

BG Njalsgade ApS

Fabrikvej 12, 1. sal, 8800 Viborg
CVR-nr. 38 38 83 71

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 25.03.21

Palle Buhl Jørgensen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16 - 27

Selskabet

BG Njalsgade ApS
Fabrikvej 12, 1. sal
8800 Viborg
Hjemsted: Viborg
CVR-nr.: 38 38 83 71
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Anders Bo Bach
Lene Christensen

Bestyrelse

Finn Bach, formand
Lene Christensen
Palle Buhl Jørgensen
Anders Bo Bach
Henrik Bo Bach

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Jyske Bank

Modervirksomhed

Bach Gruppen A/S, Viborg

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for BG Njalsgade ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 4. marts 2021

Direktionen

Anders Bo Bach

Lene Christensen

Bestyrelsen

Finn Bach
Formand

Lene Christensen

Palle Buhl Jørgensen

Anders Bo Bach

Henrik Bo Bach

Til kapitalejeren i BG Njalsgade ApS**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for BG Njalsgade ApS for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 4. marts 2021

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jørgen Jakobsen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne26713

HOVED- OG NØGLETAL

Hovedtal

Beløb i t.DKK	2020	2019	2018
<i>Resultat</i>			
Resultat af primær drift	1.847	2.578	17.377
Indeks	11	15	100
Finansielle poster i alt	-1.375	1.538	-2.830
Indeks	49	-54	100
Årets resultat	183	3.140	11.346
Indeks	2	28	100
<i>Balance</i>			
Samlede aktiver	227.255	165.101	142.601
Indeks	159	116	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	138	5.850	0
Indeks	-	-	100
Egenkapital	29.176	28.993	25.853
Indeks	113	112	100

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive virksomhed med projektering, udvikling og byggeri samt salg af fast ejendom beliggende Njalsgade m.v. 2300 København S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.20 - 31.12.20 udviser et resultat på DKK 182.690 mod DKK 3.140.487 for tiden 01.01.19 - 31.12.19. Balancen viser en egenkapital på DKK 29.175.958.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Resultatforventningen for 2020 var et tilfredsstillende resultat, hvilket blev realiseret.

Usædvanlige forhold

BG Njalsgade ApS' er indirekte involveret i den meget omtalte "betonsag" på "Bryggens Bastion" på Amager, idet BG Njalsgade ApS' rolle er at være totalentreprenør på alle byggerierne på grunden. "Betonsagen" er for BG Njalsgade ApS' vedkommende begrænset til, at søsterselskabet BG Beton A/S har leveret mangelfuld beton til et byggeri på grunden.

Forløbet i "betonsagen" kan kort opridses således:

- Efter et længere forløb startende med forsøg på afpresning af koncernledelsen i julen 2019 og efterfølgende afklaring med Københavns Kommune, konstateres det i august 2020, at den beton som BG Beton A/S leverede til bundpladen på "Byggefelt G" på "Bryggens Bastion" ikke var af den bestilte kvalitet.
- Prøveresultaterne viser, at bundpladen til "Byggefelt G" er meget dårligere end forventet.
- Koncernledelsen iværksætter herefter en grundig efterforskning af sagen med deltagelse af bl.a. Deloitte Forensic, eksterne jurister, ingeniører og betoneksperter.
- På baggrund af undersøgelsen konstateres bl.a. begrundet mistanke om, at der er forfalsket betonrecepter og følgesedler i forbindelse med støbningen af bundpladen på "Byggefelt G" på "Bryggens Bastion".

Det kan endvidere konkluderes, at den særlige grove svindel, der har betydning for betonens trykstyrke, kun er identificeret i relation til bundpladen på "Byggefelt G" på "Bryggens Bastion".

Det er ledelsens og eksterne rådgiveres vurdering, at ansvaret for "betonsagen" ligger hos leverandøren af betonen. Den finansielle stilling i selskabet er således kun i mindre omfang påvirket af sagen.

Forventet udvikling

For 2021 forventer selskabet et overskud i niveauet t.DKK 1.000 - 3.000 før skat.

Videnressourcer

For at fastholde selskabets vækst og udvikling, er det vigtigt at fastholde og tiltrække arbejdskraft på et højt fagligt niveau.

Finansielle risici

Prisrisici

Som en følge af selskabets aktiviteter med opførelse og salg af byggeri til fast pris, er selskabets driftsrisiko til en vis grad knyttet til kostprisudviklingen på byggematerialer. Udviklingen følges tæt og det vurderes, at selskabet har en tilfredsstillende afdækning af risikoen.

Eksternt miljø

Selskabet arbejder løbende med at reducere miljøpåvirkningerne fra selskabets drift.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Der foretages ikke direkte forsknings- og udviklingsaktiviteter i selskaber, men selskabets byggerier søges løbende optimeret.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2020 DKK	2019 DKK
	Bruttofortjeneste	5.723.642	5.231.636
1	Personaleomkostninger	-3.131.586	-1.918.987
	Resultat før af- og nedskrivninger	2.592.056	3.312.649
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-745.299	-734.249
	Andre driftsomkostninger	0	-43.173
	Resultat før finansielle poster	1.846.757	2.535.227
2	Finansielle indtægter	36.939	3.371.725
3	Finansielle omkostninger	-1.411.899	-1.833.928
	Resultat før skat	471.797	4.073.024
4	Skat af årets resultat	-289.107	-932.537
	Årets resultat	182.690	3.140.487
5	Resultatdisponering		

AKTIVER		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.491.823	5.126.622
6	Materielle anlægsaktiver i alt	4.491.823	5.126.622
7	Deposita	151.019	150.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	151.019	150.000
	Anlægsaktiver i alt	4.642.842	5.276.622
	Råvarer og hjælpematerialer	5.159.360	3.874.000
	Varer under fremstilling	25.413.000	8.003.939
	Forudbetalinger for varer	35.582.677	0
	Varebeholdninger i alt	66.155.037	11.877.939
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	131.138.334	905.138
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	16.034.801	6.829.615
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	125.371.879
	Tilgodehavende selskabsskat	1.080.893	0
	Andre tilgodehavender	4.625.033	14.787.675
9	Periodeafgrænsningsposter	3.570.000	0
	Tilgodehavender i alt	156.449.061	147.894.307
	Likvide beholdninger	8.342	51.924
	Omsætningsaktiver i alt	222.612.440	159.824.170
	Aktiver i alt	227.255.282	165.100.792

PASSIVER		31.12.20	31.12.19
Note		DKK	DKK
10	Selskabskapital	100.000	100.000
	Overført resultat	29.075.958	28.893.268
Egenkapital i alt		29.175.958	28.993.268
11	Hensættelser til udskudt skat	1.940.000	570.000
12	Andre hensatte forpligtelser	28.122.786	13.931.586
Hensatte forpligtelser i alt		30.062.786	14.501.586
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	7.003.028	48.977.244
8	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	11.320.454	7.634.389
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	41.098.670	49.015.225
	Gæld til tilknyttede virksomheder	107.941.049	0
	Selskabsskat	0	2.404.537
	Anden gæld	653.337	13.574.543
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		168.016.538	121.605.938
Gældsforpligtelser i alt		168.016.538	121.605.938
Passiver i alt		227.255.282	165.100.792
13	Eventualforpligtelser		
14	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
15	Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
<hr/>		
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19		
Saldo pr. 01.01.19	100.000	25.752.781
Forslag til resultatdisponering	0	3.140.487
<hr/>		
Saldo pr. 31.12.19	100.000	28.893.268
<hr/>		
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20		
Saldo pr. 01.01.20	100.000	28.893.268
Forslag til resultatdisponering	0	182.690
<hr/>		
Saldo pr. 31.12.20	100.000	29.075.958
<hr/>		

	2020	2019
	DKK	DKK

1. Personalemkostninger

Lønninger	2.622.911	1.489.480
Pensioner	227.284	168.260
Andre omkostninger til social sikring	14.484	9.088
Andre personaleomkostninger	266.907	252.159
I alt	3.131.586	1.918.987
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	4	3

2. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	0	3.354.784
Renteindtægter i øvrigt	17.366	0
Øvrige finansielle indtægter	19.573	16.941
I alt	36.939	3.371.725

3. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	456.738	0
Renteomkostninger i øvrigt	953.916	1.829.860
Valutakurstab	1.245	4.068
I alt	1.411.899	1.833.928

4. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	-1.080.893	2.404.537
Årets regulering af udskudt skat	1.370.000	-1.472.000
I alt	289.107	932.537

	2020 DKK	2019 DKK
--	-------------	-------------

5. Resultatdisponering

Overført resultat	182.690	3.140.487
I alt	182.690	3.140.487

6. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.20	5.864.995
Tilgang i året	137.848
Afgang i året	-27.348
Kostpris pr. 31.12.20	5.975.495
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20	-738.373
Afskrivninger i året	-745.299
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-1.483.672
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	4.491.823

7. Finansielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Deposita
Kostpris pr. 01.01.20	150.000
Tilgang i året	1.019
Kostpris pr. 31.12.20	151.019
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	151.019

	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK
--	-----------------	-----------------

8. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	675.527.065	437.453.474
Acontofaktureringer	-555.709.185	-444.182.725
Igangværende arbejder for fremmed regning	119.817.880	-6.729.251
Igangværende arbejder for fremmed regning	131.138.334	905.138
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-11.320.454	-7.634.389
I alt	119.817.880	-6.729.251

9. Periodeafgrænsningsposter

Andre periodeafgrænsningsposter	3.570.000	0
I alt	3.570.000	0

10. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Anpartskapital	100.000	100.000
I alt		100.000

	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK
11. Udskudt skat		
Udskudt skat pr. 01.01.20	570.000	2.042.000
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	1.370.000	-1.472.000
Udskudt skat pr. 31.12.20	1.940.000	570.000

12. Andre hensatte forpligtelser

Beløb i DKK	Garantiforplig- telser	Andre hensatte forpligtelser
Forpligtelser pr. 01.01.20	4.979.870	8.951.716
Anvendt i året	0	-1.433.802
Hensat i året	3.936.000	11.689.002
Forpligtelser pr. 31.12.20	8.915.870	19.206.916
	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Langfristede forpligtelser	8.915.870	4.979.870
Kortfristede forpligtelser	19.206.916	8.951.716
I alt	28.122.786	13.931.586

13. Eventualforpligtelser*Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået lejekontrakter med en restløbetid på 6 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 25, i alt t.DKK 151.

13. Eventualforpligtelser - fortsat -

Selskabet har indgået en leasingkontrakt med en koncernforbundet virksomhed med en restløbetid på 4 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 12, i alt t.DKK 47. Ved indfrielse af kontrakten er selskabet forpligtet til at anvise en køber til leasingaktivet, som har en værdi af t.DKK 183.

Garantiforpligtelser

Selskabet har afgivet arbejdsgarantier på t.DKK 62.045.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Den samlede skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber på balancedagen er endnu ikke opgjort. Der henvises til administrationselskabet F.B. Holding II Viborg ApS' årsregnskab for yderligere oplysninger.

Selskabet er part i en retssag. Det er ledelsens opfattelse, at retssagen ikke vil have væsentlig indflydelse på selskabets finansielle stilling.

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

15. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
Finn Bach, Sct. Ibs Gade 32B, Viborg F.B. Holding II Viborg ApS, Viborg	Stemmerettigheder Ejeraftale om stemmeflertal

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomhederne F.B. Holding II Viborg ApS, Viborg og BGE Viborg A/S, Viborg.

16. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver omfatter løn og gager og renter, der er afholdt i året og indregnet i kostprisen for egenfremstillede varebeholdninger samt igangværende arbejder.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til selskabets administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 8	0

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1 – 5 år. Garantiforpligtelser måles til nettorealisationsværdi og indregnes på grundlag af tidligere års erfaringer med garantiarbejder.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Virksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet virksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.