

MM International ApS
Silkeborgvej 1A, 8653 Them

CVR-nr. 38 41 95 36

Årsrapport

2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. april 2019

Mike Høgfeldt
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for MM International ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Them, den 3. april 2019

Direktion

Mike Høgfeldt

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i MM International ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MM International ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 3. april 2019

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Tom Østergaard

statsautoriseret revisor
mne32096

Selskabsoplysninger

| | |
|-------------------------|--|
| Selskabet | MM International ApS Silkeborgvej 1A 8653 Them |
| | CVR-nr.: 38 41 95 36 Stiftet: 10. februar 2017 Hjemsted: Them Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Mike Høgfældt |
| Revisor | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Ballevej 2 B 8600 Silkeborg |
| Dattervirksomhed | MH Sports Gear ApS, Silkeborg |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i udlejning af erhvervsejendomme og besiddelse af kapitalandele samt hermed beslægtet investeringer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MM International ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Anvendt regnskabspraksis

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|-----------|------------|-----------|
| Bygninger | 25 - 50 år | 0 - 50 % |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Overkurs ved emission

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet. Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris. Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Anvendt regnskabspraksis

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter MM International ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

| <u>Note</u> | <u>1/1 - 31/12</u> <u>2018</u> | <u>10/2 - 31/12</u> <u>2017</u> |
|--|-----------------------------------|------------------------------------|
| Bruttofortjeneste | 146.093 | -13.150 |
| 1 Personaleomkostninger | 0 | -574 |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver | -37.059 | 0 |
| Driftsresultat | 109.034 | -13.724 |
| Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed | 17.219 | 922.474 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 4.158 | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -63.127 | -66.009 |
| Resultat før skat | 67.284 | 842.741 |
| 2 Skat af årets resultat | -12.690 | 15.928 |
| Årets resultat | 54.594 | 858.669 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -332.781 | 352.474 |
| Udbytte for regnskabsåret | 54.000 | 52.900 |
| Overføres til overført resultat | 333.375 | 453.295 |
| Disponeret i alt | 54.594 | 858.669 |

Balance 31. december

| Aktiver | | 2018 | 2017 |
|--------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| Note | | <u> </u> | <u> </u> |
| Anlægsaktiver | | | |
| 3 | Grunde og bygninger | 2.955.784 | 3.000.000 |
| | Materielle anlægsaktiver i alt | <u>2.955.784</u> | <u>3.000.000</u> |
| 4 | Kapitalandel i tilknyttet virksomhed | 655.328 | 988.109 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>655.328</u> | <u>988.109</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>3.611.112</u> | <u>3.988.109</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 240.623 | 0 |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 0 | 15.928 |
| | Andre tilgodehavender | 39.216 | 43.633 |
| | Tilgodehavender i alt | <u>279.839</u> | <u>59.561</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>44.833</u> | <u>537.726</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>324.672</u> | <u>597.287</u> |
| | Aktiver i alt | <u>3.935.784</u> | <u>4.585.396</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|------------------|------------------|
| Note | 2018 | 2017 |
| Egenkapital | | |
| 5 Anpartskapital | 50.000 | 50.000 |
| 6 Overkurs ved emission | 0 | 0 |
| 7 Reserve for opskrivninger | 373.947 | 377.725 |
| 8 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 19.693 | 352.474 |
| 9 Overført resultat | 1.376.083 | 1.038.930 |
| 10 Foreslået udbytte for regnskabsåret | 54.000 | 52.900 |
| Egenkapital i alt | 1.873.723 | 1.872.029 |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 117.908 | 106.538 |
| Hensatte forpligtelser i alt | 117.908 | 106.538 |
| Gældsforpligtelser | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | 1.436.246 | 0 |
| Gæld til pengeinstitutter | 329.966 | 2.041.895 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 1.766.212 | 2.041.895 |
| 11 Gældsforpligtelser | 111.240 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 15.059 | 343.934 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 0 | 220.202 |
| Selskabsskat | 1.320 | 0 |
| Anden gæld | 50.322 | 798 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 177.941 | 564.934 |
| Gældsforpligtelser i alt | 1.944.153 | 2.606.829 |
| Passiver i alt | 3.935.784 | 4.585.396 |
| 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 13 Eventualposter | | |

Noter

| | 1/1 - 31/12 2018 | 10/2 - 31/12 2017 |
|--|---------------------|----------------------|
| 1. Personalemkostninger | | |
| Personalemkostninger i øvrigt | 0 | 574 |
| | 0 | 574 |
| 2. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 1.320 | -15.928 |
| Årets regulering af udskudt skat | 11.370 | 0 |
| | 12.690 | -15.928 |
| 3. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris 1. januar 2018 | 2.515.738 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 8.047 | 2.515.738 |
| Afgang i årets løb | -15.204 | 0 |
| Kostpris 31. december 2018 | 2.508.581 | 2.515.738 |
| Opskrivninger 1. januar 2018 | 484.262 | 0 |
| Årets opskrivning | 0 | 484.262 |
| Opskrivninger 31. december 2018 | 484.262 | 484.262 |
| Årets afskrivninger | -37.059 | 0 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2018 | -37.059 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018 | 2.955.784 | 3.000.000 |

Noter

| | 31/12 2018 | 31/12 2017 | |
|--|------------------|--------------------|-----------------------|
| 4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed | | | |
| Kostpris 1. januar 2018 | 635.635 | 0 | |
| Tilgang i årets løb | 0 | 635.635 | |
| Kostpris 31. december 2018 | 635.635 | 635.635 | |
| Opskrivninger 1. januar 2018 | 352.474 | 0 | |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | 17.219 | 922.474 | |
| Udbytte | -350.000 | -570.000 | |
| Opskrivninger 31. december 2018 | 19.693 | 352.474 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018 | 655.328 | 988.109 | |
| Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport | | | |
| | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
| MH Sports Gear ApS, Silkeborg | 100 % | 655.328 | 17.219 |
| 5. Anpartskapital | | | |
| Anpartskapital 1. januar 2018 | | 50.000 | 0 |
| Kontant kapitaludvidelse | | 0 | 50.000 |
| | | 50.000 | 50.000 |
| 6. Overkurs ved emission | | | |
| Overkurs ved emission 1. januar 2018 | | 0 | 585.635 |
| Årets overkurs ved emission | | 0 | -585.635 |
| | | 0 | 0 |
| 7. Reserve for opskrivninger | | | |
| Reserve for opskrivninger 1. januar 2018 | | 377.725 | 0 |
| Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger | | -3.778 | 0 |
| Årets opskrivning | | 0 | 377.725 |
| | | 373.947 | 377.725 |

Noter

| | 31/12 2018 | 31/12 2017 | | |
|---|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | | | |
| Reserve for opskrivninger 1. januar 2018 | 352.474 | 0 | | |
| Resultatandel | -332.781 | 352.474 | | |
| | 19.693 | 352.474 | | |
| 9. Overført resultat | | | | |
| Overført resultat 1. januar 2018 | 1.038.930 | 0 | | |
| Årets overførte overskud eller underskud | 333.375 | 453.295 | | |
| Årets overkurs ved emission | 0 | 585.635 | | |
| Overført fra Reserve for opskrivninger | 3.778 | 0 | | |
| | 1.376.083 | 1.038.930 | | |
| 10. Foreslået udbytte for regnskabsåret | | | | |
| Udbytte 1. januar 2018 | 52.900 | 0 | | |
| Udloddet udbytte | -52.900 | 0 | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 54.000 | 52.900 | | |
| | 54.000 | 52.900 | | |
| 11. Gældsforpligtelser | | | | |
| | Afdrag | Restgæld | Gæld i alt | Gæld i alt |
| | første år | efter 5 år | 31/12 2018 | 31/12 2017 |
| Gæld til realkreditinstitutter | 80.000 | 1.116.246 | 1.516.245 | 0 |
| Gæld til pengeinstitutter | 31.240 | 205.006 | 361.206 | 2.041.895 |
| | 111.240 | 1.321.252 | 1.877.451 | 2.041.895 |
| 12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | |
| Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.580 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 2.993 t.kr. | | | | |
| Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 400 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger. | | | | |

Noter

13. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 184 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.