



Årsrapport for 2021

Jørgensen & Christensen ApS

Kirkevej 35, Særslev
5471 Søndersø

CVR-nr. 38401416

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den

7. juni 2022

Jon Jørgensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsesberetning:	
Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning	4
Påtegninger:	
Ledespåtegning.....	5
Årsregnskab :	
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Forpligtelser m.v.	7
Resultatopgørelse for perioden 1/1-2021 - 31/12-2021	8
Balance pr. 31/12-2021	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for Jørgensen & Christensen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for at være opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 7. juni 2022.

Direktion

Jon Jørgensen

Christian Overgaard Christensen

Selskabsoplysninger

Selskabet

Jørgensen & Christensen ApS
Kirkevej 35, Særslev
5471 Sønderød

CVR-nr.: 38401416
Etableret: 8. februar 2017
Hjemstedskommune:
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jon Jørgensen
Christian Overgaard Christensen

Revisor

Revisionsfirmaet Sloth & Partnere ApS

Hegnet 16
6000 Kolding

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter udlejning af ejendomme.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2021 udviser et årsresultat på t.kr. 3.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Usædvanlige forhold

Der har i opstartsåret været udgifter som ikke forventes at gentage sig.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Den forventede udvikling

Der forventes positive resultater i det kommende regnskabsår

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2021-31.12.2021

Note	2021 Kr.	2020 Kr.
BRUTTOFORTJENESTE	10.132	55.406
Andre finansielle omkostninger	-5.897	-4.896
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	4.235	50.510
Ekstraordinære omkostninger	-65	-850
RESULTAT FØR SKAT	4.170	49.660
2 Skat af årets resultat	-1.144	-11.132
ÅRETS RESULTAT	3.026	38.528
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført til næste år	3.026	38.528
Disponeret i alt	3.026	38.528

Balance pr. 31. december 2021

Note	2021 Kr.	2020 Kr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	695.000	695.000
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>695.000</u>	<u>695.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>695.000</u>	<u>695.000</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Likvide beholdninger	22.498	63.192
Omsætningsaktiver i alt	<u>22.498</u>	<u>63.192</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>717.498</u></u>	<u><u>758.192</u></u>

Balance pr. 31. december 2021

Note	2021 Kr.	2020 Kr.
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Anpartskapital	50.000	50.000
Overført resultat	103.958	100.932
3 Egenkapital i alt	153.958	150.932
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Ansvarlig lånekapital	150.700	150.700
Selskabsskat	1.144	23.823
Anden gæld	220	185
Langfristede gældsforpligtelser i alt	152.064	174.708
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer	391.076	417.253
Modtagne forudbetalinger fra kunder	20.400	15.300
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	411.476	432.553
Gældsforpligtelser i alt	563.540	607.261
PASSIVER I ALT	717.498	758.192

Noter

Note		2021 Kr.	2020 Kr.	
1	Selskabet har i regnskabsåret beskæftiget gennemsnitligt 0 personer.			
2	Årets skatter			
	Skat af årets resultat	-1.144	-11.132	
	Årets skatter i alt	<u>-1.144</u>	<u>-11.132</u>	
3	Egenkapital			
		Primo	Årets bevægelser	Ultimo
	Anpartskapital	50.000	0	50.000
	Overført resultat	100.932	3.026	103.958
	Egenkapital i alt	<u>150.932</u>	<u>3.026</u>	<u>153.958</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jørgensen & Christensen ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Da virksomheden falder ind under reglerne for Klasse B Mikrovirksomheder, er visse oplysninger udeladt i regnskabet.

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give:

oplysning om anvendt regnskabspraksis

oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

oplysning om visse særlige poster

oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret