



Øster Holding 2017 A/S

Fabriksvej 4
5580 Nørre Aaby
CVR-nr. 38396420

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
12.07.2024

Leif Østergaard Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2023	14
Koncernens balance pr. 31.12.2023	15
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2023	18
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2023	19
Koncernens noter	21
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2023	29
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2023	30
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2023	32
Modervirksomhedens noter	33
Anvendt regnskabspraksis	36

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Øster Holding 2017 A/S

Fabriksvej 4

5580 Nørre Aaby

CVR-nr.: 38396420

Hjemsted: Middelfart

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

Bestyrelse

Leif Østergaard Nielsen, formand

Mathias Østergaard Nielsen

Jacob Østergaard Nielsen

Marc Østergaard Nielsen

Direktion

Henrik Fogh Sørensen, direktør

Claus Østergaard Nielsen, adm. dir.

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for Øster Holding 2017 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Aaby, den 12.07.2024

Direktion

Henrik Fogh Sørensen
direktør

Claus Østergaard Nielsen
adm. dir.

Bestyrelse

Leif Østergaard Nielsen
formand

Mathias Østergaard Nielsen

Jacob Østergaard Nielsen

Marc Østergaard Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Øster Holding 2017 A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Øster Holding 2017 A/S for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af

besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 12.07.2024

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Per Krause Therkelsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne19698

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2023	2022	2021	2020	2019
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	777.324	509.064			
Bruttoresultat	229.960	165.982	115.106	96.848	78.148
Driftsresultat	54.614	23.286	13.394	(55.502)	(32.471)
Resultat af finansielle poster	(761)	(66)	(3.323)	(3.116)	(2.771)
Årets resultat	40.173	19.876	5.315	270	3.494
Årets resultat ekskl. minoriteter	23.942	17.506	3.556	122	1.913
Balancesum	528.417	569.794	318.532	225.504	189.494
Investeringer i materielle aktiver	32.716	26.358	13.963	9.637	16.325
Egenkapital	75.067	32.446	11.658	6.290	5.821
Egenkapital ekskl. minoriteter	51.691	25.950	7.919	4.392	4.090
Nøgletal					
Bruttoavance (%)	29,58	32,61	Invalid equation	Invalid equation	Invalid equation
Nettomargin (%)	5,17	3,90	Invalid equation	Invalid equation	Invalid equation
Soliditetsgrad (%)	9,78	4,55	2,49	1,95	2,16

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Hoved og nøgletal vedrørende omsætning er alene vist for 2023 og 2022, da koncernen tidligere år har aflagt årsregnskabet efter årsregnskabsloven klasse C mellem.

Bruttoavance (%):

$\frac{\text{Bruttoresultat} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$

Nettomargin (%):

$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$

Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} * 100}{\text{Balancesum}}$

Balancesum

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet består i at drive industri, produktion og handel med metalvarer og produktionsudstyr samt dermed beslægtet virksomhed, hertil består koncernens hovedaktivitet i at eje og udleje ejendomme.

Moderselskabets formål er direkte eller indirekte gennem kapitalinteresser at eje kapitalandele i andre selskaber, forestå investering, finansiering og handel af ejendomme m.v. samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsrapporten for perioden 01.01.2023 - 31.12.2023 udviser et overskud på 40,2 m.DKK, hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende og som forventet, henset de vilkår den globale situation har givet i regnskabsåret.

Omsætningen og resultatet i koncernen er på niveau med forventninger, der blev meldt ud i årsrapporten for 2022.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årsrapporten for perioden 01.01.2023 - 31.12.2023 udviser et overskud på 40,2 m.DKK, hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende og som forventet, henset de vilkår den globale situation har givet i regnskabsåret.

Omsætningen og resultatet i koncernen er på niveau med forventninger, der blev meldt ud i årsrapporten for 2022.

Finansiering

Koncernen har i 2023 haft en negativ pengestrøm fra driften. Som følge af årets investeringer i bygninger og produktionsanlæg og maskiner har koncernen optaget yderligere lån til finansiering heraf.

I årets løb er desuden erhvervet yderligere 5 % af aktierne i Oestergaard A/S, så den samlede aktiebesiddelse udgør 85 %. Opkøbet er foretaget da en minoritetsaktionær ønskede at afhænde sin ejerandel.

Investeringer

Som led i vækststrategien har koncernen i årets løb investeret 20,8 m.DKK i nye produktionsbygninger og produktionsanlæg og maskiner.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Koncernens omsætning vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet til salgspris forholdsmæssigt med færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden søges fastlagt ved opgørelse af det enkelte projekts medgåede omkostninger i.f.t. forkalkulerede omkostninger i kombination med vurderinger fra involverede medarbejdere. Indregningen af igangværende arbejder er fastsat efter ledelsens bedste skøn, der i sagens natur kan være forbundet med usikkerhed.

Forventet udvikling

Selskabets og koncernens budget og handlingsplan er fastlagt under hensyntagen til usikkerheden i den globale økonomi. Handlingsplanen justeres løbende i forhold til den observerede udvikling i branchens investeringslyst.

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i 2024 i niveauet 30 - 40 m.DKK. før skat.

Anvendelse af finansielle instrumenter

Risikoforhold

Generelle forretningsmæssige risici

Koncernens væsentligste driftsrisici er knyttet til evnen til at være stærkt positioneret på de markeder, hvor

koncernens produkter sælges. Desuden er det væsentligt for koncernen hele tiden at være på forkant med den teknologiske udvikling inden for koncernens aktivitetsområder.

Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Koncernen er som følge af sin drift, investeringer og finansiering eksponeret over for ændringer i valutakurser og renteniveau. Det er koncernens politik ikke at foretage aktiv spekulation i finansielle risici. Koncernens finansielle styring retter sig således alene mod styring af allerede påtagne finansielle risici.

Valutarisici

Koncernens udenlandske virksomheder påvirkes ikke umiddelbart af valutakursudsving, idet såvel indtægter som omkostninger afregnes i lokal valuta. Aktiviteter udført af danske virksomheder påvirkes af valutakursændringer, idet omsætning primært genereres i udenlandsk valuta, mens omkostninger, herunder lønninger, afholdes i danske kroner.

Koncernen påvirkes desuden af ændringer i valutakurserne, idet de udenlandske tilknyttede virksomheders resultat ved årets udgang omregnes til danske kroner på baggrund af gennemsnitskurser.

Koncernens valutarisici afdækkes primært gennem fordeling af indtægter og omkostninger i samme valuta samt ved brug af afledte finansielle instrumenter. Koncernen afdækker risici på indregnede finansielle aktiver og forpligtelser i en enkelt valuta, der modsvarer mere end 1 mio. EUR, netto, ved indgåelse af finansielle aftaler. Afdækningen sker med valutaterminskontrakter, der skal dække minimum 80 % af risici.

Renterisici

Koncernens rentebærende nettogæld, er i årets løb faldet fra ca. 3 m.DKK til ca. -134 m.DKK. Det er koncernens politik ikke at afdække variabelt forrentede lån.

Kreditrisici

Koncernens kreditrisici knytter sig dels til primære finansielle aktiver, dels til afledte finansielle instrumenter med positiv dagsværdi. Den maksimale kreditrisiko, der er knyttet til finansielle aktiver, svarer til de i balancen indregnede regnskabsmæssige værdier.

Koncernen har ikke væsentlige kreditrisici forbundet med enkelte kunder eller samarbejdspartnere. Koncernens politik for påtagne kreditrisici medfører, at alle større kunder og andre samarbejdspartnere løbende kreditvurderes.

Likviditetsrisici

Koncernen er eksponeret for likviditetsrisici dels som følge af de løbende driftsaktiviteter og dels tilbagebetalingsaftaler på finansielle lån. Koncernen sikrer likviditet gennem fleksibilitet og spredning af lånoptagelser, forfalds- og genforhandlingstidspunkter samt indgåelse af aftaler med forskellige modparter. Koncernens likviditetsberedskab består af likvide midler og uudnyttede kreditfaciliteter. Det er ledelsens opfattelse, at koncernen har et tilstrækkeligt likviditetsberedskab til at indfri forpligtelser i takt med de forfalder. Generelle forretningsmæssige risici.

Videnressourcer

Ambitionen om at være på forkant med den teknologiske udvikling betyder, at koncernen er præget af et dynamisk videnmiljø i hastig forandring. Det stiller især store krav til virksomheden, når det gælder opsamling og udbredelse af ny viden, og det vanskeliggør en effektiv standardisering af produkterne. Samtidig er de individuelle løsninger præget af en kompleksitet, hvor den enkelte medarbejders personlige viden spiller en

afgørende rolle.

Der har i årets løb været en tilgang af kompetente og erfarne medarbejdere, som har styrket virksomhedens viden- og kompetencemæssige udgangspunkt.

Miljømæssige forhold

Der arbejdes med et sundt og attraktivt arbejdsmiljø i såvel produktionshaller, kontorlokaler og faciliteter ligesom der er opmærksomhed på beskyttelse af det omgivende miljø. Såvel i egen produktion som i de udbudte løsninger til kunderne er der stigende fokus på energibesparelser.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen er, ofte i samarbejde med dens kunder, involveret i forbedringer og nyskabelser indenfor de procesanlæg der projekteres. I relation til koncernens egenproduktion udvikles tillige metoder og systemer til effektivisering af produktionen.

Redegørelse for samfundsansvar

Samfundsansvar er en integreret del af forretningsstrategien for koncernen. Koncernen ønsker at agere ansvarligt i forhold til kunder, medarbejdere, forretningspartnere og omverdenen.

Forretningsmodel

Forretningsmodellen er beskrevet i afsnittet selskabets væsentligste aktiviteter.

Menneskerettigheder

Koncernen har ikke specifikke politikker for menneskerettigheder men følger principperne i UN Global Compact indenfor området. I 2023 har vi ikke oplevet overtrædelser af menneskerettighederne og vil i 2024 fortsat have fokus på dette. Der vurderes således ikke at være væsentlige risici i et omfang, der nødvendiggør opstilling af politikker på området.

Sociale forhold og medarbejder forhold

Det er koncernens ønske, at arbejdsmiljøet i koncernen såvel fysisk som psykisk tilgodeser medarbejdernes ønsker om trivsel og motivation og giver den enkelte en oplevelse af størst mulig sikkerhed på arbejdspladsen. Koncernen har i 2023 ansat en sikkerhedskonsulent, som bl.a. har ansvaret for at indføre forretningsgange, som øger sikkerheden for vores medarbejders arbejde både i produktionen og når de er ude på montage hos kunderne. Udearbejdende medarbejdere, har i 2023 opnået certificering i flere af vores arbejdsmetoder, samt været på sikkerhedskursus, for at give dem flere redskaber til at undgå arbejdsulykker. I koncernen blev der i året gennemført en trivselsmåling som også afdækkede APV. På baggrund af målingerne blev der lavet forskellige ændringer på udluftningen og belysning i produktionen, herudover så har vi foretaget små ændringer i produktionen for at minimere tunge løft. I administrationen har vi igangsat en undersøgelse af indeklimaet, for sikre at alle medarbejdere har gode arbejdsbetingelser. Vi ønsker at fastholde og højne den trivsel, som målingerne udviste. Trivselsmåling bliver gentaget årligt mens APV'en udføres hver andet år.

Miljø og Klima

Koncernen har ingen politik vedrørende miljø og klima, men koncernen ønsker at beskytte miljøet og klimaet ved løbende at reducere koncernens emissioner samt ved til stadighed at udnytte koncernens ressourcer mere optimalt. Det er koncernens mål at reducere co2 emissionen internt i koncernen ved at minimere produktionens co2 forbrug samt ved at udlede mindre forurenede vand. Koncernen er ved at lave eget rensningsanlæg, som forventes færdig i 2024. Princippet i koncernens forretningsmodel er, at vi ud fra en cirkulær tankegang udnytter slagteriaffald som råvare til stadigt flere værdifulde produkter. Herved hjælper vi kunderne med at reducere

mængden af affald hvorved vores kunder reducerer deres klimaaftryk. I samarbejde med vores kunder arbejder vores udviklingsafdeling på at reducere vores produkters co2 aftryk ved at minimere maskinernes el-, gas- og vandforbrug. Der vurderes ikke at være væsentlige risici i et omfang, der nødvendiggør opstilling af skriftlige politikker på området.

Antikorruption

Koncernen har ingen skriftlig politik vedrørende anti-korruption, men ønsker ikke at gøre brug af eller medvirke til korruption eller bestikkelse. Der er ikke konstateret overtrædelser vedrørende korruption og bestikkelse i selskabet i 2023 og vi vil i 2024 fortsat have fokus på dette. Der vurderes ikke at være risici i et omfang, der nødvendiggør opstilling af politikker på området.

Redegørelse for det underrepræsenterede køn

2023

Øverste ledelsesorgan

Samlet antal medlemmer	5
Underrepræsenteret køn (%)	0,00
Måltal (%)	20,00
Årstal for forventet opfyldelse af måltal	2028

Koncernen tror på, at mangfoldighed blandt medarbejderne, herunder ligelig fordeling af kønnene, bidrager positivt til arbejdsmiljøet og styrker virksomhedens performance og konkurrenceevne.

Det er koncernens ønske at alle ledelsesniveauer altid er repræsenteret med de bedste kompetencer uagtet af køn og alder. Det er ikke ønskeligt at fravælge kandidater på baggrund af køn, alder eller andre ligestillingshensyn, og det vurderes gavnligt at have diversitet i selskaberne herunder naturligt også i ledelsen. Det er hermed en selvfølge at kvinder tilvælges og fravælges på lige vilkår med mænd til ledige stillinger.

Selskabets bestyrelse på fem personer består udelukkende af mænd. Alle 5 bestyrelsesmedlemmer er i ejerkredsen af selskabet. Der er i 2023 ikke foretaget udskiftning i bestyrelsen. Selskabet ønsker ikke at bestyrelsesmedlemmerne udskiftes.

2023

Øvrige ledelsesniveauer

Samlet antal medlemmer	0
Underrepræsenteret køn (%)	0,00

Der kan ikke redegøres for den kønsmæssige sammensætning af den øvrige ledelse, da selskabets eneste ansatte er aflønnet i Oestergaard A/S.

Redegørelse for politik for dataetik

Koncernen anvender datadrevne løsninger til gavn for såvel kunder, leverandører og medarbejdere. Den konstant øgede mængde af data kræver således et konstant fokus på datakvalitet, samtidig med at behandlingen lever op til en høj standard af databeskyttelse. På nuværende tidspunkt er omfanget af algoritmebaserede dataanalyser dog ikke af en sådan karakter, at en egentlig dataetisk politik er vurderet nødvendig. I takt med at brugen af data fortsat udvikler sig, vil dataetiske overvejelser løbende spille en større og større rolle som en integreret del af koncernens strategi.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Koncernens resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning	3	777.323.846	509.063.562
Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver		124.633.802	70.265.138
Andre driftsindtægter		474.865	8.971.051
Vareforbrug		(532.609.734)	(299.759.638)
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		(61.912.464)	(17.888.989)
Andre eksterne omkostninger	4	(76.799.287)	(103.912.535)
Ejendomsomkostninger		(1.150.645)	(756.867)
Bruttoresultat		229.960.383	165.981.722
Personaleomkostninger	5	(161.481.018)	(129.062.931)
Af- og nedskrivninger	6	(13.865.277)	(13.632.499)
Driftsresultat		54.614.088	23.286.292
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	470.246
Andre finansielle indtægter	7	6.963.471	3.909.588
Andre finansielle omkostninger	8	(7.724.341)	(3.975.442)
Resultat før skat		53.853.218	23.690.684
Skat af årets resultat	9	(13.680.483)	(3.814.266)
Årets resultat	10	40.172.735	19.876.418

Koncernens balance pr. 31.12.2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Erhvervede immaterielle aktiver		2.319.495	3.282.869
Immaterielle aktiver	11	2.319.495	3.282.869
Grunde og bygninger		29.586.928	30.321.790
Produktionsanlæg og maskiner		31.590.810	21.082.173
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.501.933	2.961.386
Indretning af lejede lokaler		1.415.928	1.051.898
Materielle aktiver under udførelse		26.107.577	17.525.808
Materielle aktiver	12	92.203.176	72.943.055
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	3.079.916
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.079.916	0
Finansielle aktiver	13	3.079.916	3.079.916
Anlægsaktiver		97.602.587	79.305.840
Råvarer og hjælpematerialer		88.263.481	175.156.564
Varer under fremstilling		32.581.810	0
Forudbetalinger for varer		34.614.318	86.187.905
Varebeholdninger		155.459.609	261.344.469
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		141.696.801	102.170.191
Igangværende arbejder for fremmed regning	14	99.048.918	4.431.859
Udskudt skat	15	2.477.606	5.984.592
Andre tilgodehavender		6.978.790	11.096.962
Periodeafgrænsningsposter	16	2.593.423	2.742.743
Tilgodehavender		252.795.538	126.426.347
Likvide beholdninger		22.559.354	102.717.041
Omsætningsaktiver		430.814.501	490.487.857
Aktiver		528.417.088	569.793.697

Passiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital	17	500.000	500.000
Reserve for valutakursreguleringer		194.013	525.125
Øvrige reserver		149.954	149.954
Overført overskud eller underskud		50.846.556	24.774.766
Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapitalejere		51.690.523	25.949.845
Egenkapital tilhørende minoritetsinteressent		23.376.652	6.496.427
Egenkapital		75.067.175	32.446.272
Udskudt skat	15	6.173.263	6.307.061
Andre hensatte forpligtelser	18	15.406.097	18.416.351
Hensatte forpligtelser		21.579.360	24.723.412
Gæld til realkreditinstitutter		18.667.584	19.754.000
Leasingforpligtelser		20.478.232	11.416.109
Anden gæld		2.659.670	2.905.974
Langfristede gældsforpligtelser	19	41.805.486	34.076.083
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	19	6.233.836	4.321.341
Bankgæld		37.102.318	9.554.670
Deposita		38.773	38.773
Modtagne forudbetalinger fra kunder		773.875	7.457.833
Igangværende arbejder for fremmed regning	14	133.550.847	219.295.534
Leverandører af varer og tjenesteydelser		77.639.103	111.130.095
Gæld til tilknyttede virksomheder		25.772.181	26.609.594
Skyldig skat		9.452.006	89.460
Anden gæld		99.402.128	100.050.630
Kortfristede gældsforpligtelser		389.965.067	478.547.930
Gældsforpligtelser		431.770.553	512.624.013
Passiver		528.417.088	569.793.697
Begivenheder efter balancedagen	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	21		
Eventualforpligtelser	22		

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	23
Transaktioner med nærtstående parter	24
Koncernforhold	25
Dattervirksomheder	26

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for valutakurs- reguleringer kr.	Øvrige reserver kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Egenkapital tilhørende modervirksom- hedens kapitalejere kr.
Egenkapital primo	500.000	525.125	149.954	24.774.766	25.949.845
Rettelse af væsentlige fejl	0	0	0	4.133.472	4.133.472
Korrigeret egenkapital primo	500.000	525.125	149.954	28.908.238	30.083.317
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	0	0	(2.003.607)	(2.003.607)
Valutakursreguleringer	0	(331.112)	0	0	(331.112)
Årets resultat	0	0	0	23.941.925	23.941.925
Egenkapital ultimo	500.000	194.013	149.954	50.846.556	51.690.523

	Egenkapital tilhørende minoritets- interesser kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	6.496.427	32.446.272
Rettelse af væsentlige fejl	3.910.092	8.043.564
Korrigeret egenkapital primo	10.406.519	40.489.836
Effekt af virksomhedssalg o.l.	(3.223.887)	(5.227.494)
Valutakursreguleringer	(36.790)	(367.902)
Årets resultat	16.230.810	40.172.735
Egenkapital ultimo	23.376.652	75.067.175

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Driftsresultat		54.614.088	23.286.292
Af- og nedskrivninger		13.865.277	13.632.499
Andre hensatte forpligtelser		1.987.907	12.786.061
Ændringer i arbejdskapital	20	(148.597.770)	43.098.305
Valutakursregulering, datterselskaber		(156.499)	528.626
Pengestrømme vedrørende primær drift		(78.286.997)	93.331.783
Modtagne finansielle indtægter		6.963.471	3.909.588
Betalte finansielle omkostninger		(7.724.341)	(3.975.442)
Refunderet/(betalt) skat		(944.749)	(1.731.976)
Pengestrømme vedrørende drift		(79.992.616)	91.533.953
Køb mv. af immaterielle aktiver		(500.000)	(89.950)
Køb mv. af materielle aktiver		(31.953.427)	(23.637.515)
Salg af materielle aktiver		80.000	88.784
Køb af virksomheder		(5.227.494)	0
Pengestrømme vedrørende investeringer		(37.600.921)	(23.638.681)
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		(117.593.537)	67.895.272
Afdrag på lån mv.		(1.046.080)	(988.532)
Afdrag på leasingforpligtelser		(3.275.261)	(3.590.420)
Formindskelse/forøgelse af driftskredit		27.547.648	9.138.637
Afdrag på anden gæld			(7.100.990)
Optagelse af leasinggæld		14.209.543	6.149.500
Pengestrømme vedrørende finansiering		37.435.850	3.608.195
Ændring i likvider		(80.157.687)	71.503.467
Likvider primo		102.717.041	31.213.574
Likvider ultimo		22.559.354	102.717.041

Likvider ultimo sammensætter sig af:

Likvide beholdninger	22.559.354	102.717.041
Likvider ultimo	22.559.354	102.717.041

Koncernens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Usikkerhed ved indregning og måling

Opgørelsen af den regnskabsmæssige værdi af visse aktiver og forpligtelser kræver vurderinger, skøn og forudsætninger om fremtidige begivenheder. De foretagne skøn er baseret på historiske erfaringer og andre faktorer, som ledelsen vurderer forsvarlige efter omstændighederne, men som i sagens natur er behæftet med usikkerhed. Forudsætningerne kan være ufuldstændige og unøjagtige, og uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå.

Koncernens omsætning vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet til salgspris forholdsmæssigt med færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden fastlægges ved opgørelse af det enkelte projekts medgåede omkostninger i.f.t. forkalkulerede omkostninger i kombination med vurderinger fra involverede medarbejdere. Indregningen af igangværende arbejder er fastsat efter ledelsens bedste skøn, der i sagens natur kan være forbundet med usikkerhed.

Indregning og måling af hensatte forpligtelser til forventede fremtidige omkostninger til garanti-omkostninger på projekter er forbundet med væsentlige usikkerheder, da der er tale om individuelt tilpassede anlæg, hvor arten og omfanget af garantiomkostninger kan være vanskelige at skønne over. Det er ledelsens vurdering, at en hensættelse til garantiomkostninger 15.406 t.kr. er tilstrækkelig. De faktiske garantiomkostninger kan afvige herfra i både positiv og negativ retning.

Endvidere er der usikkerhed omkring hensættelse af omkostninger til verserende sag med 3. part.

3 Nettoomsætning

	2023 kr.	2022 kr.
Europa	194.211.019	190.843.761
Usa	535.024.900	291.809.904
Resten af verden	48.087.927	26.409.897
Geografiske markeder i alt	777.323.846	509.063.562
Opførsel af anlæg	777.323.846	509.063.562
Aktiviteter i alt	777.323.846	509.063.562

4 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Med henvisning til årsregnskabslovens § 96, stk. 3 er honorar til generalforsamlingsvalgt revisor ikke oplyst.

5 Personalemkostninger

	2023	2022
	kr.	kr.
Gager og lønninger	142.575.936	114.516.048
Pensioner	16.381.118	12.083.346
Andre omkostninger til social sikring	2.048.565	2.468.257
Andre personalemkostninger	475.399	(4.720)
	161.481.018	129.062.931
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	199	165
	Ledelses-	Ledelses-
	vederlag	vederlag
	2023	2022
	kr.	kr.
Samlet for ledelseskategorier	2.315.696	1.562.756
	2.315.696	1.562.756

6 Af- og nedskrivninger

	2023	2022
	kr.	kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	1.453.253	1.444.058
Afskrivninger på materielle aktiver	12.412.024	12.188.441
	13.865.277	13.632.499

7 Andre finansielle indtægter

	2023	2022
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	27.382
Renteindtægter i øvrigt	298.074	3.795.332
Valutakursreguleringer	6.654.236	0
Dagsværdireguleringer	(2.143)	0
Øvrige finansielle indtægter	13.304	86.874
	6.963.471	3.909.588

8 Andre finansielle omkostninger

	2023	2022
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	985.523	273.459
Renteomkostninger i øvrigt	6.230.476	1.733.205
Valutakursreguleringer	495.353	501.914
Øvrige finansielle omkostninger	12.989	1.466.864
	7.724.341	3.975.442

9 Skat af årets resultat

	2023	2022
	kr.	kr.
Aktuel skat	7.123.412	86.333
Ændring af udskudt skat	3.456.620	3.727.933
Regulering vedrørende tidligere år	3.100.451	0
	13.680.483	3.814.266

10 Forslag til resultatdisponering

	2023	2022
	kr.	kr.
Overført resultat	23.941.925	17.506.017
Minoritetsinteressers andel af resultatet	16.230.810	2.370.401
	40.172.735	19.876.418

11 Immaterielle aktiver

	Erhvervede immaterielle aktiver kr.
Kostpris primo	6.823.179
Valutakursreguleringer	(24.563)
Tilgange	500.000
Kostpris ultimo	7.298.616
Af- og nedskrivninger primo	(3.540.310)
Valutakursreguleringer	14.442
Årets afskrivninger	(1.453.253)
Af- og nedskrivninger ultimo	(4.979.121)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.319.495

12 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Produktions- anlæg og maskiner kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.	Materielle aktiver under udførelse kr.
Kostpris primo	38.145.458	54.981.659	10.555.747	1.695.432	17.525.808
Valutakursreguleringer	0	(204.013)	(41.877)	(34.312)	0
Tilgange	1.031.131	19.721.699	1.859.945	758.883	9.344.311
Afgange	0	(240.000)	0	0	(762.542)
Kostpris ultimo	39.176.589	74.259.345	12.373.815	2.420.003	26.107.577
Af- og nedskrivninger primo	(7.823.668)	(33.899.486)	(7.594.361)	(643.534)	0
Valutakursreguleringer	0	54.238	19.621	5.061	0
Årets afskrivninger	(1.765.993)	(8.983.287)	(1.297.142)	(365.602)	0
Tilbageførsel ved afgange	0	160.000	0	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(9.589.661)	(42.668.535)	(8.871.882)	(1.004.075)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	29.586.928	31.590.810	3.501.933	1.415.928	26.107.577
Ikke-ejede aktiver	0	18.417.692	1.314.415	0	0

13 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	5.219.340	0
Tilgange	0	3.079.916
Afgange	(5.219.340)	0
Kostpris ultimo	0	3.079.916
Nedskrivninger primo	(2.139.424)	0
Tilbageførsel ved afgange	2.139.424	0
Nedskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	3.079.916

Associerede virksomheder	Hjemsted	Ejerandel %
Kontinuer Industries Xuzhou Co., Ltd.	Xozhou	35,00
Kapitalandele i andre værdipapirer og kapitalandele	Hjemsted	Retsform
Kontinuer Industries Xuzhou Co., Ltd.	Xozhou	Ltd.

Ledelsen har for 2023 valgt at kapitalandelen skal i selskabet skal indregnes som andre værdipapirer og kapitandele.

14 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2023 kr.	2022 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	312.453.121	263.253.312
Foretagne acontofaktureringer	(346.955.050)	(478.116.987)
Overført til forpligtelser	133.550.847	219.295.534
	99.048.918	4.431.859

15 Udskudt skat

Bevægelser i året	2023 kr.	2022 kr.
Primo	(322.469)	3.419.878
Indregnet i resultatopgørelsen	(3.456.620)	(3.727.933)
Valutakuregulering	83.432	(14.414)
Ultimo	(3.695.657)	(322.469)

Udskudt skat er indregnet således i balancen	2023 kr.	2022 kr.
Udskudte skatteaktiver	2.477.606	5.984.592
Udskudte skatteforpligtelser	(6.173.263)	(6.307.061)
	(3.695.657)	(322.469)

Udskudte skatteaktiver

Udskudt skatteaktiv forventes udnyttet indenfor en årrække på 3-5 år.

16 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikring, abonnementer, kontraktomkostninger mv.

17 Virksomhedskapital

	Antal	Nominel værdi kr.
Aktier	500	500.000
	500	500.000

18 Andre hensatte forpligtelser

Hensættelsen vedrører hensættelse til garantiomkostninger på projekter.

Hensættelse primo: 18.416.351 kr.

Årets regulering: -3.010.254 kr.

Hensættelse ultimo: 15.406.097 kr.

19 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2023 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2022 kr.	Forfald efter 12 måneder 2023 kr.	Restgæld efter 5 år 2023 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.070.936	1.046.080	18.667.584	14.294.584
Leasingforpligtelser	5.162.900	3.275.261	20.478.232	3.505.274
Anden gæld	0	0	2.659.670	0
	6.233.836	4.321.341	41.805.486	17.799.858

20 Ændring i arbejdskapital

	2023 kr.	2022 kr.
Ændring i varebeholdninger	105.884.860	(170.520.971)
Ændring i tilgodehavender	(121.832.613)	4.201.692
Ændring i leverandørgæld mv.	(132.650.017)	209.417.584
	(148.597.770)	43.098.305

21 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2023 kr.	2022 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	5.393.912	7.330.577

22 Eventualforpligtelser

Enkelte selskaber i koncernen indgår i en dansk sambeskatning med Øster ApS som administrationselskab. Selskaberne hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

23 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 20.000 t.kr. i produktionsanlæg og maskiner, andre driftsmateriel og inventar, indretning af lejede lokaler, varebeholdninger og tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 218.665 t.kr.

Til sikkerhed for garantistillelse er deponeret virksomhedspant nom. 25.000 t.kr. i produktionsanlæg og maskiner, andre driftsmateriel og inventar, indretning af lejede lokaler, materielle anlægsaktiver under udførelse, varebeholdninger og tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 236.887 t.kr.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret bankindestående på 2 t.kr.

Visse produktionsanlæg og maskiner er fi nansieret ved fi nansiel leasing. Den regnskabsmæssige værdi af finansielt leasede aktiver udgør 19.497 t.kr.

Til sikkerhed for prioritetsgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 22.740 t.kr. i grunde og bygninger, der pr. 31.12.2023 er indregnet med en værdi på 55.618 t.kr.

Koncernen er part i verseerende sager, det er ledelsens vurdering, at udfaldet af disse ikke vil påvirke selskabets økonomiske stilling.

24 Transaktioner med nærtstående parter

	Moder- virksomhed kr.
Renteindtægter	985.523
Forpligtelser	25.772.181

25 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:
Øster ApS, Middelfart

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:
Øster ApS, Middelfart

26 Dattervirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Østergaard Holding A/S	Middelfart	A/S	90,00
Oestergaard A/S	Middelfart	A/S	85,00
Oestergaard Inc.	USA	Inc.	60,00
Oestergaard LLC	USA	LLC	100,00
Xuzhou Co., Ltd	Kina	Ltd	100,00

Den reelle ejerandel af Oestergaard A/S udgør 76,5%

Den reelle ejerandel af Oestergaard Inc. udgør 54%

Den reelle ejerandel af Oestergaard LLC udgør 72%

Den reelle ejerandel af Xuzhou Co., Ltd udgør 90%

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning		4.158.424	4.140.024
Andre eksterne omkostninger		(66.749)	(417.573)
Ejendomsomkostninger		(590.272)	(756.867)
Bruttoresultat		3.501.403	2.965.584
Af- og nedskrivninger	2	(1.765.993)	(1.644.518)
Driftsresultat		1.735.410	1.321.066
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		23.907.798	17.069.217
Andre finansielle indtægter	3	6.735	0
Andre finansielle omkostninger	4	(1.611.869)	(762.446)
Resultat før skat		24.038.074	17.627.837
Skat af årets resultat	5	(96.149)	(121.820)
Årets resultat	6	23.941.925	17.506.017

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger		29.586.928	30.321.790
Materielle aktiver under udførelse		26.031.017	16.686.706
Materielle aktiver	7	55.617.945	47.008.496
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		50.481.115	24.774.564
Finansielle aktiver	8	50.481.115	24.774.564
Anlægsaktiver		106.099.060	71.783.060
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		521	521
Udskudt skat	9	0	162.180
Periodeafgrænsningsposter	10	49.542	39.900
Tilgodehavender		50.063	202.601
Likvide beholdninger		105.331	5.687.971
Omsætningsaktiver		155.394	5.890.572
Aktiver		106.254.454	77.673.632

Passiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		33.831.115	8.124.564
Øvrige reserver		149.954	149.954
Overført overskud eller underskud		17.209.454	17.175.327
Egenkapital		51.690.523	25.949.845
Udskudt skat	9	201.071	0
Hensatte forpligtelser		201.071	0
Gæld til realkreditinstitutter		18.667.584	19.754.000
Langfristede gældsforpligtelser	11	18.667.584	19.754.000
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	11	1.070.936	1.046.080
Deposita		38.773	38.773
Leverandører af varer og tjenesteydelser		290.892	332.606
Gæld til tilknyttede virksomheder		33.822.948	29.895.945
Anden gæld		471.727	656.383
Kortfristede gældsforpligtelser		35.695.276	31.969.787
Gældsforpligtelser		54.362.860	51.723.787
Passiver		106.254.454	77.673.632
Begivenheder efter balancedagen	1		
Personaleforhold	12		
Eventualforpligtelser	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	15		
Transaktioner med nærtstående parter	16		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Øvrige reserver kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	8.124.564	149.954	17.175.327	25.949.845
Rettelse af væsentlige fejl	0	4.133.472	0	0	4.133.472
Korrigeret egenkapital primo	500.000	12.258.036	149.954	17.175.327	30.083.317
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	(2.003.607)	0	0	(2.003.607)
Valutakursreguleringer	0	(331.112)	0	0	(331.112)
Årets resultat	0	23.907.798	0	34.127	23.941.925
Egenkapital ultimo	500.000	33.831.115	149.954	17.209.454	51.690.523

Modervirksomhedens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Af- og nedskrivninger

	2023 kr.	2022 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	1.765.993	1.644.518
	1.765.993	1.644.518

3 Andre finansielle indtægter

	2023 kr.	2022 kr.
Renteindtægter i øvrigt	6.735	0
	6.735	0

4 Andre finansielle omkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	1.122.648	145.881
Renteomkostninger i øvrigt	488.218	542.564
Øvrige finansielle omkostninger	1.003	74.001
	1.611.869	762.446

5 Skat af årets resultat

	2023 kr.	2022 kr.
Ændring af udskudt skat	363.251	121.820
Regulering vedrørende tidligere år	13.275	0
Refusion i sambeskatning	(280.377)	0
	96.149	121.820

6 Forslag til resultatdisponering

	2023 kr.	2022 kr.
Overført resultat	23.941.925	17.506.017
	23.941.925	17.506.017

7 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Materielle aktiver under udførelse kr.
Kostpris primo	38.145.458	16.686.706
Tilgange	1.031.131	9.344.311
Kostpris ultimo	39.176.589	26.031.017
Af- og nedskrivninger primo	(7.823.668)	0
Årets afskrivninger	(1.765.993)	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(9.589.661)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	29.586.928	26.031.017

8 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	16.650.000
Kostpris ultimo	16.650.000
Nedskrivninger primo	8.124.564
Valutakursreguleringer	(331.112)
Egenkapitalreguleringer	2.129.865
Andel af årets resultat	23.907.798
Nedskrivninger ultimo	33.831.115
Regnskabsmæssig værdi ultimo	50.481.115

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

9 Udskudt skat

	2023 kr.	2022 kr.
Bevægelser i året		
Primo	162.180	284.000
Indregnet i resultatopgørelsen	(363.251)	(121.820)
Ultimo	(201.071)	162.180

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter vedrører forsikring for det kommende år.

11 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2023 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2022 kr.	Forfald efter 12 måneder 2023 kr.	Restgæld efter 5 år 2023 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.070.936	1.046.080	18.667.584	14.294.854
	1.070.936	1.046.080	18.667.584	14.294.854

12 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen.

13 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Øster ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 22.740 t.kr. i grunde og bygninger, der pr. 31.12.2023 er indregnet med en værdi på 55.618 t.kr.

Selskabet har stillet sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitutter i Oestergaard A/S, der pr. 31.12.2023 udgør 37.123 t.kr.

15 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Øster ApS, Middelfart ejer 50,8% af aktierne i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

16 Transaktioner med nærtstående parter

	Moder- virksomhed kr.	Datter- virksomheder kr.
Huslejeindtægter	0	4.158.424
Renteomkostninger	1.122.648	0
Tilgodehavender	0	522
Forpligtelser	20.938.382	12.884.566

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (stor).

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år bortset fra en ændring i præsentation af personaleomkostninger. Personaleomkostninger vedrørende igangværende arbejder blev tidligere modregnet i personaleomkostninger. Dette er reklassificeret således der ikke sker modregning. Sammenligningstal er tilpasset i overensstemmelse hermed. Samtidig er præsentation af garantihensættelser, som i 2022 var vist som leverandører af varer og tjenesteydelser klassificeret som andre hensatte forpligtigelser.

Ændringen har ikke indvirkning på resultat, balancesum og egenkapital.

Bortset fra ovennævnte områder og tilpasning til årsregnskabslovens klasse C (stor) er årsrapporten aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentlige fejl i tidligere år

Der er for moderselskabet konstateret, at grundlaget for indregning af indtægter i datterselskab i 2022 var fejlbehæftet som følge af en manuel fejl i bogholderiet. Ved korrektion af fejlen er aktiverne i sammenligningstallen øget med 5.299 t.kr., resultatet for 2022 er påvirket positivt med 5.299 t.kr. før skat og 4.133 t.kr. efter skat samlet effekt på egenkapitalen udgør 4.133 t.kr.

Der er for koncernen konstateret, at grundlaget for indregning af indtægter i datterselskab i 2022 var fejlbehæftet som følge af en manuel fejl i bogholderiet. Ved korrektion af fejlen er aktiverne i sammenligningstallen reduceret med 2.820 t.kr., resultatet for 2022 er påvirket positivt med 11.626 t.kr. før skat og 8.044 t.kr. efter skat samlet effekt på egenkapitalen udgør 8.044 t.kr.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering, og deres andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver omfatter personaleomkostninger og andre omkostninger, der er afholdt i regnskabsåret og indregnet i kostprisen for egenudviklede immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for normale lagernedskrivninger.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og normale nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter,

herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter udbytte fra associerede virksomheder og nedskrivning til genindvindingsværdi.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv. amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettighederne afskrives lineært over den forventede anvendelsesperiode som udgør 5 år.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	20 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	3-20 år

For finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i års- og koncernregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver koncernens involvering i de pågældende virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris af det på balancedagen udførte arbejde.

Kostprisen måles på baggrund af de medgåede omkostninger.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som kostpris med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser og tab på igangværende arbejder for fremmed regning.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer

til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiel omkostning.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt skat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger.