

LILLY JEPPESEN

CVR NR. 18 58 72 46

EVA KRISTENSEN /
LARS GOTFREDSEN

CVR NR. 35 07 11 99

TP Ry ApS

Bakkelyvej 2
8680 Ry

CVR-nr. 38 43 33 26

Årsrapport for 2017
(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 9. maj 2018

Sten Andersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 21. februar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Noter til årsrapporten	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 21. februar - 31. december 2017 for TP Ry ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 21. februar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ry, den 9. maj 2018

Direktion

Sten Andersen
direktør

Erik Sindberg
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i TP Ry ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TP Ry ApS for regnskabsåret 21. februar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 9. maj 2018

RevisorGruppen v/ Lilly Jeppesen
Registrerede Revisorer
CVR-nr. 18 58 72 46

Lilly Jeppesen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
MNE-nr. mne4502

Selskabsoplysninger

Selskabet

TP Ry ApS
Bakkelyvej 2
8680 Ry

CVR-nr.: 38 43 33 26

Regnskabsperiode: 21. februar - 31. december 2017

Stiftet: 21. februar 2017

Hjemsted: Skanderborg

Direktion

Sten Andersen, direktør
Erik Sindberg, direktør

Revisor

RevisorGruppen v/ Lilly Jeppesen
Registrerede Revisorer
Vestergade 165a
5700 Svendborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at købe, eje, udleje og sælge ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 13.641, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 36.359.

Resultatet anses for utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TP Ry ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nominel værdi.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser udgør virksomhedens retlige forpligtelse vedr. dattervirksomhed over for tredjemand.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 21. februar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.
Bruttotab		-12.500
Resultat før finansielle poster		-12.500
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>-1.141</u>
Resultat før skat		-13.641
Skat af årets resultat		<u>0</u>
Årets resultat		<u>-13.641</u>
 Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		<u>-13.641</u>
		<u>-13.641</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>Åbn.balance</u> kr.
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>3.870.000</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>3.870.000</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>1.000</u>	<u>50.000</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.871.000</u>	<u>50.000</u>
Aktiver i alt		<u><u>3.871.000</u></u>	<u><u>50.000</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>Åbn.balance</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>-13.641</u>	<u>0</u>
Egenkapital	2	<u>36.359</u>	<u>50.000</u>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>1.141</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>1.141</u>	<u>0</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.828.500	0
Anden gæld		<u>5.000</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>3.833.500</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.833.500</u>	<u>0</u>
Passiver i alt		<u>3.871.000</u>	<u>50.000</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

Andre specifikationer

1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Andel af underskud i tilknyttede virksomheder	<u>-1.141</u>
	<u>-1.141</u>

2 Egenkapital

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 21. februar 2017	0	0	0
Årets resultat	0	-13.641	-13.641
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	<u>50.000</u>	<u>0</u>	<u>50.000</u>
Egenkapital 31. december 2017	<u>50.000</u>	<u>-13.641</u>	<u>36.359</u>

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Erik Sindberg

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-020091823065
Tidspunkt for underskrift: 14-05-2018 kl.: 19:30:43
Underskrevet med NemID

NEM ID

Sten Faarup Andersen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-095271516332
Tidspunkt for underskrift: 14-05-2018 kl.: 12:36:27
Underskrevet med NemID

NEM ID

Lilly Jeppesen

Som Revisor
RID: 1286884547263
Tidspunkt for underskrift: 14-05-2018 kl.: 20:48:46
Underskrevet med NemID

NEM ID

Sten Faarup Andersen

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-095271516332
Tidspunkt for underskrift: 15-05-2018 kl.: 07:18:57
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: b760230bRYgP10353025

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.