



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

OBTON WINDPARK PRIVATINVESTOR A/S

SILKEBORGVEJ 2, 8000 AARHUS C

ÅRSRAPPORT

1. FEBRUAR - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 30. maj 2018

---

Hans Peter Vestergaard

CVR-NR. 38 39 56 88

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7-8
<b>Årsregnskab 1. februar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Obton Windpark Privatinvestor A/S Silkeborgvej 2 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 38 39 56 88
	Stiftet: 1. februar 2017
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 1. februar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Peter Krogsgaard Jørgensen, Formand Anders Marcus Finn Vestergaard
<b>Direktion</b>	Anders Marcus
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. februar - 31. december 2017 for Obton Windpark Privatinvestor A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. februar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 30. maj 2018

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Anders Marcus

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Peter Krogsgaard Jørgensen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Anders Marcus

\_\_\_\_\_  
Finn Vestergaard

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejerne i Obton Windpark Privatinvestor A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Obton Windpark Privatinvestor A/S for regnskabsåret 1. februar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. februar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 30. maj 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper L. Christensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32168

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Obton Windpark Privatinvestor A/S investerer via selskabet Obton Vindenergi Windpark P/S i vindmøller placeret i Tyskland. Formålet med at investere i vindmøller på flere udvalgte områder i Tyskland, er at opnå en risikospredning af investeringen. Samlet har selskabet realiseret investeringer for knap DKK 200 mio i 2017.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

#### *Et tilfredsstillende år*

Projektet Obton Vindenergi Windpark blev lanceret i 2017 og aktietegningen afsluttet primo 2018. Anlæg til projektet er blevet købt ind løbende i takt med nye aktier blev tegnet i selskabet.

Samlet set har driften og resultaterne på de indkøbte møller været tilfredsstillende og omsætningen gav en minimal afvigelse på -2% i forhold til budgettet.

Møllerne er købt ind til et gennemsnitlig afkast over 10 år på 8%.

#### *Indregning af resultat i datterselskaber*

Indregning af selskabets kapitalandel i projektet Obton Vindenergi Windpark, indregnes efter kostprismetoden, da selskabet ejer mindre end 20% af projektet. Kostprismetoden medfører, at ejerandelen ikke løbende værdireguleres og eventuel drift fra ejerskabet er således ikke indregnet i resultatopgørelsen i 2017. I det regnskabsår, hvori selskabet modtager udbytte fra projektet, indregnes udbyttet i resultatopgørelsen for selskabet.

Obton Vindenergi Windpark er blevet registeret som ejer i det Tyske handelsregister ultimo 2017, hvorved der ikke indregnes det fulde resultat i 2017 i projektet, men derimod resultatet for ejerperioden. Regnskabsmæssigt bliver årets resultat derfor fordelt mellem sælger og Obton Vindenergi Windpark. Fordelingen af resultatet er indregnet i købsprisen.

For at give et overblik over selve driften i projektet, inkl. anlæg der er overtaget i løbet af regnskabsåret, er der udarbejdet en koncern resultatopgørelse og balance for projektet nedenfor:

Obton Vindenergi Windpark P/S	
	DKK
El-indtægt	1.277.481
Anden omsætning	617.781
Omkostninger	-537.777
Finansielle omkostninger	-308.502
Afskrivninger	-1.527.795
Udenlandsk skat af resultat	649.207
<b>Årets resultat</b>	<b>170.394</b>

## LEDELSESBERETNING

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold (fortsat)

Anskaffelsessum	188.084.219
Akkumulerede afskrivninger	-1.527.795
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>186.556.424</b>
Andre kapitalandele	196.846
Tilgodehavende	8.200.853
Tilgodehavende produktion	3.629.488
Bankkonto	2.252.074
Sikringskonto	3.742.307
Periodeafgrænsningsposter	1.146.727
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>19.168.296</b>
<b>Aktiver</b>	<b>205.724.720</b>
<hr/>	
Indbetalt stamkapital	63.472.454
Årets resultat	170.394
Overført resultat	-
Udlodninger	-
<b>Egenkapital</b>	<b>63.642.848</b>
Mellemregning Obton A/S	663.033
Leverandørgæld	3.264.144
Anden gæld	13.398.999
Finansiering	124.755.695
<b>Passiver</b>	<b>205.724.720</b>

**Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Selskabet har foretaget yderligere kapitalforhøjelser i 2018. Herudover er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**Forventninger 2018**

Aktietegningen i Obton Vindenergi Windpark er afsluttet i 2018, således den fulde tegning endte i DKK 98 mio. for hele projektet.

Selskabet har i marts 2018 indkøbt det sidste anlæg, hvorved Obton Vindenergi Windpark er fuldt investeret.



## RESULTATOPGØRELSE 1. FEBRUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.
DRIFTSRESULTAT .....		-66.273
Andre finansielle omkostninger .....		-8.966
RESULTAT FØR SKAT .....		-75.239
Skat af årets resultat .....		0
ÅRETS RESULTAT .....		-75.239
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....		-75.239
I ALT .....		-75.239

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		50.000
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		10.791.841
Finansielle anlægsaktiver.....	1	10.841.841
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>10.841.841</b>
Andre tilgodehavender.....		1.049.335
Periodeafgrænsningsposter.....		4.282
Tilgodehavender.....		1.053.617
Likvide beholdninger.....		157.144
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.210.761</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>12.052.602</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.
Selskabskapital.....		12.107.841
Overført overskud.....		-75.239
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2</b>	<b>12.032.602</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		20.000
Kortfristede gældsforpligtelser.....		20.000
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>20.000</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>12.052.602</b>
Eventualposter mv.	3	

## NOTER

## Note

## Finansielle anlægsaktiver

1

	Kapitalandele i datter- virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Tilgang.....	50.000	10.791.841
Kostpris 31. december 2017.....	50.000	10.791.841
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....	50.000	10.791.841

## Egenkapital

2

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. februar 2017.....	500.000	0	500.000
Kapitalforhøjelse.....	11.607.841		11.607.841
Forslag til årets resultatdisponering.....		-75.239	-75.239
Egenkapital 31. december 2017.....	12.107.841	-75.239	12.032.602

## Eventualposter mv.

3

## Eventualforpligtelser

## Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 t.kr. pr. balancedagen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Obton Windpark Privatinvestor A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes og måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.