

**Lund & Schouw Invest ApS**

**CVR-nr. 38 42 39 75**

**Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets  
generalforsamling, den 24. maj 2019

Jesper Lund Jacobsen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Ledelsens regnskabspåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 13

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

Lund & Schouw Invest ApS  
Firkløvervej 5  
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 38 42 39 75  
Hjemsted: Solrød  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Jesper Lund Jacobsen

**Revisor**

Toft Revision, Registreret revisionsfirma  
Vesterbrogade 149  
1620 København V  
(revision fravalgt)

## **Ledelsens regnskabspåtegning**

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten og ledelsesberetningen for 2018.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen finder at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt, og revision fravælges for kommende årsregnskaber.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød, den 22. maj 2019

I direktionen:

Jesper Lund Jacobsen  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til anpartshaveren i Lund og Schouw Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Lund & Schouw Invest ApS for 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter .

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. maj 2019

**Toft Revision, Registreret revisionsfirma**

**CVR-nr. 20 86 85 46**

Kim Toft Sørensen, mne16258

Registreret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets primære formål er at besidde ejerandele i andre erhvervsvirksomheder.

Selskabets beskæftiger ved årets udgang 0 ansatte.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der har ikke været begivenheder i 2018, der medfører væsentlig usikkerhed ved indregning eller måling.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold vedrørende 2018, der har påvirket indregningen eller målingen.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Årets resultat et underskud på kr. 313.321. Egenkapitalen udgør kr. -823.108.

### **Forventninger til fremtiden**

Ledelsen forventer et overskud i 2018.

Ledelsen forventer at negativ egenkapital reableres med løbende overskud i de kommende år.

### **Hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lund & Schouw Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ved udarbejdelse af årsrapporten er følgende lempelsesbestemmelser anvendt:

- §32, sammendrag af nettoomsætning m.v. (benævnt bruttofortjeneste).
- §110, der udarbejdes ikke koncernregnskab
- §43A, kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes til regnskabsmæssig indre værdi

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balance, når det er sandsynligt, at de fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

## **Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, samt gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning på udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat udgiftsføres i resultatopgørelsen med 22% af årets resultat før skat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. %-tillæg til selskabsskat vises under finansielle poster.

Udskudt skat hensættes med 22% af forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

## **Balancen**

### **Anlægsaktiver**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Finansielle anlægsaktiver omfatter kapitalandele i tilknyttede virksomheder som indregnes til indre værdi. Kapitalandel i tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til kr. 0.

Finansielle anlægsaktiver omfatter kapitalandele i associerede virksomheder som indregnes til indre værdi. Kapitalandel i associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til kr. 0.

### **Omsætningsaktiver**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender medregnes til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi, med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indeholder omkostninger afholdt før regnskabsårets udløb, vedrørende en periode efter regnskabsårets udløb.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger indeholder kontantbeholdninger og indestående i bank.



## **Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

### **Gældsforpligtelser**

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser medregnes til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### **Anden gæld**

Anden gæld omfatter lån fra selskabsdeltager. Gæld er renteberegnet med 5% P.A.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og gældsforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning af fremtidig indtjening eller ved modregning af udskudte skatteforpligtelser. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver indregnes ikke i balancen, men vises i noterne.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 16/2 - 31/12**

		<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Note</b>		
Andre eksterne omkostninger		-5.202	-26.931
Bruttofortjeneste		-5.202	-26.931
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<b>1</b>	11.383	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	<b>2</b>	-320.646	-509.354
Andre finansielle indtægter		0	0
Andre finansielle omkostninger		0	-23.502
Ordinært resultat før skat		-314.465	-559.787
Skat af årets resultat	<b>3</b>	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-314.465</b>	<b>-559.787</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-314.465	-559.787
		<u>-314.465</u>	<u>-559.787</u>

**BALANCE PR. 31/12**

	Note	2018	2017
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	61.383	50.000
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	<u>0</u>	<u>20.646</u>
		<u>61.383</u>	<u>70.646</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>61.383</b></u>	<u><b>70.646</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>2.029</u>	<u>401</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>2.029</b></u>	<u><b>401</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>63.412</b></u>	<u><b>71.047</b></u>

**BALANCE PR. 31/12**

		2018	2017
<b>Passiver</b>	<b>Note</b>		
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-874.252	-559.787
Forslag til udbytte		0	0
	<b>4</b>	<u><b>-824.252</b></u>	<u><b>-509.787</b></u>
<b>Hensættelser</b>			
Udskudt skat	<b>3</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Gældforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	7.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		50.000	0
Skyldig selskabsskat	<b>3</b>	0	0
Anden gæld		<u>832.664</u>	<u>573.334</u>
		<u>887.664</u>	<u>580.834</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>887.664</b></u>	<u><b>580.834</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>63.412</b></u>	<u><b>71.047</b></u>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>5</b>		
<b>Eventualposter m.v.</b>	<b>6</b>		

**NOTER**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Note 1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum primo	0	0
Tilgang	50.000	50.000
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Værdireguleringer primo	0	0
Årets resultatandele efter skat	11.383	0
Udbytte modtaget i regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>11.383</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b><u>61.383</u></b>	<b><u>50.000</u></b>
 <b>Note 2. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum primo	530.000	0
Tilgang	300.000	530.000
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo	<u>830.000</u>	<u>530.000</u>
Værdireguleringer primo	-509.354	0
Årets værdiregulering	-320.646	-509.354
Årets resultatandele efter skat	0	0
Udbytte modtaget i regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>-830.000</u>	<u>-509.354</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>20.646</u></b>
 <b>Note 3. Skat af årets resultat</b>		
Selskabsskat	0	0
Regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
 Udskudt skat primo (-/aktiv)	-12.240	0
Udskudt skat ultimo (-/aktiv)	<u>-11.095</u>	<u>-11.095</u>
Ændring i udskudt skat	<u>1.145</u>	<u>-11.095</u>

**NOTER**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Note 4. Egenkapital</b>		
Selskabskapital	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Opskrivningshenklæggelse primo	0	0
Opskrivning for årets resultat (-/nedskrivning)	0	0
Udloddet udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivningshenlæggelse ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført resultat primo	-559.787	0
Overført til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Årets resultat	-314.465	-559.787
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført resultat primo	<u>-874.252</u>	<u>-559.787</u>
Forslag til udbytte, primo	0	0
Udloddet i regnskabsåret	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
Forslag til udbytte, ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-824.252</u></b>	<b><u>-509.787</u></b>

**Note 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**Note 6. Eventualposter m.v.**

Ingen.