

List of Signatures

Page 1/1



Årsrapport 2023 (revisor).pdf

Name	Method	Signed at
Brian Skovhus Jakobsen	MitID	2024-05-27 18:50 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

List of Signatures

Page 1/1



Årsrapport 2023.pdf

Name	Method	Signed at
Søren Rask	MitID	2024-04-19 06:56 GMT+02
Jens Ringsmose	MitID	2024-04-18 21:13 GMT+02
Claus Jensen	MitID	2024-04-18 19:14 GMT+02
Lars Therkildsen	MitID	2024-04-18 16:45 GMT+02
Lars-Erik Brenøe	MitID	2024-04-18 13:53 GMT+02
Peter Rahbæk Juel	MitID	2024-04-22 11:24 GMT+02
Søren Windell	MitID	2024-04-21 07:10 GMT+02
	MitID	2024-04-19 09:04 GMT+02



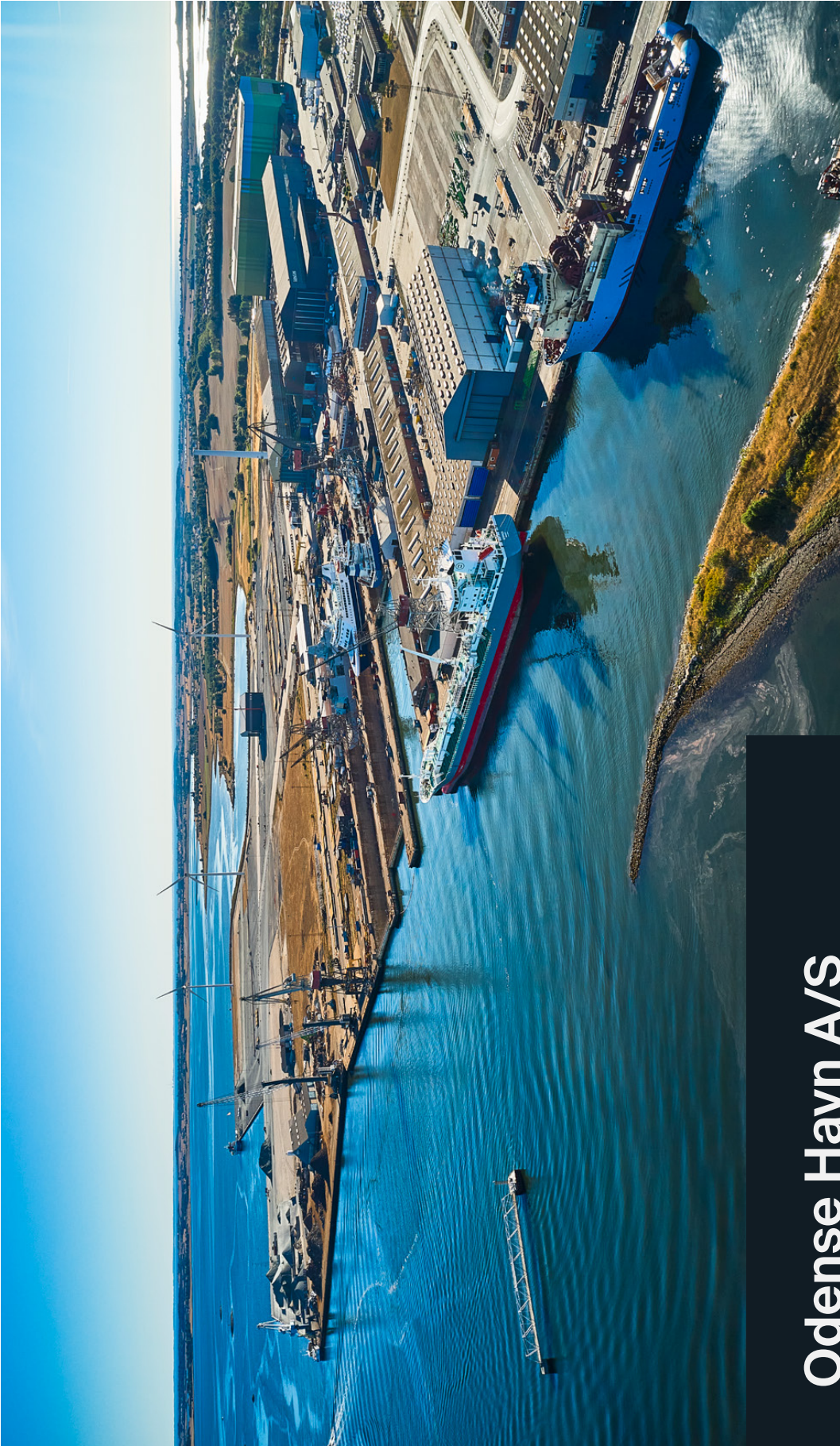
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605



Odense Havn A/S Årsrapport 2023

**ODENSE HAVN®
ODENSE PORT**

VI RUMMER EN VERDEN I VÆKST



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Indholdsfortegnelse

Highlights	3	Årets regnskab 2023	19
Koncernens hoved- og nøgletal	6	Anvendt regnskabspraksis	20
Ledelsesberetning	7	Resultatopgørelse	26
Koncernens primære aktiviteter	8	Balance	27
Udvikling i Koncernens aktiviteter	8	Egenkapitalopgørelse	29
Odense Havn Ejendoms-selskab	10	Pengestrømsopgørelse	30
CSR	10	Noter til årets regnskab	31
Konstfordeling	11	Øvrige oplysninger	42
Koncernoversigt	12	Ledelsespåtegning	43
Forventet udvikling i Koncernen	13	Den uafhængige revisors revisionspåtegning	44
Dataetik	14	Selskabsoplysninger	46
Udbytte	14		
Risikostyring	14		
Begivenheder efter balancedagen	14		
Kodeks for virksomhedsledelse	14		
Interne kontroller	14		
Ledelseshverv	15		

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 23. april 2024

Christian Udengaard
Dirigent

Årsrapport
1. januar – 31. december 2023

Odense Havn A/S
Noatunvej 2
5000 Odense C

CVR-nr. 38 43 70 11

Tlf.: +45 7228 2000
info@odensehavn.dk



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Highlights

Bæredygtighed

Odense Havn har for alvor sat gang i bæredygtighedsrejsen i 2023, med mange nye tiltag og initiativer. Disse har blandt andet resulteret i en reduktion af vores samlede CO₂-udledning på 19% (scope 1 og 2) i forhold til 2022, og dette til trods for en vækst i vores omsætning på 18%.

Derudover er der lagt en prioriteret indsats i Odense Klimapartnerskab og Odense Fjord Samarbejdet, hvor vi, sammen med interessenter fra kommuner, industri, interesseorganisationer og uddannelsesinstitutioner, arbejder mod forbedringer for hhv. klima og vandmiljø.

Vi har i 2023 fortsat støttet en række organisationer, der er en del af det fynske forenings- og kulturliv.

Derudover har vi indgået nyt samarbejde med papirværket, der afhenter og genbruger vores papir, haft to medarbejdere på klimaambassadøruddannelse på SDU, samt hjulpet Fynbus med et projekt omkring opkvalificering af den kollektive pendlertrafik.

Sikkerhed går forud enhver anden aktivitet på Odense Havn og vi er stolte af, at vores uljkesfrekvens er reduceret fra 3 til 1 pr. 100.000 timer.



Seminarer og politisk fokus

← Vi har i 2023 afholdt 3 seminarer med udgangspunkt i offshore vind, hvor der har været eksterne indlæg fra blandt andet Green Power Denmark, Ørsted og Mærsk Supply. Seminarerne har været med til at sætte fokus på nødvendigheden af investeringer i infrastruktur og teknologi, for at imødekomme den stigende efterspørgsel inden for vedvarende energi.

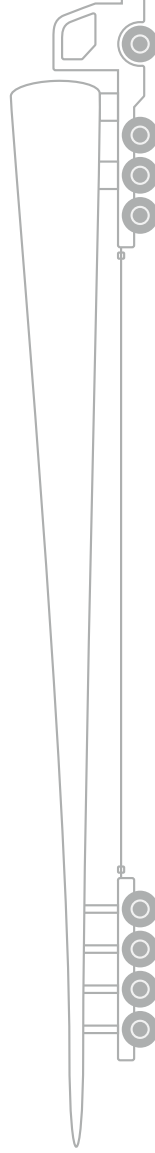
Vigtigheden heraf har ligeledes været et fokuspunkt hos statsminister Mette Frederiksen, som i sin åbningstale i Folketinget, tog udgangspunkt i Odense Havn og vores forestående havneudvidelse. Statsministeren fremhævede vigtigheden af, at vi i Danmark og Europa, får speedede processer op for at kunne accelerere den grønne omstilling, og dermed fortsat være med i den internationale konkurrence om, hvor fremtidens grønne virksomheder etablerer sig.

Havnens infrastruktur er blevet yderligere udbygget

I foråret 2023 blev den nye omfartsvej indviet, der med sine 46 meter i bredden, er en af Danmarks bredeste veje. Den nye vej muliggør en smidig transport samt afskibning af store stålkonstruktioner og komponenter på mange tusind tons til vindmølleindustrien. Omfartsvejen er en central færdsselsåre for de stadig større og tungere komponenter, der leveres til offshore vind industrien. Disse kan nu transporteres fra produktions-

områderne i den sydlige del af havnen til logistikcenteret i den nordlige del af havnen, mens den tværgående trafik på havnen reduceres væsentligt.

Vi har i 2023 ligeledes investeret i endnu en mobilkran til 50 mio. kr. I vores valg af mobilkran har vi haft fokus på bæredygtighed, og den nye kran er derfor både el-drevet og kan køre på HVO-diesel, hvilket udleder næsten 7 gange mindre CO₂ end almindelig diesel.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Indkøb af HVO-diesel har medført en CO₂-reduktion i 2023 på

287 tons



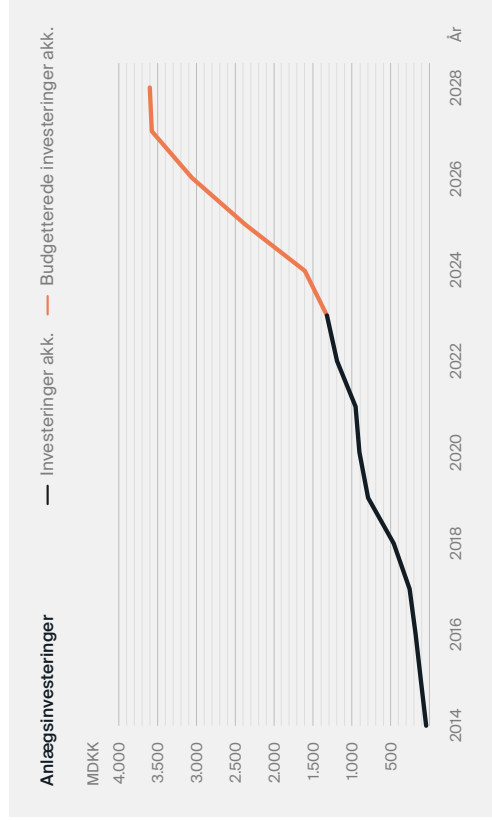
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

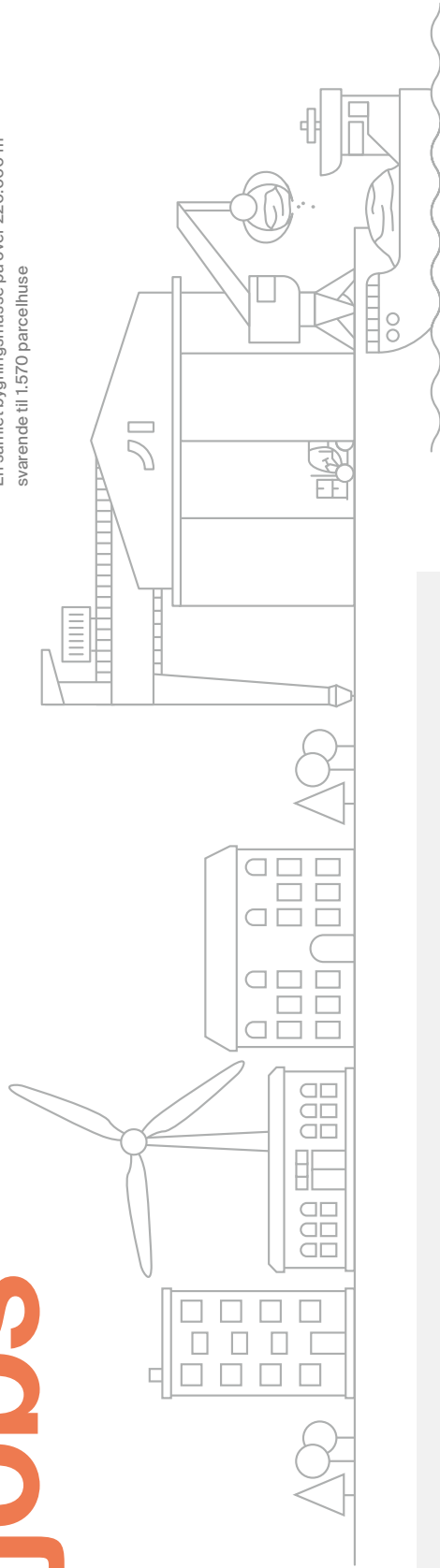


3.200+ jobs

8,5 mio. m²

udgør det samlede areal, svarende til 1.200 fodboldbaner

En samlet bygningsmasse på over 220.000 m² svarende til 1.570 parcelhuse



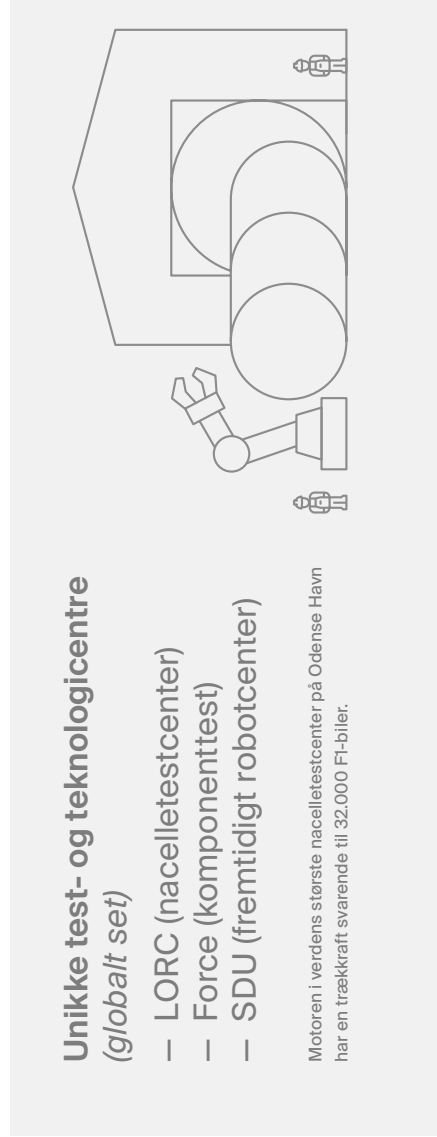
Unikke test- og teknologicentre (globalt set)

- LORC (nacellecenter)
- Force (komponenttest)
- SDU (fremtidigt robotcenter)

Motoren i verdens største nacellecenter på Odense Havn har en trækraft svarende til 32.000 F1-biler.

19%

er Odense Havns samlede CO₂-udledning i scope 1 og 2 reduceret med i 2023, i forhold til 2022.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D66216C33605



Koncernens hoved- og nøgletal

Hovedtal (t.kr.)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsætning og andre driftsindtægter	279.277	236.915	185.618	165.298	153.945
Bruttoresultat	214.021	185.406	142.232	127.193	115.034
Resultat af primær drift	81.375	64.603	34.368	28.099	20.264
Resultat af finansielle poster	-3.329	41.353	-4.805	-8.138	8.367
Årets resultat	79.220	103.542	28.653	19.900	28.191
Balance sum	2.028.495	2.017.514	1.936.142	2.072.718	2.249.516
Investeringer i materielle anlægsaktiver	126.606	233.465	48.158	108.644	322.454
Egenkapital	1.433.678	1.368.910	1.261.362	1.244.644	1.233.260
Pengestrøm fra driftsaktiviteten	114.733	121.809	79.881	90.850	81.712
Pengestrøm vedrørende investeringsaktiviteten	-120.815	-152.326	318.210	64.575	-289.447
Pengestrøm vedrørende finansieringsaktiviteten	-36.669	-26.540	-166.078	-166.604	215.683
Pengestrøm i alt	-42.751	-57.057	232.012	-5.056	7.949
Nøgletal	2023	2022	2021	2020	2019
Overskudsgrad	29 %	27 %	19 %	17 %	13 %
Afkast af den investerede kapital	4 %	3 %	2 %	2 %	1 %
Brutto margin	77 %	78 %	77 %	77 %	75 %
Soliditetsgrad	71 %	68 %	65 %	60 %	55 %
Egenkapitalens forrentning	6 %	8 %	2 %	2 %	2 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	94	82	71	67	67

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Ledelses-beretning



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Ledelsesberetning

og tungere emner til offshore vind industrien kan transporteres fra produktionsområderne i syd til havnelegistikken i nord, samtidig med at vi reducerer en del tværgående trafik. Vi har ligeledes investeret i en ny mobilkran, der både kan køre på el samt biodiesel.

Forretningsomfanget i offshore vind branchen og den grønne omstilling har fortsat stort fokus og er udbygget yderligere i 2023. Tilsvarende har vi også haft en positiv vækst i vores forretningsomfang med kunder inden for den maritime industri samt recycling.

Koncernens primære aktiviteter

Koncernen Odense Havn er organiseret som en aktieselskabshavn. Havnens primære forretningsområder udgør levering af havneinfrastruktur, herunder udbygning og vedligehold af sejløb, kajer og bolværker; logistik- og godshåndtering, udlejning af arealer, bygninger, dokke, kraner og andet materiel til vores faste lejere på havnen samt andre kunder i øvrigt.

Vi har særligt fokus på kunder inden for følgende 4 strategiske forretningsområder:

- **Produktion og Logistik inden for offshore vind**
- **Maritim Klynge og Værftsindustri**
- **Recycling og Decommissionering**
- **Innovation og Test**

På koncernens lokation i Munkebo er aktiviteterne rettet mod offshore vind og de produktions- og logistikfaciliteter, der hører med til disse, den maritime klynge, værftsindustri, test og innovation samt traditionel havnedrift.

På City Terminalen, beliggende i Odense, er aktiviteterne primært relateret til udlejning, skibstrafik samt godshåndtering

Udvikling i Koncernens aktiviteter og økonomiske forhold

Aktivitetsniveauet i 2023 har været højt hos os såvel som hos vores kunder, og vi har indgået flere væsentlige og længerevarende kontrakter inden for vores forretningssegmenter. Årets nettoomsætning og andre driftsindtægter udgør 279 mio. kr. mod 237 mio. kr. sidste år, svarende til en stigning på 18%, hvilket er bedre end forventet. Resultat af primær drift er forøget med 16 mio. kr. i forhold til sidste år, hvilket svare til en stigning på knap 25%.

Årets resultat udviser et overskud på 79 mio. kr. efter skat (2022: 104 mio. kr. efter skat), og vi har realiseret en overskudsgrad på 29% (2022: 27%), hvilket er bedre end forventet.

Omsætningen fra udlejningsforretningen er vækstet med 29% i forhold til sidste år. Logistikforretningen har ligget på samme aktivitetsniveau som i 2022, mens omsætningen fra havnedrift er forøget med 13%.

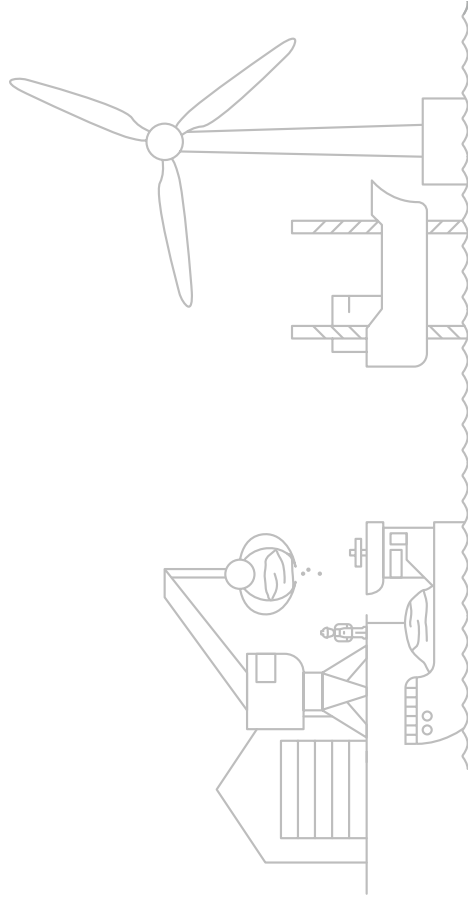
Vi har i oktober 2023 fået sat endeligt punktum i Blue Water-sagen, efter Østre Landsret med samtlige dommerstemmer stadfæstede Sø- og Handelsrettens klare dom fra februar 2022.

Årets resultat er en del bedre end vi forventede sidste år. Dette skyldes dels en højere omsætning samt væsentligt lavere finansielle omkostninger. De lavere finansielle omkostninger skyldes betydeligt lavere låneomkostninger, da behovet for optagelse af nye lån ikke blev aktuelt i 2023.

Bestyrelsen og direktionen finder årets resultat og udvikling tilfredsstillende.

Det høje aktivitetsniveau hos os såvel som hos vores lejere, har afstedkommet betydelige investeringer. Vi har blandt andet foretaget flere større bygningsrenoveringer samt gjort godt 200.000 m² areal klar til udlejning, mens yderligere 100.000 m² forventes at stå klar i første kvartal 2024.

Derudover har vi færdiggjort og ibrugtaget den nye omfartsvej, der som en af Danmarks bredeste veje er med til at sikre, at de stadigt større



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

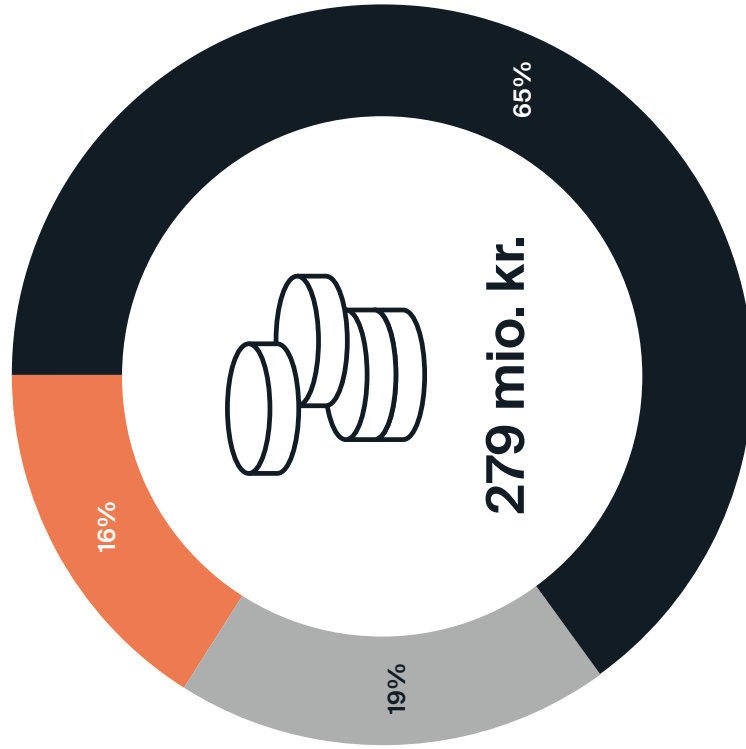
Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

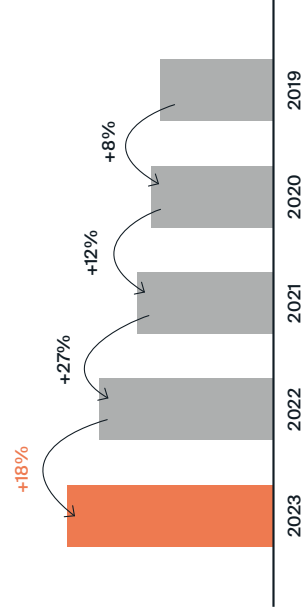
Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Omsætning i %, i 2023

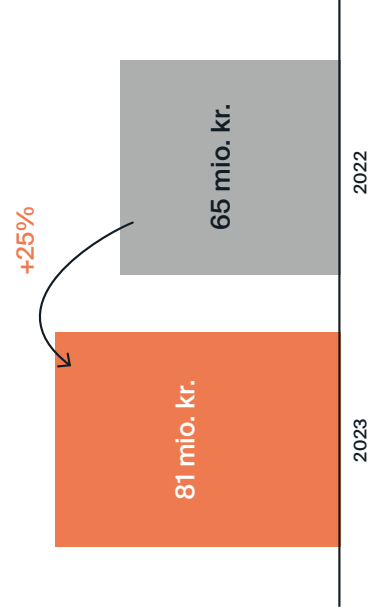


■ Udlejning ■ Logistik ■ Havn

Årets nettoomsætning og andre driftsindtægter er steget med 18% siden sidste år



Resultat af primær drift er steget med 16 mio. kr. siden sidste år



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

29%

Udlejningsforretningen er vækstet med 29% i forhold til sidste år, mens omsætningen fra havnedrift er vækstet med 13% – begge er bedre end forventet.

Odense Havn Ejendoms-selskab (datterselskab)

Odense Havn Ejendomselskab Aps' primære aktivitet består af salg og udlejning af arealer og enkelte bygninger beliggende i området ved City Terminalen, samt ejerskab og udvikling af Odense Dry Port.

Odense Dry Port, der blev erhvervet tilbage i 2022, består af godt 1,1 mio. m² i Årslev. Planen for området er at skabe et af Danmarks største logistikknudepunkter. I 2023 er der opkøbt yderligere 4 ejendomme, og der er indgået tidsbegrænsede udlejninger af erhvervsbygningerne frem til ultimo 2025. Derudover har Museum Odense og Øhavsmuseet afsluttet de arkæologiske forundersøgelser af området.

Ultimo 2023 udbød vi en arkitektkonkurrence for det fremtidige logistikcenter der skal opføres. Vi forventer at der findes en vinder af konkurrencen i 2. kvartal 2024.

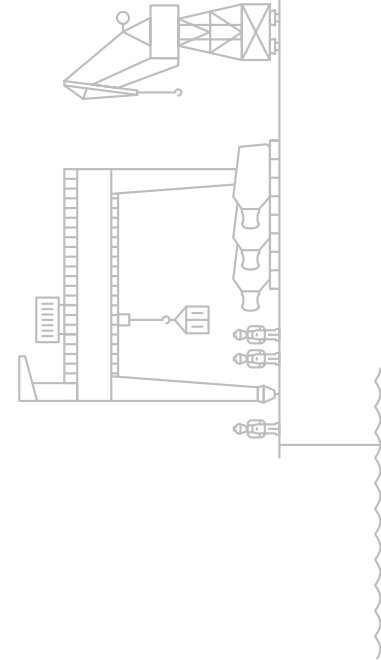
Årets resultat efter skat udviser et forventet underskud på 4 mio. kr.

CSR

Odense Havn har i 2023 foretaget en lang række bæredygtige tiltag med henblik på kontinuerligt at medvirke til reduktion af havnens CO₂ aftryk.

Vi deltager ligeledes i forskellige partnerskaber og samarbejder, hvor bæredygtighed, miljø og klima er kerne. For nærmere beskrivelse af disse tiltag og virksomhedens øvrige samfundsmæssige indsatser henvises til Odense Havns ansvarlighedsrapport for 2023, som udgør virksomhedens lovpålagte redegørelse for samfundsansvar, jf. §99 a i årsregnskabsloven.

Ansvarlighedsrapport kan findes på følgende link: <https://www.odensehavn.dk/om-os/havnens-fammetr/ansvarlighed-og-adfaerd/>



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Kønsfordeling

Jf. §99b

Bestyrelsen

Odense Havns bestyrelse er sammensat efter ønske om at kombinere ejerrepræsentation med neutrale og forretningsrelevante kommercielle kompetencer. Bestyrelsen består af 8 medlemmer i alt, hvoraf to er politisk udpeget, fire er udpeget af ejer ud fra deres erhvervsrelevante kompetencer og erfaringsgrundlag, samt to medarbejdervalgte medlemmer.

Bestyrelsen arbejder efter en nedskrevet forretningsorden, som henviser til retningslinjer for Odense Havn.

Bestyrelsen repræsenterer ejerkredsen, som er Odense Kommune, hvor to repræsentanter udpeget af Byrådet sidder i bestyrelsen. Bestyrelsen ansætter og afskediger virksomhedens direktion samt tegner virksomhedens overordnede principper og strategi.

Den generalforsamlingsvalgte bestyrelsesgruppe består af fire medlemmer, hvoraf 100% er mænd.

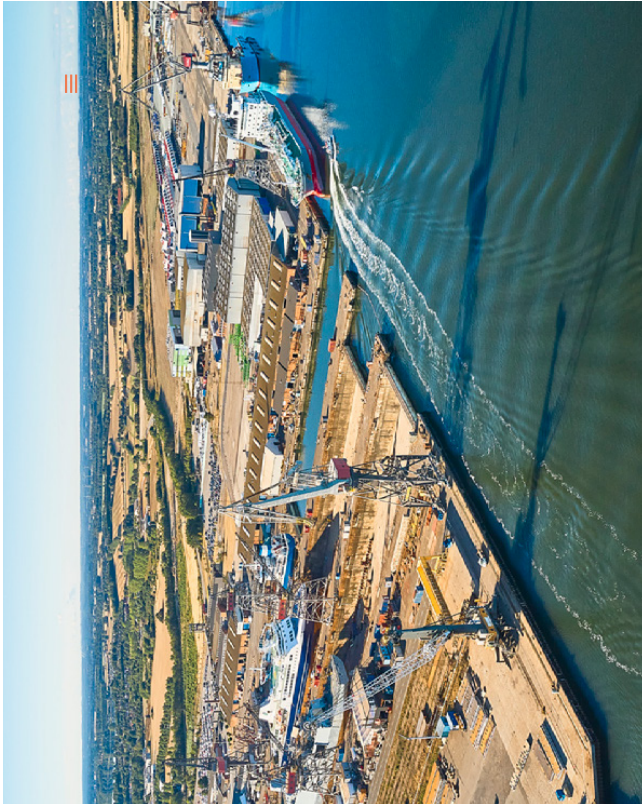
Som en del af den faste procedure for corporate governance foretages der løbende en ekstern vurdering af de respektive bestyrelsesmedlemmers kompetence og erfaringsgrundlag, og dermed en konkret vurdering af den samlede bestyrelses relevante kompetencer og erfaringsgrundlag. Den seneste vurdering har ikke har givet anledning til udskiftning af de eksternt

udpegede bestyrelsesmedlemmer. Det er virksomhedens mål, at der fortsat skal arbejdes på, at der på sigt skal være ledelsesrepræsentation af det underrepræsenterede køn blandt de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer.

Konkret er det bestyrelsens mål at der, inden ultimo 2025 i forbindelse med nyvalg til bestyrelsen, bliver fokuseret på at tilføre mindst én kvinde til bestyrelsen. Det er afgørende for ejer, bestyrelse og ledelse, at alle kandidater til bestyrelsen afspejler de aktuelle kompetencebehov, så målsætningen for det underrepræsenterede køn ikke prioriteres over kompetencer.

Ledelsen

Ledelsen består af en to-personers direktion som indgår i ledergruppen. Ledergruppen består af fem personer, hvoraf én er kvinde. Det underrepræsenterede køn i ledergruppen udgør dermed 20%. Ved ansættelser sikrer vi forløb med fokus på at opnå en ligelig kønsfordeling, forudsat at der er kvalificerede kandidater blandt det underrepræsenterede køn. Det gør vi blandt andet ved at have begge køn repræsenteret i rekrutteringsprocessen, så vidt dette er muligt. Det er ledelsens mål at det underrepræsenterede køn i ledergruppen, inden udgangen af 2028, udgør 40%. Det er dog afgørende for ejer, bestyrelse og ledelse, at alle kandidater til ledelsen afspejler de aktuelle kompetencebehov, så målsætningen for det underrepræsenterede køn ikke prioriteres over kompetencer.



Bestyrelse

	2023
Samlet antal medlemmer	8
Generalforsamlingsvalgte antal medlemmer	4
Underrepræsenterede køn i pct.	0
Måltal i pct.	25
Årstal for opfyldelse af måltal	2025

Ledelse

	2023
Samlet antal medlemmer	5
Underrepræsenterede køn i pct.	20
Måltal i pct.	40
Årstal for opfyldelse af måltal	2028



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

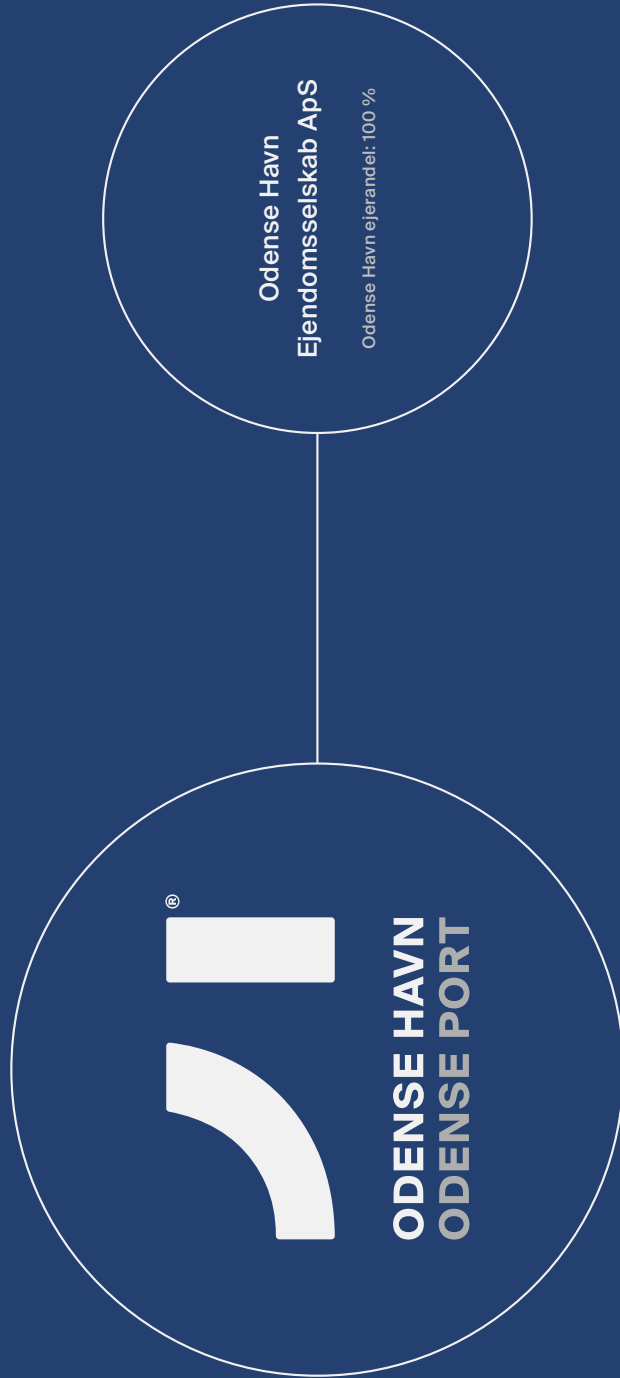
Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Koncernoversigt



Odense Havn A/S er en kommunal aktieselskabshavn, der er underlagt Havnlovens bestemmelser.

Odense Havn A/S er ejet 100% af Odense Kommune.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Forventet udvikling i Koncernen

Høj udlejningsprocent

Med afsæt i vores strategiske målsætninger arbejdes der målrettet på at udvide og styrke porteføljen inden for offshore vind samt innovati-on og test. Dette omfatter både tiltrækning af nye producenter såvel som underleverandører samt styrkelse af forretningsomfanget med eksisterende kunder, så disse fastholdes på havnen.

Vi forventer fortsat en høj udlejningsprocent på bygninger og arealer, ligesom de nye aktiviteter vil generere indtægter fra logistik- og havneydelse.

Havneudvidelse

Der vil i 2024, og de kommende år frem, fortsat blive investeret markant i udbygning og forbedringer af havnens infrastruktur. Såfremt Danmark skal fastholde og udbygge styrkepositionen inden for havvind, kræves det at der bliver investeret i større kapacitet og en bedre infrastruktur på de danske produktionshavne, således vi er klar til at håndtere de stadigt større komponenterne til offshore vindmøller, samtidig med at der skal produceres flere, og det skal gå hurtigere.

Vi er i gang med at fastlægge, hvorledes vi bedst kan udvide vores sejlrende, så vi fortsat er i stand til at modtage de stadigt større skibe, der anløber

havnen. Vi er ligeledes ved at planlægge en ny havneudvidelse på 1 mio. m². I det areal og faciliteter tilført ved den seneste havneudvidelse er fuldt udlejet. Derudover er vi opstartet på udarbejdelsen af et lokalplanforslag for ca. 65 ha på Dræby Fed.

I 2024 igangsætter vi byggeriet af endnu en testhal til Lindø Offshore Renewables Center, LORC. Derudover vil vi fortsætte med at klarøre og befæste store arealer, til f.eks. oplag af tunge emner, samt renovere eksisterende bygninger.

Alene i Nordeuropa er der planer om at opføre mere end 20.000 havvindmøller i Nord- og Østersøen frem mod 2050, hvilket understøtter vores

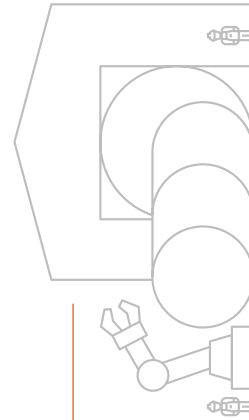
strategi om, at Odense Havn de kommende år fortsat kan præstere en markant vækst, tiltrække nye virksomheder og skabe endnu flere arbejdspladser inden for den grønne omstilling.

Kommunikation om havnens rolle

Vi vil fortsætte vores arbejde med at orientere og invitere folkevalgte og andre interessenter til besøg på havnen, samt afholde kvartalsvise seminarer, for at drøfte udviklingen og udbrede kendskabet til havnens muligheder, potentielle og udfordringer i forhold til vores bidrag til den grønne omstilling. Samtidig vil vi fortsat fortælle om havnens centrale rolle i planerne for udbygningen af havvind i Danmark.

Nyt robotcenter går i gang

Byggeriet af Robotcenteret, LSP, der bliver verdens første af sin slags, forventes at gå i gang i løbet af 2024 og ventes at stå færdig og være i fuld drift i løbet af 2025.

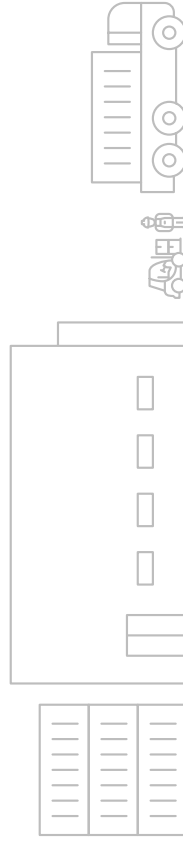


15-25%

Nettoomsætningen i 2024 forventes at stige i niveauet 275-295 mio. kr., mens vi forventer at realisere et resultat før skat på omkring 65-70 mio. kr.

Odense Dry Port forløber planmæssigt

Odense Dry Port er endnu i designfasen. Projektkonkurrencen, der blev udbudt ultimo 2023, forløber planmæssigt. Vi har udvalgt 4 konsortier, blandt de 10 indkomne bud, som nu har 3 måneder til at komme med deres oplæg på en masterplan for området, således vi inden sommerferien kan finde det bedste forslag. Herefter skal der igangsættes miljøundersøgelser. Side-løbende hermed vil vi begynde at profilere Dry Porten i markedet.



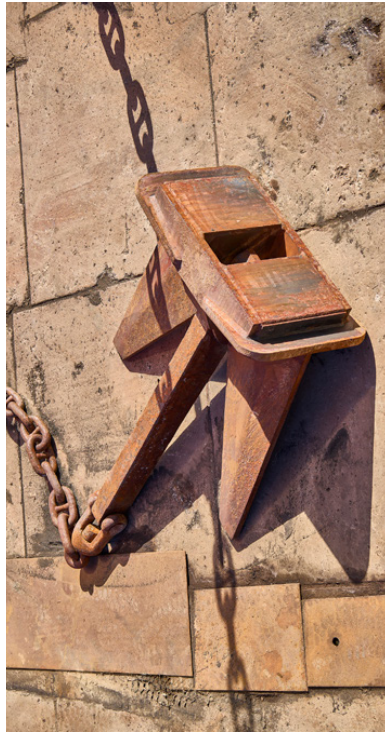
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605



Udbytte

Bestyrelsen i Odense Havn har i 2020 vedtaget en udbyttepolitik, hvor der årligt udloddes et udbytte, som maksimalt udgør 11 mio. kr. I overensstemmelse med Havnlovens bestemmelser. I henhold hertil er der i årsrapporten 2023 hensat udbytte på 11 mio. kr.

Kodeks for virksomhedsledelse

Odense Havn er, i henhold til Årsregnskabsloven, ikke omfattet af et specifikt kodeks for virksomhedsledelse, men Bestyrelse og Direktion forholder sig aktivt til forhold vedrørende god selskabsledelse og samspillet med selskabets interessenter.

Risikostyring

Selskabet afholder 4-6 årlige bestyrelsesmøder, som følger en fastlagt dagsorden, hvor emner som økonomi og jura er faste punkter. Derudover arbejder Bestyrelsen efter et årshjul for at sikre, at overordnede procedurer og politikker behandles.

Dataetik

Odense Havns politik for dataetik skal sikre, at vi overholder gældende lovgivning, følger udviklingen og opfattes som en professionel, kompetent og ordentlig samarbejdspartner. Derudover arbejder Havnen med etiske overvejelser i forbindelse med anvendelse af nye teknologier og øgede datamængder.

Det er afgørende for Odense Havn, at vores kunder og omverden har tillid til vores behandling og opbevaring af deres data.

Som national kritisk infrastrukturvirksomhed har vi et stort ansvar for etisk korrekt, ansvarlig og gennemsigtig databehandling. Derfor sørger vi løbende for at forbedre vores databehandling ved interne evalueringer og i samarbejde med eksterne samarbejdspartnere indenfor området.

Odense Havn søger at skabe en positiv fejlkultur blandt sine medarbejdere, så åbenhed om fejl og problemer i databehandling fører til forbedringer.

Odense Havn kommunikerer klart og tydeligt til kunder og interessenter, hvordan havnen håndterer og behandler data.

Odense Havn følger med udviklingen indenfor dataetik, og søger til stadighed at videreudvikle vores forståelse for hvordan data skabes, og hvad de anvendes til.

Alle Odense Havns medarbejdere gennemgår løbende e-læringskurser, som er med til at sikre et højt niveau af IT- og data-sikkerhed.

Odense Havn udleverer kun kunders data til myndigheder, hvis der er pligt hertil ifølge lovgivning, domstols- eller myndighedsafgørelse. National sikkerhed og nødretssituationer udgør undtagelser.

Interne kontroller

Odense Havn har etableret interne kontroller, som har til formål at forhindre, opdage og korrigere tilsigtede og utilsigtede fejl, mangler eller uregelmæssigheder. Ledelsen har oparbejdet praktikker og rutiner, så de gennem overvågning af virksomhedens aktiviteter og økonomirapportering har kontrol, overblik og styring heraf.

Økonomiafdelingen udarbejder perioderapporter, hvor realiserede tal sammenholdes med budget og forecast, og hvor eventuelle afvigelser forklares. Derudover afholdes der månedlige budgetopfølgingsmøder med de respektive afdellingsledere.

Værdiansættelsen af materielle anlægsaktiver er forbundet med risiko i relation til regnskabsafregnelsen. Anlægsaktiverne vurderes derfor løbende med henblik på forventet levetid og indtjeningsevne, hvorefter Ledelsen og Bestyrelsen foretager en vurdering af det eventuelle behov for nedskrivning af aktiverne.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Ledelseshverv, Bestyrelse

De respektive bestyrelsesmedlemmer har i nedenstående oplyst hvilke andre ledelseshverv de besidder.



Lars Therkildsen, Bestyrelsesformand

Ledelseshverv

- Bestyrelsesformand, KLAR Forsyning
- Bestyrelsesformand, Zeanet A/S
- Bestyrelsesformand, NKE Elnet A/S
- Bestyrelsesformand, MTM Service A/S
- Bestyrelsesformand, UWR ApS
- Bestyrelsesmedlem, NIRAS A/S
- Bestyrelsesmedlem, Aalborg Forsyning A/S
- Bestyrelsesmedlem, Frederiksberg Forsyning A/S



Peter Rahbæk Juel, Næstformand
Borgmester i Odense Kommune

Ledelseshverv

- Byrådsmedlem Odense Kommune (borgmester)
- Formand, Økonomiudvalget
- Formand, Kommunens styrelse under krise eller krig
- Bestyrelsesmedlem, Kredsrådet Fyns Politi
- Bestyrelsesmedlem, Kommunalpolitisk Topmøde
- Formand, Valgbestyrelsen ved folketingsvalg, Europa-Parlamentsvalg, folkeafstemning og kommunale valg
- Bestyrelsesmedlem, KL's Repræsentantskab
- Repræsentant for Odense v/generalforsamling Vand Center Syd A/S
- Repræsentant for Odense v/generalforsamling Odense Renovation A/S
- Repræsentant for Odense v/generalforsamling Fjernvarme Fyn A/S
- Bestyrelsesmedlem, Museum Odense
- Repræsentant for Odense v/generalforsamling Odense Letbane
- Bestyrelsesmedlem, Syddansk Erhvervsskole
- Bestyrelsesmedlem, Hans Christian Andersen Airport

Regionale aktiviteter

- Bestyrelsesmedlem, Borgmesterforum
- Bestyrelsesmedlem, Kontaktudvalget
- Bestyrelsesmedlem, CPH Vækstkomité
- Mødedeltager, Generalforsamlingen for det syddanske EU-kontor

Valgt af Kommunernes Landsforening (KL)

- Medlem, Bestyrelsen for Kommunernes Landsforening

- Formand, KL's Arbejdsmarkeds- og Børgerserviceudvalg
- Medlem, KL Borgmestermøde
- Medlem, KKR Kommunekontaktråd i Region Syddanmark

Øvrige

- Bestyrelsesformand (strategisk), Beskæftigelsesalliancen
- Bestyrelsesmedlem, Beredskabskommissionen for Beredskab Fyn
- Bestyrelsesformand, Byhistorisk udvalg
- Medlem, Repræsentantskabet for Syddansk Universitet
- Bestyrelsesmedlem, Erhvervsarhus Fyn



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605



Claus Jensen, Bestyrelsesmedlem
Formand for Dansk Metal

Ledelseshverv

- **Dansk Metal**, Forbundsformand
- **Co-industri**, Formand
- **Arbejderne Landsbank**, Formand
- **Fagbevægelsens Hovedorganisation**
 - Medlem, Forretningsudvalget
 - Medlem, Hovedbestyrelsen
- **Internationale udvalg**
 - Næstformand, IndustriALL – European Trade Union
 - Bestyrelsesformand, Industrianstålda i Norden, IN
- **Øvrige udvalg**
 - Bestyrelsesmedlem, A/S A-Pressen
 - Medlem af styrelsen, Øresundsbro Konsortiet
 - Bestyrelsesmedlem, Sund & Bælt Holding A/S
 - Bestyrelsesmedlem, Industriens Pension Holding A/S
 - Bestyrelsesmedlem, Industriens Pension
 - Bestyrelsesmedlem, Industriens Pensionsforsikring A/S
 - Bestyrelsesmedlem, Industriens Pension Service A/S
 - Næstformand, DTW 4.0, bygnings- og udviklingsfonden
 - Medlem af Det Økonomiske Råd



Lars-Erik Brenøe, Bestyrelsesmedlem
Advokat

Ledelseshverv

- Bestyrelsesmedlem, A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal
- Bestyrelsesmedlem, A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Familiefond
- Bestyrelsesmedlem, A.P. Møller Holding
- Bestyrelsesmedlem, Danske Bank
- Bestyrelsesmedlem, Operaparkfonden
- Bestyrelsesmedlem, Monjasa Holding A/S



Søren Windell, Bestyrelsesmedlem
Rådmand i Odense Kommune

Ledelseshverv

- Medlem, Odense Kommune Byråd
- Formand, By- og Kulturudvalget
- Medlem, Økonomiudvalget
- Medlem, Kommunens styrelse under krise eller krig
- Medlem, Den politiske styregruppe for Kulturregion Fyn
- Bestyrelsesmedlem, Kommunalpolitisk Topmøde
- Bestyrelsesmedlem, Det Grønlandske Hus Odense
- Bestyrelsesmedlem, FilmFyn A/S
- Bestyrelsesformand, Folkeoplysningsudvalget i Odense Kommune
- Bestyrelsesmedlem, H.C. Andersen Fonden Odense
- Bestyrelsesmedlem, Odense Bys Museer
- Bestyrelsesmedlem, Odense Gråbrødre Kloster
- Bestyrelsesmedlem, Odense Symfoni-orkester
- Bestyrelsesmedlem, Valgbestyrelsen ved folketingsvalg, Europa-Parlamentsvalg, folkeafstemninger og kommunale valg

- Bestyrelsesmedlem, Erhvervshus Fyn
- Bestyrelsesmedlem, Nordatlantisk Hus
- Medlem af repræsentantskabet for Danmarks Biblioteksforening
- **Øvrige udvalg**
 - Medlem, KKR Kommunekontaktråd i Region Syddanmark
 - Medlem, KLs Løn- og Personaleudvalg
 - Medlem, KL Repræsentantskab



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605



Jens Ringsmose, Bestyrelsesmedlem
Rektor for Syddansk Universitet

Ledelseshverv

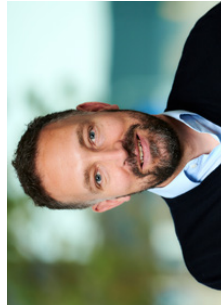
- Bestyrelsesmedlem Fonden Campus Kollegiet
- Bestyrelsesmedlem Thomas B. Thriges Kollegium
- Bestyrelsesmedlem Energi Fyns Udviklingsfond
- Bestyrelsesmedlem SIMAC
- Bestyrelsesmedlem Erhvervs hus Fyn
- Bestyrelsesmedlem Erhvervs hus Sydjylland
- Bestyrelsesmedlem, Den Fynske Bladfond
- Bestyrelsesmedlem, Fonden Syddanske Forskerparker
- Bestyrelsesmedlem, Digital Dogme
- Medlem af Rektorkollegiet – Danske Universiteter
- Medlem af Forsvarskademiets Advisory Board
- Medlem af Tænkertanken Europas Advisory Board
- Medlem af Udviklingsråd Sønderjylland



Søren Rask, Medarbejderrepræsentant
HSEQ Chef, PSO

Ledelseshverv

- Ingen yderligere bestyrelsesposter



Kim Kroun, Medarbejderrepræsentant
Afdelingsleder Logistik & Havn

Ledelseshverv

- Ingen yderligere bestyrelsesposter



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Ledelseshverv, Direktion



Carsten Aa

Administrerende direktør

Ledelseshverv

- Bestyrelsesformand i
brancheorganisationen Danske Havne
- Bestyrelsesmedlem, Hans Christian
Andersen Airport
- Bestyrelsesmedlem, Alstytnforbindelsen



Tony Hamilton

Vicedirektør

Ledelseshverv

- Hamilton Holding ApS
(ejer og direktør – ingen bestyrelse)
Englandsgade 22 ApS
- (ejer og meddirektør – ingen bestyrelse)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Årets regnskab 2023



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Odense Havn A/S for perioden 1. januar – 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse D.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Generelt

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, indregnes og måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigtelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs.

Koncerninterne sammenslutninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger mv. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedskontrol anvendes book value-metoden, hvor sammenslutningen anses for gennemført på erhvervelses-tidspunktet uden tilpasning af sammenligningstal.

Forskelle mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes på egenkapitalen.

Koncernregnskab

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Odense Havn og dattervirksomheder, hvori Odense Havn direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammen drag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, i det omfang de ikke er udtryk for værdiforringelse.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen består af lejeindtægter ved udleje af arealer og bygninger samt havnerelaterede tjenesteydelser.

IAS 11/18 anvendes til fortolkningsbidrag.

Nettoomsætning vedrørende indtægter fra udlejning af bygninger og arealer, indregnes i resultatopgørelsen, i takt med lejemålenes udnyttelse. Omsætning vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med at ydelserne leveres og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder omkostninger til drift og vedligeholdelse af bygninger, arealer, maskiner og andre services. Derudover indeholder posten omkostninger til ejendomsskatter, salg og marketing, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, rentedelen af gældsforpligtigelser og transaktioner i fremmed valuta. Derudover indeholder posten realiserede og urrealiserede kursreguleringer på selskabets værdipapirer.

Renteomkostninger og øvrige finansielle omkostninger vedrørende fremstilling af aktiver indregnes ikke i kostprisen for aktiver, men indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for deres afholdelse.

Skat af periodens resultat

Efter den gennemførte selskabsomdannelse i 2017 er Moderselskabet som offentligt ejet aktieselskabshavn skattefrataget i overensstemmelse med selskabsloven §3, stk. 1, nr. 4.

Årets skat er relateret til datterselskabet Odense Havn Ejendomselskab ApS, der er skattepligtigt.

Årets skat, der består af den aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605



Balancen

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen inkl. lønomkostninger og omkostninger til klarering af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielle aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bassiner	50 år
Bolværk mv. op til	60 år
Bygninger op til	50 år
Flydende materiel	20 år
Kraner	10-25 år
Øvrigt materiel og inventar	2-20 år
Større oprensninger af søjlrender	3-20 år
Veje, pladser og arealer	2-30 år

Landarealer afskrives ikke.

Andre anlæg og inventar med anskaffelsespris under 50 t.kr. pr. enhed samt aktiver med kort levetid omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv/henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af netto salgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi opgjort efter modvirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat og efter forholdsmæssig eliminerings af intern avance/tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balance-dagens valutakurs.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegøelse af forventet tab.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter væsentligst skyldige driftsomkostninger samt forudbetaling af husleje fra lejere.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605



Pensionsforpligtelser

Ved ydelsesbaserede ordninger er koncernen forpligtet til at betale en bestemt ydelse i forbindelse med, at de omfattede medarbejdere pensioneres, fx et fast beløb eller en procentdel af slutlønnen.

For ydelsesbaserede ordninger foretages en aktuarmæssig opgørelse af kapitalværdien af de fremtidige ydelser, som medarbejderne har opgjort ret til gennem deres hidtidige ansættelse i koncernen, og som vil skulle udbetales i henhold til ordningen.

Kapitalværdien beregnes på grundlag af forudsætninger om den fremtidige udvikling i bl.a. lønniveau, rente, inflation, dødelighed og invaliditet.

Den aktuarmæssige opgørelse foretages som udgangspunkt hvert år. Såfremt der et år ikke vurderes behov for en aktuarmæssig opgørelse, opgøres pensionsforpligtelsen med udgangspunkt i den seneste aktuarmæssige opgørelse og de efterfølgende udbetalinger.

I balancen indregnes den ydelsesbaserede pensionsforpligtelse som det samlede nettobeløb af nutidsværdien af den ydelsesbaserede pensionsforpligtelse på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende samskætningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

For det skattepligtige datterselskab måles udskudt skat efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle – bortset fra virksomheds- overtagelser – er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktiver, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og tab.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Pengestrøm

Pengestrømsopgørelsen præsenteres efter den indirekte metode og viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt virksomhedens likviditet ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter opgøres som driftsresultat for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiver omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiver omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, samt betaling af udbytte.

Likviditet omfatter likvide beholdninger.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Transaktioner i fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Hoved- og nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift x 100

Overskudsgrad

Nettoomsætning

Resultat af primær drift x 100

Afkast af den investerede kapital

Gennemsnitlig investeret kapital

Bruttoresultat x 100

Bruttomargin

Nettoomsætning

Egenkapital, ultimo x 100

Soliditetsgrad

Passiver i alt, ultimo

Ordinært resultat efter skat x 100

Egenkapitalforrentning

Gennemsnitlig egenkapital



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Resultatopgørelse

1. januar – 31. december 2023

	Koncern			Moderselskab		
Note	(t.kr.)	2023	2022	2023	2022	2022
1	Nettoomsætning	263.614	221.362	254.852	214.881	214.881
	Andre driftsindtægter	15.663	15.553	15.460	1.139	1.139
	Nettoomsætning og andre driftsindtægter i alt	279.277	236.915	270.312	216.020	216.020
	Andre driftsomkostninger	-1.491	-99	-1.492	-2	-2
	Andre eksterne omkostninger	-63.765	-51.410	-50.944	-43.129	-43.129
	Bruttoresultat	214.021	185.406	217.876	172.889	172.889
4	Personaleomkostninger	-64.393	-54.853	-64.393	-54.853	-54.853
	Af- og nedskrivninger	-68.253	-65.950	-67.018	-64.982	-64.982
	Resultat af ordinær primær drift	81.375	64.603	86.465	53.054	53.054
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-4.164	8.563	8.563
6	Finansielle indtægter	4.407	49.176	4.552	49.495	49.495
7	Finansielle omkostninger	-7.736	-7.823	-7.633	-7.570	-7.570
	Resultat før skat	78.046	105.956	79.220	103.542	103.542
8	Skat af årets resultat	1.174	-2.414	0	0	0
	Årets resultat	79.220	103.542	79.220	103.542	103.542



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Balance

Aktiver pr. 31. december 2023

Koncern Moderselskab

Note	Anlægsaktiver (t.kr.)	2023	2022	2023	2022
	Grunde og bygninger	1.343.810	1.220.443	732.993	622.335
	Bassiner, sejløb og bolværker mv.	315.832	321.011	315.832	321.011
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	128.049	99.209	128.049	99.209
	Igangværende anlægsarbejder	48.599	137.288	48.512	137.168
9	Materielle anlægsaktiver i alt	1.836.290	1.777.951	1.225.386	1.179.723
10	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	647.573	581.737
	Finansielle anlægsaktiver	0	0	647.573	581.737
	Anlægsaktiver i alt	1.836.290	1.777.951	1.872.959	1.761.460
	Omsætningsaktiver (t.kr.)				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	46.127	45.188	43.313	42.860
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	2.037	14.279
11	Udskudt skatteaktiv	1.679	505	0	0
12	Periodeafgrænsningsposter	5.024	12.020	4.977	11.992
	Tilgodehavende selskabsskat	276	0	0	0
	Tilgodehavende i alt	53.106	57.713	50.327	69.131
	Likvide beholdninger	139.099	181.850	101.185	180.868
	Omsætningsaktiver i alt	192.205	239.563	151.512	249.999
	Aktiver i alt	2.028.495	2.017.514	2.024.471	2.011.459



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Balance

Passiver pr. 31. december 2023

Koncern Moderselskab

Note	Egenkapital (t.kr.)	2023	2022	2023	2022
13	Aktiekapital	100.000	100.000	100.000	100.000
	Foreslået udbytte	11.000	11.000	11.000	11.000
	Frile reserver	1.322.678	1.257.910	1.322.678	1.257.910
	Egenkapital i alt	1.433.678	1.368.910	1.433.678	1.368.910
	Hensatte forpligtelser (t.kr.)				
14	Pensioner og lignede forpligtelser	50.632	50.806	50.632	50.806
	Hensatte forpligtelser i alt	50.632	50.806	50.632	50.806
	Gældsforpligtelser (t.kr.)				
	Langfristede gældsforpligtelser				
	Realkreditinstututter	388.219	410.684	388.219	410.684
	Deposita	50.259	41.545	50.259	41.545
	Periodeafgrænsningsposter	19.881	20.503	19.881	20.503
15	Langfristede gældsforpligtelser i alt	458.359	472.732	458.359	472.732
	Kortfristede gældsforpligtelser				
16	Realkreditinstututter	22.419	22.083	22.419	22.083
16	Deposita	12.746	12.029	10.928	10.549
	Leverandør af varer og tjenesteydelser	7.301	30.298	7.258	30.042
	Skyldig selskabsskat	0	2.306	0	0
17	Anden gæld	16.208	36.843	15.980	36.575
18	Periodeafgrænsningsposter	27.152	21.507	25.217	19.762
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	85.826	125.066	81.802	119.011
	Gældsforpligtelser i alt	544.185	597.798	540.161	591.743
	Passiver i alt	2.028.495	2.017.514	2.024.471	2.011.459



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Egenkapitalopgørelse

Koncern

Note	Egenkapital (t.kr.)	Aktiekapital	Foreslået udbytte	Frie reserver	I alt
	Egenkapital 1. januar 2023	100.000	11.000	1.257.910	1.368.910
	Årets resultat	0	11.000	68.220	79.220
	Regulering af pensionsforpligtelse	0	0	-3.452	-3.452
	Udbetalt udbytte	0	-11.000	0	-11.000
	Egenkapital 31. december 2023	100.000	11.000	1.322.678	1.433.678

Moderselskab

Note	Egenkapital (t.kr.)	Aktiekapital	Foreslået udbytte	Frie reserver	I alt
	Egenkapital 1. januar 2023	100.000	11.000	1.257.910	1.368.910
	Årets resultat	0	11.000	68.220	79.220
	Regulering af pensionsforpligtelse	0	0	-3.452	-3.452
	Udbetalt udbytte	0	-11.000	0	-11.000
	Egenkapital 31. december 2023	100.000	11.000	1.322.678	1.433.678

19	Eventualforpligtelser
20	Pantsetninger og sikkerhedsstillelser
21	Ikke indregnede leasingforpligtelser
22	Nærtstående parter
23	Resultatdisponering
24	Ændring i driftskapital



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Pengestrømsopgørelse

Note	Koncern		Moderselskab		
	2023	2022	2023	2022	
	(t.kr.)				
	Resultat af primær drift	81.375	64.603	86.465	53.054
	Af- og nedskrivninger	68.253	65.950	67.018	64.982
	Tilbageført tab/gevinst ved salg/skrotning af anlægsaktiver	-107	-14.921	-107	-665
24	Ændring i driftskapital	-28.832	12.598	-16.360	-1.436
		120.689	128.230	137.016	115.935
	Modtagne renteindtægter mv.	4.407	827	4.552	1.145
	Betalte renteomkostninger mv.	-7.736	-7.823	-7.633	-7.570
	Regulering urealiseret gevinst værdipapirer	0	173	0	173
	Regulering amortisering af låneomkostninger	-45	181	-45	181
	Betalt selskabsskat	-2.582	221	0	0
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	114.733	121.809	133.890	109.864
	Køb af materielle anlægsaktiver	-120.937	-210.171	-107.026	-164.000
	Salg af materielle anlægsaktiver	122	30.415	122	665
	Koncerttilskud	0	0	-70.000	0
	Salg af finansielle aktiver	0	27.430	0	27.430
	Pengestrømme vedrørende investeringer	-120.815	-152.326	-176.904	-135.905
	Optagelse af nyt lån	0	448.420	0	448.420
	Afdrag/indfrielse af gæld	-22.128	-460.513	-22.128	-460.513
	Betalt ydelse pensionsforpligtelse	-3.541	-3.447	-3.541	-3.447
	Modtaget/betalt udbytte	-11.000	-11.000	-11.000	109.000
	Pengestrømme vedrørende finansiering	-36.669	-26.540	-36.669	93.460
	Ændring i likvide midler	-42.751	-57.057	-79.683	67.419
	Likvider 1. januar 2023	181.850	238.907	180.868	113.449
	Likvider 31. december 2023	139.099	181.850	101.185	180.868



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Noter til årets regnskab



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Note 1 Nettoomsætning

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
(alle beløb i t.kr.)				
Geografiske markeder				
Nettoomsætning, indland	263.614	221.362	254.852	214.881
	263.614	221.362	254.852	214.881
Forretningsområder				
Udlejning	172.830	134.420	164.068	127.939
Havn	41.639	36.841	41.639	36.841
Logistik	49.145	50.101	49.145	50.101
	263.614	221.362	254.852	214.881

Note 3 Særlige poster

I resultatet indgår regnskabsmæssig gevinst vedr. retssagen anlagt af Blue Water Shipping A/S.

Note 2 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Note 4 Personaleomkostninger

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
Lønninger og gager	58.341	50.307	58.341	50.307
Pensionsbidrag	4.806	3.504	4.806	3.504
Andre sociale omkostninger	1.246	1.042	1.246	1.042
	64.393	54.853	64.393	54.853
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse				
Direktion	4.893	4.527	4.893	4.527
Bestyrelse	1.409	1.338	1.409	1.338
	6.302	5.865	6.302	5.865

Note 5 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
Honorar vedrørende lovpligtig revision	261	297	238	270
Skattemæssig rådgivning	6	6	0	0
Andre ydelser	5	35	5	35
	272	338	243	305

Note 6 Finansielle indtægter

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
Renter, tilknyttede virksomheder	0	0	854	355
Renter, værdipapirer	0	137	0	137
Realiseret kursgevinst, ved låneomlægning	0	48.349	0	48.349
Øvrige renteindtægter	4.407	690	3.698	654
	4.407	49.176	4.552	49.495



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Note 7 Finansielle omkostninger

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
Øvrige renteomkostninger	7.736	7.823	7.633	7.570
	7.736	7.823	7.633	7.570

Note 8 Skat af årets resultat

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
Skat af årets resultat	1.174	-2.414	0	0
	1.174	-2.414	0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Note 9 Materielle anlægsaktiver

Koncern

(alle beløb i t.kr.)

	Grunde og bygninger	Bassiner, sejløb og bølværker mv.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Igangværende anlægsarbejder	I alt
Kostpris 1. januar 2023	1.553.718	397.250	216.272	137.288	2.304.528
Tilgang	18.899	135	3.721	103.852	126.606
Overførsel	145.482	5.582	41.477	-192.541	0
Afgang	0	0	-1.542	0	-1.542
Kostpris 31. december 2023	1.718.099	402.967	259.928	48.599	2.429.592
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	333.275	76.239	117.063	0	526.576
Af- og nedskrivninger	41.014	10.896	16.343	0	68.253
Afgang	0	0	-1.527	0	-1.527
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	374.289	87.135	131.879	0	593.302
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	1.343.810	315.832	128.049	48.599	1.836.290



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Note 9 Materielle anlægsaktiver

Moterselskab

(alle beløb i t.kr.)	Grunde og bygninger	Bassiner, sejløb og bølværker mv.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Igangværende anlægsarbejder	I alt
Kostpris 1. januar 2023	949.833	397.250	216.272	137.168	1.700.523
Tilgang	5.075	135	3.721	103.765	112.696
Overførsel	145.362	5.582	41.477	-192.421	0
Afgang	0	0	-1.542	0	-1.542
Kostpris 31. december 2023	1.100.270	402.967	259.928	48.512	1.811.677
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	327.498	76.239	117.063	0	520.800
Af- og nedskrivninger	39.779	10.896	16.343	0	67.018
Afgang	0	0	-1.527	0	-1.527
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	367.277	87.135	131.879	0	586.291
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	732.993	315.832	128.049	48.512	1.225.386



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Note 10 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Modererselskab Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
(alle beløb i t.kr.)	
Kostpris 1. januar 2023	750.868
Koncerttilskud	70.000
Kostpris 31. december 2023	820.868
Værdireguleringer 1. januar 2023	-169.131
Årets resultat efter skat	-4.164
Værdireguleringer 31. december 2023	-173.295
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	647.573

Kapitalandel i tilknyttede virksomheder

	Selskabs- kapital (t.kr.)	Stemme- og ejerandel	Resultat (t.kr.)	Egenkapital (t.kr.)
Odense Havn Ejendoms- selskab ApS, Odense	10.000	100 %	-4.164	647.573

Note 11 Udskudt skatteaktiv

	Koncern	
	2023	2022
(alle beløb i t.kr.)		
Primo	505	486
Indregnet i resultatopgørelsen	1.174	19
	1.679	505

Skattearkivet består af fremførbare skattemæssige underskud.

Ledelsen har på baggrund af budgetterne frem til 2028 vurderet det sandsynligt, at der vil være fremtidig skattepligtig indkomst til rådighed i koncernen, hvori uudnyttede skattemæssige fradrag kan udnyttes.

Note 12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under aktiver består af omkostninger til forsikring, ejendoms-
skat m.fl. relateret til efterfølgende regnskabsår, som er betalt i 2. halvår 2023.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Note 13 Aktiekapital

Aktiekapitalen består af 1.000.000 aktier a 100 DKK

Note 15 Langfristede gældsforpligtelser

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
(alle beløb i t.kr.)				
Nordea				
Samlet gæld, der forfalder til betaling efter mere end 5 år	271.213	295.341	271.213	295.341
Samlet gæld, der forfalder til betaling mellem 1 til 5 år	117.006	115.343	117.006	115.343
	388.219	410.684	388.219	410.684
Deposita				
Samlet deposita, der kan forfalde til betaling efter mere end 5 år	33.394	25.246	33.394	25.246
Samlet deposita, der kan forfalde til betaling mellem 1 til 5 år	16.865	16.299	16.865	16.299
	50.259	41.545	50.259	41.545
Periodeafgrænsningsposter				
Samlet periodeafgrænsningsposter, der forfalder efter mere end 5 år	17.103	17.797	17.103	17.797
Samlet periodeafgrænsningsposter, der forfalder mellem 1 til 5 år	2.778	2.706	2.778	2.706
	19.881	20.503	19.881	20.503
Langfristede gældsforpligtelser i alt	458.359	472.732	458.359	472.732

Note 14 Pensionsforpligtelse

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
(alle beløb i t.kr.)				
Primo	50.806	69.374	50.806	69.374
Udbetalt i perioden	-3.626	-3.562	-3.626	-3.562
Regulering af forpligtelse	3.452	-15.006	3.452	-15.006
	50.632	50.806	50.632	50.806
Pensionister der modtog pension ultimo	21	22	21	22

At den hensatte forpligtelse forfalder 3.734 t.kr. de kommende 12 måneder.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Note 16 Kortfristede gældsforpligtelser

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
Realkreditinstitut	22.419	22.083	22.419	22.083
Deposita	12.746	12.029	10.928	10.549

Note 18 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under forpligtelser består af modtagne indbetalinger fra kunder samt opkrævet leje, der vedrører efterfølgende regnskabsperioder.

Note 17 Anden gæld

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
Lønrelaterede poster	7.950	8.327	7.950	8.327
Skyldig løn	710	605	710	605
Skyldige skatter og afgifter m.v.	7.548	27.911	7.320	27.643
	16.208	36.843	15.980	36.575

Note 19 Eventualforpligtelser

I forbindelse med salg af et forurennet areal i 2000 har Odense Havn forpligtet sig til at købe det overdragne areal tilbage bl.a. under betingelse af, at arealet overdrages fri for forurening af enhver art.

Tilbagekøbsforpligtelsen skal gøres gældende inden 01.04.2030.

Tilbagekøbsprisen beregnes som 12 gange den årlige leje pr. m², som er gældende for området på det eventuelle tidspunkt, svarende til ca. 2,6 mio kr. i 2023.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Note 20 Pantstætninger og sikkerhedsstillelser

Odense Havn A/S har for engagementet ved Nordea stillet sikkerhed i grunde og bygninger beliggende på Terminal Syd og Terminal Nord med en bogført værdi pr. 31. december 2023 på 217 mio. kr.

Note 22 Nærtstående parter

Odense Kommune besidder 100% af aktiekapitalen i selskabet.

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
(alle beløb i t.kr.)				
Transaktioner med nærtstående parter				
Salg af assistance til varetagelse af brovagtfunktionen	2.051	1.997	2.051	1.997
	2.051	1.997	2.051	1.997

Herudover har der ikke i årets løb, bortset fra koncerninterne transaktioner, normalt ledelsesvederlag og betalt udbytte, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionærer, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

Alle transaktioner er indgået på markedsvilkår, hvorfor der efter § 98 c, stk. 7, ikke gives oplysning om transaktioner med nærtstående parter.

Note 21 Ikke indregnede leasingforpligtelser

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
(alle beløb i t.kr.)				
Ikke indregnede leasingforpligtelser	1.435	1.917	1.435	1.917



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Note 23 Resultatdisponering

(alle beløb i t.kr.)	Moderselskab	
	2023	2022
Frile reserver	68.220	92.542
Foreslået udbytte	11.000	11.000
	79.220	103.542

Note 24 Ændring i driftskapital

(alle beløb i t.kr.)	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
Ændring i tilgodehavender mv.	6.058	-14.341	18.804	-28.159
Ændring i depositum	9.430	15.868	9.093	15.419
Ændring i leverandørgæld mv.	-44.320	11.071	-44.257	11.304
	-28.832	12.598	-16.360	-1.436



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Øvrige oplysninger



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2023 for Odense Havn A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af koncernen og virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernen og virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og af koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til bestyrelsens godkendelse.

Odense, den 18. marts 2024

Direktion



Carsten Aa
Adm. Direktør



Tony Hamilton
Vicedirektør

Bestyrelse

Lars Therikildsen
Formand

Lars-Erik Brenøe

Jens Ringsmose

Søren Rask

Peter Rahbæk Juel
Næstformand

Claus Jensen

Søren Windell

Kim Kroun



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Odense Havn A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Odense Havn A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet' (herefter benævnt 'regnskaberne'). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen ansvar for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identifierer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår

revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sam-

menstværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidestættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udføre revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 18. marts 2024

EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Brian Skovhus Jakobsen
Statsaut. revisor
mne27701



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605

Selskabsoplysninger

Selskabet

Odense Havn A/S
Noatunvej 2
5000 Odense C

Telefon: +45 7228 2000
E-mail: info@odensehavn.dk
Web: odensehavn.dk

CVR-nr: 38 43 70 11
Siftet: 22. februar 2017
Regnskabsperiode: 1. januar – 31. december
Hjemstedskommune: Odense Kommune

Bestyrelse

Lars Therikildsen, formand
Peter Rahbæk Juel, næstformand
Lars-Erik Brenøe
Claus Jensen
Jens Ringsmose
Søren Windell
Søren Rask
Kim Kroun

Direktion

Carsten Aa
Tony Hamilton

Revision

EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Cortex Park Vest 3
5230 Odense C



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605





This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1B75B9711C5D4A348CA9CF4EF48A4ADE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
42D5277C898A4FB6A05D666216C33605