

# **Ejd Storegade 55 IVS**

Nordskovvej 1  
4681 Herfølge

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/09/2020**

---

**Carl Villum Petersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Ejd Storegade 55 IVS  
Nordskovvej 1  
4681 Herfølge

CVR-nr: 38403915

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Ejd. Storegade 55 IVS

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		438.052	342.779
Eksterne omkostninger .....		-15.417	-23.179
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>422.635</b>	<b>319.600</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>422.635</b>	<b>319.600</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-69.248	-64.913
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>353.387</b>	<b>254.687</b>
Skat af årets resultat .....		-81.144	-58.542
<b>Årets resultat .....</b>		<b>272.243</b>	<b>196.145</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		272.243	196.145
<b>I alt .....</b>		<b>272.243</b>	<b>196.145</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		4.431.157	4.431.157
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.431.157</b>	<b>4.431.157</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.431.157</b>	<b>4.431.157</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		40.000	0
Andre tilgodehavender .....		4.170	18.876
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>44.170</b>	<b>18.876</b>
Likvide beholdninger .....		115.918	63.369
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>160.088</b>	<b>82.245</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.591.245</b>	<b>4.513.402</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		100	100
Andre reserver .....		39.900	49.900
Overført resultat .....		540.381	258.138
Forslag til udbytte .....		0	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>580.381</b>	<b>308.138</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.546.183	2.736.647
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.546.183</b>	<b>2.736.647</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		18.342	16.779
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		1.230.000	1.250.000
Skyldig selskabsskat .....		65.155	58.654
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		151.184	143.184
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.464.681</b>	<b>1.468.617</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.010.864</b>	<b>4.205.264</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.591.245</b>	<b>4.513.402</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret