedring af tilstanden i Odense Fjord. For nærmere beskrivelse af disse tiltag og virksomhedens øvrige samfundsmæssige indsatser henvises til Odense Havns CSR-rapport for 2021, som udgør virksomhedens lovpålagte redegørelse for samfundsansvar, jf. §99 a og §99 b i Årsregnskabsloven.

CSR-rapporten kan findes på følgende link: [odensehavn.dk/csr/](https://odensehavn.dk/csr/)



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



# Koncernoversigt



Odense Havn A/S er en kommunal aktieselskabs-  
havn, underlagt af Havnelovens bestemmelser.

Odense Kommune ejerandel: 100%



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

## Forventet udvikling i Koncernen

Med afsæt i vores strategiske målsætninger samt indgåede aftaler i forhold til ny produktion af mønopæle og substations, arbejdes der målrettet på at udvide og styrke porteføljen indenfor offshore vind. Dette omfatter både tiltrækning af nye producerende virksomheder og underleverandører samt styrkelse af forretningsomfanget med eksisterende kunder, så disse fastholdes på Havnen. Vi forventer fortsat høj udlejning af bygninger og arealer, ligesom de nye aktiviteter vil generere indtægter i form af salg af logistikydelse og skibs- og vareafgifter. Vi forventer fortsat høj aktivitet indenfor recycling og byggematerialer.

Der er i starten af 2022 indgået aftaler om længerevarende lejekontrakter på en større bygningsmasse samt betydelige oplagsarealer, herunder den nye havneudvidelse, til produktion, oplagring og udskibning af store konstruktioner. I den forbindelse vil der, fra 2022 og de kommende år, blive investeret markant i udbygning af havnens infrastruktur, herunder er der påbegyndt projektering af ny omfartsvej fra den sydlige del til den nordlige af havnen i Munkebo. Omfartsvejen skal kunne betjene heavy load transporter. Derudover etableres blandt andet en tværvej til stållogistik, og store arealer klargøres og befæstes til oplag af tunge emner. Endelig er der igangsat ombygning og renovering af en del bygninger, som er udlejet på længere lejekontrakter. Med

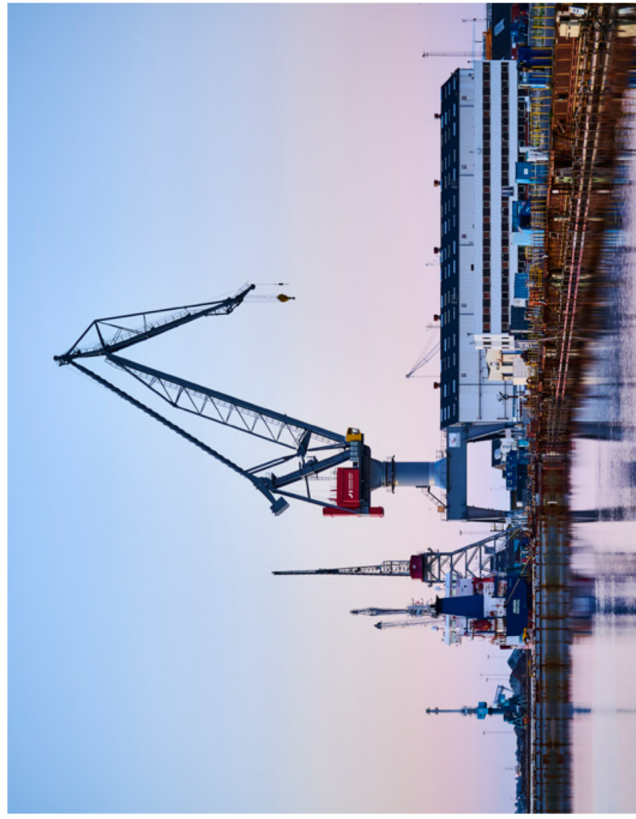
## Odense Havn vil vækste markant, tiltrække nye virksomheder og skabe endnu flere grønne arbejdspladser

en stort set fuldt udlejet bygningsmasse i 2022, planlægges der for nuværende yderligere udviklinger for at imødekomme kundernes behov.

Indenfor innovation og test er der primo 2022, gennem det Regionale Vækstteam, meddelt bevilling af EU-midler på op til ca. 100 mio. kr. til etablering af et LSP (Large Scale Production) Robotcenter på Odense Havn. Det kommende robotcenter vil blive unik på globalt plan, og styrke Fyns og Odenses position som en af verdens førende robotklynger. SDU har initieret projektet og skal forestå driften, mens en lang række virksomheder er samarbejdspartnere omkring projektet, der skal bidrage til at styrke Danmarks konkurrenceevne inden for automatiseret industriproduktion og den maritime industri. Robotcentret forventes at stå færdigt i 2023.

Det er således vores klare forventning, at Odense Havn de kommende år vil præstere en markant vækst, tiltrække nye virksomheder og skabe endnu flere grønne arbejdspladser. Vi har fundamentet, faciliteterne og investeringsvilligheden på plads til at det kan lykkes.

Omsætningen i 2022 forventes at stige i niveauet 20-25 % og årets resultat forventes at stige tilsvarende i forhold til 2021.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

## Udbytte

Bestyrelsen i Odense Havn har i 2020 vedtaget en udbyttepolitik, hvor der årligt udloddes et udbytte, som maksimalt udgør 11 mio. kr., i overensstemmelse med Havnellovens bestemmelser. I henhold hertil er der i årsrapporten 2021 hensat 11 mio. kr. i udbytte.

## Dataetik

Odense Havns politik for dataetik skal sikre, at vi overholder gældende lovgivning, følger udviklingen og opfattes som en professionel, kompetent og ordentlig samarbejdspartner. Derudover arbejder Havnen med etiske overvejelser i forbindelse med anvendelse af nye teknologier og øgede datamængder.

Det er afgørende for Odense Havn at vores kunder og omverden har tillid til vores behandling og opbevaring af deres data.

- Som infrastrukturvirksomhed har vi et ansvar for etisk korrekt, ansvarlig og gennemsigtig databehandling. Derfor sørger vi løbende for at forbedre vores databehandling ved interne evalueringer og i samarbejde med eksterne samarbejdspartnere indenfor området.

## Risikostyring

Selskabet afholder 4-6 årlige bestyrelsesmøder, som følger en fastlagt dagsorden, hvor emner som økonomi og jura er faste punkter. Derudover arbejder Bestyrelsen efter et årshjul for at sikre, at overordnede procedurer og politikker behandles.

Årshjulet indeholder blandt andet følgende emner:

- Strategiplaner
- Godkendelse af 5 års budgetter
- Forsikrings- og finansieringspolitik
- Interne kontroller og særlige risici
- Vurdering af markeds- og konkurrence-situationen m.v.
- Evaluering af bestyrelsen

Forud for hvert bestyrelsesmøde modtager Bestyrelsen en status på økonomi, likviditet, investeringer m.v.

## Interne kontroller

Odense Havn har etableret interne kontroller, som har til formål at forhindre, opdage og korrigere tilsigtede og utilsigtede fejl, mangler eller uregelmæssigheder. Ledelsen har oparbejdet praktikker og rutiner, så de gennem overvågning af virksomhedens aktiviteter og økonomirapportering har kontrol, overblik og styring heraf.

Økonomiafdelingen udarbejder perioderapporter, hvor realiserede tal sammenholdes med budget og forecast, og hvor eventuelle afvigelser forklares. Derudover afholdes der månedlige budgetopfølgingsmøder med de respektive afdelingsledere.

Værdiansættelsen af materielle anlægsaktiver er forbundet med risiko i relation til regnskabsafreggelsen. Anlægsaktiverne vurderes derfor løbende med henblik på forventet levetid og indtjeningsevne, hvorefter Ledelsen og Bestyrelsen foretager en vurdering af det eventuelle behov for nedskrivning af aktiverne

## Kodeks for virksomhedsledelse

Odense Havn er, i henhold til Årsregnskabsloven, ikke omfattet af et specifikt kodeks for virksomhedsledelse, men Bestyrelse og Direktion forholder sig aktivt til forhold vedrørende god selskabsledelse og samspillet med selskabets interessenter.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Ledelseshverv, Bestyrelse

De respektive bestyrelsesmedlemmer har i nedenstående oplyst hvilke andre ledelseshverv de besidder.



**Lars Therkildsen, Bestyrelsesformand**  
Administrerende direktør, HOFOR A/S

- Ledelseshverv**
- Bestyrelsesformand, DANVA
  - Bestyrelsesformand, KLAR Forsyning
  - Bestyrelsesmedlem, Dansk Fjernvarme
  - Bestyrelsesmedlem, Danmarks Grønne Investeringsfond
  - Bestyrelsesmedlem, Aalborg Forsyning A/S



**Peter Rahbæk Juel, Næstformand**  
Borgmester i Odense Kommune

- Ledelseshverv**
- Byrådsmedlem Odense Kommune (borgmester)
  - Formand, Økonomiudvalget
  - Formand, Kommunens styrelse under krise eller krig
  - Bestyrelsesmedlem, Kredsrådet Fyns Politi
  - Bestyrelsesmedlem, Kommunalpolitisk Topmøde
  - Formand, Odense Bæredygtighedsråd
  - Formand, Valgbestyrelsen ved folketingsvalg, Europa-Parlamentsvalg, folkeafstemning og kommunale valg
  - Bestyrelsesmedlem, Odense Bys Museer
  - Bestyrelsesmedlem, KL's Repræsentantskab
  - Repræsentant for Odense v/ generalforsamling Vand Center Syd A/S
  - Repræsentant for Odense v/ generalforsamling Odense Renovation A/S

- Repræsentant for Odense v/ generalforsamling Fjernvarme Fyn A/S
- Repræsentant for Odense v/ generalforsamling Odense Lejbane
- Bestyrelsesmedlem, Syddansk Erhvervsskole
- Bestyrelsesmedlem, Hans Christian Andersen Airport
- Regionale aktiviteter**
- Bestyrelsesmedlem, Borgmesterforum
- Bestyrelsesmedlem, Kontaktudvalget
- Bestyrelsesmedlem, CPH Vækstkomité
- Mødedeltager, Generalforsamlingen for det syddanske EU-kontor
- Valgt af KL**
- Medlem, Bestyrelsen for Kommunernes Landsforening
- Medlem, KKR Kommunekontaktråd i Region Syddanmark
- Medlem, KL Borgmestermøde
- Medlem, Kultur-, Erhvervs- og Planudvalg
- Medlem, ATP's bestyrelse og repræsentantskab
- Øvrige**
- Bestyrelsesformand (strategisk), Beskæftigelsesalliancen
- Bestyrelsesmedlem, Beredskabskommissionen for Beredskab Fyn
- Bestyrelsesmedlem, University College Lillebælt
- Bestyrelsesformand, Byhistorisk udvalg
- Bestyrelsesmedlem, Repræsentantskabet for Syddansk Universitet
- Næstformand, Erhvervsarhus Fyn
- Bestyrelsesmedlem, Det rådgivende Repræsentantskab i Arbejdernes Landsbank



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A





#### Lars-Erik Brenøe, Bestyrelsesmedlem

Executive Vice President, A.P. Møller-Maersk

##### Ledelseshverv

- Bestyrelsesmedlem, A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal
- Bestyrelsesmedlem og formand for fire koncerntilbundne virksomheder, Maersk Broker K/S
- Bestyrelsesmedlem, A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Familiefond
- Bestyrelsesmedlem, A.P. Møller Holding
- Bestyrelsesmedlem, Maersk Training
- Næstformand, Komiteen for god Fondsledelse
- Medlem af hovedbestyrelsen, Dansk Industri
- Bestyrelsesmedlem, Danske Bank



#### Claus Jensen, Bestyrelsesmedlem

Formand for Dansk Metal

##### Ledelseshverv

- Dansk Metal
- Forbundsformand
- Co-industri
- Formand
- Fagbevægelsens Hovedorganisation
- Medlem, Forretningsudvalget
- Medlem, Hovedbestyrelsen
- Internationale udvalg
- Næstformand, IndustriALL – European Trade Union
- Bestyrelsesformand, Industrianställda i Norden, IN
- Øvrige udvalg
- Bestyrelsesmedlem, A/S A-Pressen
- Medlem af bestyrelsen og repræsentant-skabet, Arbejdernes Landsbank
- Medlem af styrelsen, Øresundsbro Konsortiet
- Bestyrelsesmedlem, Sund & Bælt Holding A/S



#### Jens Ringsmose, Bestyrelsesmedlem

Rektor for Syddansk Universitet

##### Ledelseshverv

- Bestyrelsesmedlem, SIMAC
- Bestyrelsesmedlem, Forsvarsakademiet Advisory Board
- Bestyrelsesmedlem, Tænketank Europas Advisory Board
- Bestyrelsesmedlem, Rektorkollegiet
- Danske Universiteter
- Bestyrelsesmedlem, Fonden Campus Kollegiet
- Bestyrelsesmedlem, Thomas B. Thrighes Kollegium
- Bestyrelsesmedlem i Energi Fyns Udviklingsfond



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



**Søren Windell, Bestyrelsesmedlem**  
Rådmand i Odense Kommune

**Ledelseshverv**

- Medlem, Odense Kommune Byråd
- Formand, By- og Kulturudvalget
- Medlem, Økonomiudvalget
- Medlem, Kommunens styrelse under krise eller krig
- Bestyrelsesmedlem, Odense Bys Museer
- Bestyrelsesmedlem, Odense Symfoniorkester
- Bestyrelsesmedlem, Kommunalpolitisk Topmøde
- Bestyrelsesmedlem, Det Grønlandske Hus Odense
- Bestyrelsesmedlem, FilmFyn A/S
- Bestyrelsesmedlem, Den politiske styregruppe for Kulturregion Fyn
- Bestyrelsesformand, Odense Kommunes Folkeoplysningsudvalg
- Bestyrelsesmedlem, H.C. Andersen Fonden Odense
- Bestyrelsesmedlem, Odense Gråbrødre Kloster



**Søren Rask, Medarbejderrepræsentant**  
Sikkerhedsansvarlig

**Ledelseshverv**

- Ingen yderligere bestyrelsesposter



**Jess Vinsteen, Medarbejderrepræsentant**  
Digitaliseringsansvarlig

**Ledelseshverv**

- Ingen yderligere bestyrelsesposter



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Ledelseshverv, Direktion



**Carsten Aa**  
Administrerende direktør

## Ledelseshverv

- Bestyrelsesformand i  
brancheorganisationen Danske Havne
- Bestyrelsesmedlem, Hans Christian  
Andersen Airport



**Tony Hamilton**  
Vicedirektør

## Ledelseshverv

- Hamilton Holding ApS  
(ejer og direktør – ingen bestyrelse)
- Englandsgade 22 ApS  
(ejer og meddirektør – ingen bestyrelse)
- Næstformand, Odense Live Fonden



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Årets regnskab 2021



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Odense Havn A/S for perioden 1. januar – 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse D.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

## Generelt

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, indregnes og måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs.

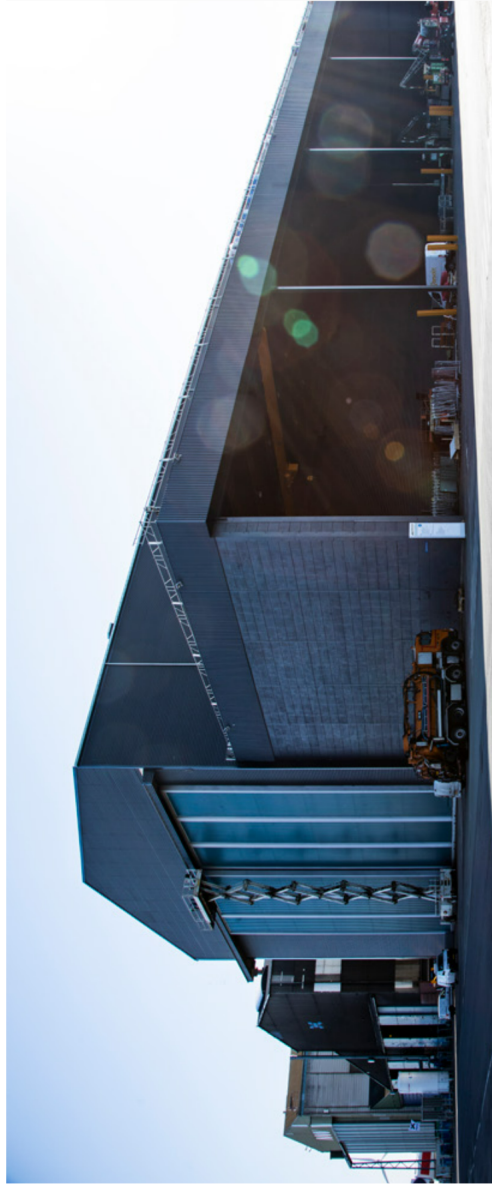
## Koncerninterne sammenslutninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger mv. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedskontrol anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på erhvervelsestidspunktet uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes på egenkapitalen.

## Koncernregnskab

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Odense Havn og dattervirksomheder, hvori Odense Havn direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sam-mendrag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, i det omfang de ikke er udtryk for værdiforringelse.



## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætningen

Nettoomsætningen består af lejeindtægter ved udleje af arealer og bygninger samt havnerelaterede tjenesteydelser.

Nettoomsætning vedrørende indtægter fra udlejning af bygninger og arealer, indregnes i resultatopgørelsen, i takt med lejemålenes udnyttelse. Omsætning vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med at ydelserne leveres og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder omkostninger til drift og vedligeholdelse af bygninger, arealer, maskiner og andre services. Derudover indeholder posten omkostninger til ejendomsskatter, salg og marketing, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, rentedelen af gældsforpligtigelser og transaktioner i fremmed valuta. Derudover indeholder posten realiserede og urealiserede kursreguleringer på selskabets værdipapiret.

Renteomkostninger og øvrige finansielle omkostninger vedrørende fremstilling af aktiver indregnes ikke i kostprisen for aktiver, men indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for deres afholdelse.

### Skat af årets resultat

Efter den gennemførte selskabsomdannelse i 2017 er Moderselskabet som offentligt ejet aktieselskabshavn skattefritaget i overensstemmelse med selskabsloven §3, stk. 1, nr. 4.

Årets skat er relateret til datterselskabet Odense Havn Ejendomselskab Aps, der er skattepligtigt.

Årets skat, der består af den aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

## Balancen

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen inkl. lønomkostninger og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielle aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bassiner	50 år
Bolværk mv. op til	60 år
Bygninger op til	50 år
Flydende materiel	20 år
Kraner	10-25 år
Øvrigt materiel og inventar	2-20 år
Større oprensninger af sejlfreder	3-20 år

Landarealer afskrives ikke.

Andre anlæg og inventar med anskaffelsespris under 50 t.kr. pr. enhed samt aktiver med kort levetid omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv/henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A





de til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerntinterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat og efter forholdsmæssig eliminerings af intern avance/tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balance-dagens valutakurs.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter væsentligst skyldige driftsomkostninger samt forudbetaling af husleje fra lejere.

#### Pensionsforpligtelser

Ved ydelsesbaserede ordninger er koncernen forpligtet til at betale en bestemt ydelse i forbindelse med, at de omfattede medarbejdere pensioneres, fx et fast beløb eller en procentdel af slutlønnen.

For ydelsesbaserede ordninger foretages en

aktuarmæssig opgørelse af kapitalværdien af de fremtidige ydelser, som medarbejderne har optjent ret til gennem deres hidtidige ansættelse i koncernen, og som vil skulle udbetales i henhold til ordningen.

Kapitalværdien beregnes på grundlag af forudsætninger om den fremtidige udvikling i bl.a. lønniveau, rente, inflation, dødelighed og invaliditet.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



Den aktuarmæssige opgørelse foretages som udgangspunkt hvert år. Såfremt der et år ikke vurderes behov for en aktuarmæssig opgørelse, opgøres pensionsforpligtelsen med udgangspunkt i den seneste aktuarmæssige opgørelse og de efterfølgende udbetalinger.

I balancen indregnes den ydelsesbaserede pensionsforpligtelse som det samlede nettobeløb af nutidsværdien af den ydelsesbaserede pensionsforpligtelse på balancedagen tillagt/fradraget aktuarmæssige gevinster/tab, som eventuelt ikke er indregnet efter korridormetoden med fradrag af endnu ikke indregnede pensionsomkostninger vedrørende tidligere regnskabsår og dagsværdien på balancedagen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende samskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende selskabsskat' eller 'Skyldig selskabsskat'.

For det skattepligtige datterselskab måles udskudt skat efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af

aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle – bortset fra virksomheds-overtagelser – er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktiver, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne elimineringer af urealiserede concerninterne avancer og tab.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

### Transaktioner i fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

### Pengestrøm

Pengestrømsopgørelsen præsenteres efter den indirekte metode og viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter opgøres som driftsresultat for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiver omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, samt betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## Hoved- og nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

### Overskudsgrad

Resultat af primær drift x 100

Nettoomsætning

Resultat af primær drift x 100

### Afkast af den investerede kapital

Gennemsnitlig investeret kapital

Bruttoresultat x 100

Nettoomsætning

### Bruttomargin

Egenkapital, ultimo x 100

Passiver i alt, ultimo

Ordinært resultat efter skat x 100

### Egenkapitalforrentning

Gennemsnitlig egenkapital



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Resultatopgørelse

## 1. januar – 31. december 2021

Note	(t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
		2021	2020	2021	2020
1	Nettoomsætning	178.845	163.772	176.491	161.153
	Andre driftsindtægter	6.773	1.526	1.773	1.188
	<b>Nettoomsætning og andre driftsindtægter i alt</b>	<b>185.618</b>	<b>165.298</b>	<b>178.264</b>	<b>162.342</b>
	Andre driftsomkostninger	-357	-33	-20	-33
	Andre eksterne omkostninger	-43.029	-38.072	-41.087	-35.999
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>142.232</b>	<b>127.193</b>	<b>137.157</b>	<b>126.310</b>
2	Personaleomkostninger	-48.509	-42.908	-48.509	-42.908
	Af- og nedskrivninger	-59.355	-56.187	-58.712	-55.568
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>34.368</b>	<b>28.099</b>	<b>29.936</b>	<b>27.834</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	3.226	187
4	Finansielle indtægter	3.235	12.996	3.278	12.996
5	Finansielle omkostninger	-8.040	-21.134	-7.787	-21.116
	<b>Resultat før skat</b>	<b>29.563</b>	<b>19.961</b>	<b>28.653</b>	<b>19.900</b>
6	Skat af årets resultat	-910	-61	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>28.653</b>	<b>19.900</b>	<b>28.653</b>	<b>19.900</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Balance

## Aktiver pr. 31. december 2021

### Koncern Moderselskab

Note	Anlægsaktiver (t.kr.)	2021	2020	2021	2020
	Grunde og bygninger	1.180.977	1.209.767	612.458	520.787
	Bassiner, sejløb og bolværker mv.	322.985	256.973	322.985	256.973
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	104.101	108.937	104.101	108.937
	Igangværende anlægsarbejder	17.869	181.469	17.869	181.469
7	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.625.932</b>	<b>1.757.146</b>	<b>1.057.413</b>	<b>1.068.166</b>
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	693.174	692.948
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>693.174</b>	<b>692.948</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.625.932</b>	<b>1.757.146</b>	<b>1.750.587</b>	<b>1.761.114</b>
	<b>Omsætningsaktiver (t.kr.)</b>				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	37.474	28.627	35.197	26.614
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	382	77
	Udiskudt skatteaktiv	486	444	0	0
	Andre tilgodehavender	5.393	5.629	5.393	5.629
	Tilgodehavende selskabsskat	347	100	0	0
	<b>Tilgodehavende i alt</b>	<b>43.700</b>	<b>34.800</b>	<b>40.972</b>	<b>32.320</b>
	Værdipapirer	27.603	273.877	27.603	273.877
	Likvide beholdninger	238.907	6.895	113.449	2.473
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>310.210</b>	<b>315.572</b>	<b>182.024</b>	<b>308.669</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.936.142</b>	<b>2.072.718</b>	<b>1.932.611</b>	<b>2.069.783</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



# Balance

## Passiver pr. 31. december 2021

### Koncern Moderselskab

Note	Egenkapital (t.kr.)	2021	2020	2021	2020
9	Aktiekapital	100.000	100.000	100.000	100.000
	Foreslået udbytte	11.000	11.000	11.000	11.000
	Frie reserver	1.150.362	1.133.644	1.150.362	1.133.644
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.261.362</b>	<b>1.244.644</b>	<b>1.261.362</b>	<b>1.244.644</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>				
10	Pensioner og lignede forpligtelser	69.374	72.106	69.374	72.106
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>69.374</b>	<b>72.106</b>	<b>69.374</b>	<b>72.106</b>
	<b>Gældsforpligtelser (t.kr.)</b>				
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Realkreditinstitutter	465.494	492.384	465.494	492.384
	Deposita	28.938	24.543	28.938	24.543
	Periodeafgrænsningsposter	13.907	14.543	13.907	14.543
11	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>508.339</b>	<b>531.470</b>	<b>508.339</b>	<b>531.470</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>				
12	Realkreditinstitutter	27.737	27.590	27.737	27.590
12	Kreditinstitutter	0	123.700	0	123.700
	Deposita	8.768	8.764	7.737	7.880
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.149	14.566	8.137	14.320
13	Anden gæld	34.920	35.896	34.707	35.616
14	Periodeafgrænsningsposter	17.493	13.981	15.218	12.457
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>97.067</b>	<b>224.497</b>	<b>93.536</b>	<b>221.563</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>605.406</b>	<b>755.967</b>	<b>601.875</b>	<b>753.033</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.936.142</b>	<b>2.072.718</b>	<b>1.932.611</b>	<b>2.069.783</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Egenkapitalopgørelse

## Koncern

Note	Egenkapital (t.kr.)	Aktiekapital	Foreslået udbytte	Frie reserver	I alt
	Egenkapital 1. januar 2021	100.000	11.000	1.133.644	1.244.644
	Årets resultat	0	11.000	17.653	28.653
	Regulering af pensionsforpligtelse	0	0	-935	-935
	Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	-11.000	0	-11.000
	<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>100.000</b>	<b>11.000</b>	<b>1.150.362</b>	<b>1.261.362</b>

## Modørselskab

Egenkapital (t.kr.)	Aktiekapital	Foreslået udbytte	Frie reserver	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	100.000	11.000	1.133.644	1.244.644
Årets resultat	0	11.000	17.653	28.653
Regulering af pensionsforpligtelse	0	0	-935	-935
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	-11.000	0	-11.000
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>100.000</b>	<b>11.000</b>	<b>1.150.362</b>	<b>1.261.362</b>

15	Eventualforpligtelser
16	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
17	Ikke indregnede leasingforpligtelser
18	Nærtstående parter
19	Resultatdisponering
20	Ændring i driftskapital



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Pengestrømsopgørelse

Note	(t.kr.)	Koncern			Moderselskab		
		2021	2020	2021	2020	2021	2020
	Resultat af primær drift	34.368	28.099	29.936	27.834		
	Af- og nedskrivninger	59.355	56.187	58.712	55.568		
	Tilbageført tab/gevinst ved salg/skrotning af anlægsaktiver	-5.546	0	-546	0		
	Betalt ydelse pensionsforpligtelse	-3.789	-3.857	-3.789	-3.857		
	Betalt selskabsskat	-1.199	-814	0	0		
	Udbytteskat	124	1.293	124	1.293		
	Ændring i driftskapital	-4.800	6.085	-5.438	5.484		
		<b>78.513</b>	<b>86.993</b>	<b>78.999</b>	<b>86.322</b>		
21	Modtagne renteindtægter mv.	3.235	12.996	3.278	12.996		
	Betalte renteomkostninger mv.	-8.040	-21.134	-7.787	-21.116		
	Regulering urealiseret gevinst værdipapirer	1.538	13.418	1.538	13.418		
	Regulering amortisering af låneomkostninger	847	843	847	843		
	<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>76.093</b>	<b>93.116</b>	<b>76.875</b>	<b>92.463</b>		
	Køb af materielle anlægsaktiver	-52.088	-150.463	-51.906	-150.453		
	Salg af materielle anlægsaktiver	125.562	0	562	0		
	Salg af finansielle aktiver	244.735	215.038	244.735	215.038		
	<b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>	<b>318.209</b>	<b>64.575</b>	<b>193.391</b>	<b>64.585</b>		
	Afdrag/optagelse af gæld	-151.290	-151.747	-151.290	-151.747		
	Modtaget/betalt udbytte	-11.000	-11.000	-8.000	-11.000		
	<b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>	<b>-162.290</b>	<b>-162.747</b>	<b>-159.290</b>	<b>-162.747</b>		
	Ændring i likvide midler	232.012	-5.056	110.976	-5.699		
	Likvider 1. januar 2021	6.895	11.951	2.473	8.172		
	<b>Likvider 31. december 2021</b>	<b>238.907</b>	<b>6.895</b>	<b>113.449</b>	<b>2.473</b>		



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Noter til årets regnskab



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

## Note 1 Nettoomsætning

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
<b>Geografiske markeder</b>				
Nettoomsætning, indland	178.845	163.772	176.491	161.153
	<b>178.845</b>	<b>163.772</b>	<b>176.491</b>	<b>161.153</b>
<b>Forretningsområder</b>				
Udlejning	108.687	106.579	106.333	103.960
Havn	26.668	22.598	26.668	22.598
Logistik	40.535	29.984	40.535	29.984
Forbrug	2.955	4.612	2.955	4.612
	<b>178.845</b>	<b>163.772</b>	<b>176.491</b>	<b>161.153</b>

## Note 2 Personaleomkostninger

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
Lønninger og gager	44.652	39.420	44.652	39.420
Pensionsbidrag	2.933	2.691	2.933	2.691
Andre sociale omkostninger	924	796	924	796
	<b>48.509</b>	<b>42.908</b>	<b>48.509</b>	<b>42.908</b>
<b>Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse</b>				
Direktion	4.568	4.502	4.568	4.502
Bestyrelse	1.275	1.350	1.275	1.350
	<b>5.843</b>	<b>5.852</b>	<b>5.843</b>	<b>5.852</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
Gennemsnitligt antal medarbejdere	71	67	71	67



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



### Note 3 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
Honorar vedrørende lovpligtig revision	260	272	232	248
Skattemæssig rådgivning	5	61	0	56
Erklæringsopgaver med sikkerhed	0	5	0	5
Andre ydelser	41	81	41	81
	<b>306</b>	<b>419</b>	<b>273</b>	<b>390</b>

### Note 5 Finansielle omkostninger

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
Renter, tilknyttede virksomheder	0	0	0	35
Renter, SKAT	0	29	0	0
Realiseret kurstab, værdipapirer	1.916	298	1.916	298
Kursregulering, værdipapirer	379	13.418	379	13.418
Øvrige renteomkostninger	5.745	7.389	5.492	7.365
	<b>8.040</b>	<b>21.134</b>	<b>7.787</b>	<b>21.116</b>

### Note 4 Finansielle indtægter

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
Renter, tilknyttede virksomheder	0	0	43	0
Renter, værdipapirer	1.090	9.323	1.090	9.323
Kursregulering, værdipapirer	0	462	0	462
Udbytte, Aktier	2.034	2.574	2.034	2.574
Renter, SKAT	46	141	46	141
Øvrige renteindtægter	65	496	65	496
	<b>3.235</b>	<b>12.996</b>	<b>3.278</b>	<b>12.996</b>

### Note 6 Skat af årets resultat

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
Skat af årets resultat	-910	-61	0	0
	<b>-910</b>	<b>-61</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

## Note 7 Materielle anlægsaktiver

### Koncern

(alle beløb i t.kr.)	Grunde og bygninger	Bassiner, sejløb og boldværker mv.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Igangværende anlægsarbejder	I alt
Kostpris 1. januar 2021	1.469.087	313.630	212.387	181.469	2.176.573
Tilgang	12.061	0	5.958	30.142	48.158
Overførsel	114.237	75.613	3.892	-193.742	0
Afgang	-120.017	0	-220	0	-120.237
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>1.475.368</b>	<b>389.243</b>	<b>222.017</b>	<b>17.869</b>	<b>2.104.494</b>
Af- og nedskrivninger					
1. januar 2021	259.321	56.658	103.450	0	419.427
Af- og nedskrivninger	35.070	9.600	14.686	0	59.355
Afgang	0	0	-220	0	-220
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b>294.391</b>	<b>66.258</b>	<b>117.916</b>	<b>0</b>	<b>478.562</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>1.180.977</b>	<b>322.985</b>	<b>104.101</b>	<b>17.869</b>	<b>1.625.932</b>

De seneste offentlige ejendomsvurderinger fra 2019 er opgjort til 412 mio. kr.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

## Note 7 Materielle anlægsaktiver

### Moderselskab

(alle beløb i t.kr.)	Grunde og bygninger	Bassiner, sejløb og boldværker mv.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Igangværende anlægsarbejder	I alt
Kostpris 1. januar 2021	775.943	313.630	212.387	181.469	1.483.432
Tilgang	11.877	0	5.958	30.142	47.977
Overførsel	114.237	75.613	3.892	-193.742	0
Afgang	-17	0	-220	0	-237
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>902.040</b>	<b>389.243</b>	<b>222.017</b>	<b>17.869</b>	<b>1.531.172</b>
Af- og nedskrivninger					
1. januar 2021	255.155	56.658	103.450	0	415.265
Af- og nedskrivninger	34.427	9.600	14.686	0	58.712
Afgang	0	0	-220	0	-220
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b>289.582</b>	<b>66.258</b>	<b>117.916</b>	<b>0</b>	<b>473.757</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>612.458</b>	<b>322.985</b>	<b>104.101</b>	<b>17.869</b>	<b>1.057.413</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

**Note 8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

(alle beløb i t.kr.)	Moderelskab Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar 2021	750.868
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>750.868</b>

**Værdireguleringer 1. januar 2021**

Årets resultat efter skat	-57.920
Udloddet udbytte	3.226
<b>Værdireguleringer 31. december 2021</b>	<b>-57.694</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>693.174</b>

Selskabs- kapital	Stemme- og ejersandel	Resultat (t.kr.)	Egenkapital (t.kr.)
Odense Havn Ejendoms- selskab ApS, Odense	10 mio. kr. 100 %	3.226	693.174

**Note 9 Aktiekapital**

Aktiekapitalen består af 1.000.000 aktier á 100 DKK

**Note 10 Pensionsforpligtelse**

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderelskab	
	2021	2020	2021	2020
Primo	72.106	78.379	72.106	78.379
Udbetalt i perioden	-3.667	-3.858	-3.667	-3.858
Regulering af forpligtelse	935	-2.415	935	-2.415
	<b>69.374</b>	<b>72.106</b>	<b>69.374</b>	<b>72.106</b>
<b>Pensionister der modtog pension ultimo</b>	<b>24</b>	<b>25</b>	<b>24</b>	<b>25</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

## Note 11 Langfristede gældsforpligtelser

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
<b>Nordea</b>				
Samlet gæld, der forfalder til betaling efter mere end 5 år	324.566	352.205	324.566	352.205
Samlet gæld, der forfalder til betaling mellem 1 til 5 år	140.928	140.179	140.928	140.179
	<b>465.494</b>	<b>492.384</b>	<b>465.494</b>	<b>492.384</b>
<b>Deposita</b>				
Samlet deposita, der kan forfalde til betaling efter mere end 5 år	22.973	22.603	22.973	22.603
Samlet deposita, der kan forfalde til betaling mellem 1 til 5 år	5.965	1.940	5.965	1.940
	<b>28.938</b>	<b>24.543</b>	<b>28.938</b>	<b>24.543</b>
<b>Periodeafgrænsningsposter</b>	<b>13.907</b>	<b>14.543</b>	<b>13.907</b>	<b>14.543</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>508.339</b>	<b>531.470</b>	<b>508.339</b>	<b>531.470</b>

## Note 12 Kortfristede gældsforpligtelser til real- og kreditinstitutter

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
Realkreditinstitut	27.737	27.590	27.737	27.590
Kreditinstitutter - Repo forretning	0	123.700	0	123.700

## Note 13 Anden gæld

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
Lønrelaterede poster	7.228	7.983	7.228	7.983
Skyldig løn	1.921	3.605	1.921	3.605
Skyldige skatter og afgifter m.v.	25.771	24.308	25.558	24.028
	<b>34.920</b>	<b>35.896</b>	<b>34.707</b>	<b>35.616</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



#### Note 14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under forpligtelser består af modtagne indbetalinger fra kunder, der vedrører efterfølgende regnskabsperioder

#### Note 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Odense Havn A/S har for engagementet ved Nordea stillet sikkerhed i grunde og bygninger beliggende på Terminal Syd og Terminal Nord med en bogført værdi pr. 31. december 2021 på 248 mio.kr.

#### Note 15 Eventualforpligtelser

Odense Havn A/S er part i en igangværende retssag. Det er ledelsens opfattelse, at udfaldet heraf ikke vil få væsentlig betydning for koncernens finansielle stilling.

I forbindelse med salg af et forurennet areal i 2000 har Odense Havn forpligtet sig til at købe det overdragne areal tilbage bl.a. under betingelse af, at arealet overdrages fri for forurening af enhver art.

Tilbagekøbsforpligtelsen skal gøres gældende inden 01.04.2030.

Tilbagekøbsprisen beregnes som 12 gange den årlige leje pr. m<sup>2</sup>, som er gældende for området på det eventuelle tidspunkt, svarende til ca. 2,3 mio kr. i 2021.

#### Note 17 Ikke indregnede leasingforpligtelser

(alle beløb i t.kr.)

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
<b>Ikke indregnede leasingforpligtelser</b>	<b>813</b>	<b>914</b>	<b>813</b>	<b>914</b>



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

**Note 18 Nærtstående parter**

Odense Kommune besidder 100 % af aktiekapitalen i selskabet.

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
<b>Transaktioner med nærtstående parter</b>				
Salg af assistance til varetagelse af brovagtfunktionen	1.967	1.886	1.967	1.886
	<b>1.967</b>	<b>1.886</b>	<b>1.967</b>	<b>1.886</b>

Herudover har der ikke i årets løb, bortset fra koncerninterne transaktioner og normalt ledelsesvederlag, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionærer, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

**Note 19 Resultatdisponering**

(alle beløb i t.kr.)	Moderselskab	
	2021	2020
Overført resultat	17.653	-2.100
Foreslået udbytte	11.000	11.000
Vedtaget ekstraordinært udbytte	0	11.000
	<b>28.653</b>	<b>19.900</b>

**Note 20 Ændring i driftskapital**

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
Ændring i tilgodehavender mv.	-8.611	-5.363	-8.652	-5.233
Ændring i depositum	4.399	771	4.252	-113
Ændring i leverandørgæld mv.	-588	10.677	-1.039	10.830
	<b>-4.800</b>	<b>6.085</b>	<b>-5.438</b>	<b>5.484</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Øvrige oplysninger



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for Odense Havn A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af koncernen og virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernen og virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og af koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til bestyrelsens godkendelse.

Odense, den 24. februar 2022

## Direktion



Carsten Aa  
Adm. Direktør



Tony Hamilton  
Vicedirektør

## Bestyrelse

Lars Therklidsen  
Formand

Peter Rahbæk Juel  
Næstformand

Lars-Erik Brenøe

Claus Jensen

Jens Ringsmose

Søren Windell

Søren Rask

Jess Vinsteen



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A



# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Odense Havn A/S

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Odense Havn A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet' (herefter benævnt 'regnskaberne'). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregskab og et årsregskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen ansvar for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for,

om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdekke væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

### Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identifierer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

– Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udføre revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

– Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

– Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

– Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

– Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

**Den uafhængige revisors revisionspåtegning**  
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

**Odense, den 24. februar 2022**

EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Brian Skovhus Jakobsen  
Statsaut. revisor  
mne27701



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Odense Havn A/S  
Noatunvej 2  
5000 Odense C

Telefon: +45 7228 2000  
E-mail: [info@odensehavn.dk](mailto:info@odensehavn.dk)  
Web: [odensehavn.dk](http://odensehavn.dk)

CVR-nr. 38 43 70 11  
Stiftet: 22. februar 2017  
Regnskabsperiode: 1. januar – 31. december  
Hjemstedskommune: Odense Kommune

## Bestyrelse

Lars Therkiidsen, formand  
Peter Rahbæk Juel, næstformand  
Lars-Erik Brenøe  
Claus Jensen  
Jens Ringsmose  
Søren Windell  
Søren Rask  
Jess Vinsteen

## Direktion

Carsten Aa  
Tony Hamilton

## Revision

EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Cortex Park Vest 3  
5230 Odense C



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A

Odense Havn / Odense Port A/S  
Noatunvej 2, 5000 Odense C  
Tlf.: +45 7228 2000  
info@odensehavn.dk



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
749435CFC66843FA81A9955921D8A02A