



Mer Revision A/S

Registrerede Revisorer - FSR

CVR: 3234 4720

Betonvej 10, 4000 Roskilde

Gydevang 39, 3450 Allerød

Telefon: 4632 5632 |

revisor@merrevision.dk |

www.merrevision.dk |

## Trappeeksperten ApS

Sydvestvej 129 C

2600 Glostrup

CVR-nr. 38 38 54 88

### Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2022

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den

---

Torsten Munk  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	10
Balance pr. 31. december 2022	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Trappeeksperten ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den

### Direktion

Torsten Munk  
adm. direktør

### Bestyrelse

Troels Munk  
formand

Torsten Munk

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejerne i Trappeeksperten ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Trappeeksperten ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den  
**Mer Revision A/S**  
registrerede revisorer  
CVR-nr. **32 34 47 20**

Samuel Jacobsen  
registreret revisor  
MNE-nr. **mne41372**

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Trappeeksperten ApS Sydvestvej 129 C 2600 Glostrup  CVR-nr.: 38 38 54 88  Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022 Stiftet: 1. februar 2017 Regnskabsår: 6. regnskabsår  Hjemsted: Glostrup
<b>Bestyrelse</b>	Troels Munk, formand Torsten Munk
<b>Direktion</b>	Torsten Munk, adm. direktør
<b>Revisor</b>	Mer Revision A/S registrerede revisorer Betonvej 10 4000 Roskilde

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med handel og service, samt enhver, i forbindelse hermed, beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 97.253, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 827.623.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Trappeeksperten ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Andre driftsindtægter udgør ydermere kompensation fra statens hjælpepakker i forbindelse med Covid-19.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Andre driftsomkostninger udgør ydermere tilbagebetaling af kompensation fra statens hjælpepakker i forbindelse med Covid-19.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Deposita

Deposita indregnes til nominal værdi i henhold til indgåede aftaler.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Feriepengeforpligtelsen, som virksomhedens medarbejdere optjener i overgangsperioden 1. september 2019 – 31. august 2020, administreres af virksomheden, og indbetales til feriefonden før lønmodtagerens pensionsalder. Forpligtelsen indgår i posten Anden gæld, som henholdsvis kortfristet og langfristet gæld. Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.647.667</b>	<b>972.556</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.511.737</u>	<u>-1.062.173</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>135.930</b>	<b>-89.617</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-27.933	-39.201
Andre driftsomkostninger		<u>-8.960</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>99.037</b>	<b>-128.818</b>
Finansielle indtægter	2	17.971	1.513
Finansielle omkostninger	3	<u>-18.255</u>	<u>-15.717</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>98.753</b>	<b>-143.022</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-1.500</u>	<u>1.505</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>97.253</u></b>	<b><u>-141.517</u></b>
Foreslået udbytte		112.000	0
Overført resultat		<u>-14.747</u>	<u>-141.517</u>
		<b><u>97.253</u></b>	<b><u>-141.517</u></b>

## Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	10.063	37.996
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>10.063</u>	<u>37.996</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	315.000
Deposita		19.500	19.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>19.500</u>	<u>334.500</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>29.563</u>	<u>372.496</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		287.124	185.710
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	67.292
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		494.658	114.087
Andre tilgodehavender		7.867	0
Periodeafgrænsningsposter		17.628	27.266
<b>Tilgodehavender</b>		<u>807.277</u>	<u>394.355</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>801.379</u>	<u>512.659</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.608.656</u>	<u>907.014</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>1.638.219</u></u>	<u><u>1.279.510</u></u>

## Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		56.000	56.000
Overført resultat		659.623	674.370
Foreslået udbytte for regnskabsåret		112.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b><u>827.623</u></b>	<b><u>730.370</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		49.346	68.615
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		246	16
Skyldigt sambeskatningsbidrag		1.500	0
Anden gæld		687.974	418.403
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder		71.530	62.106
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>810.596</u></b>	<b><u>549.140</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>810.596</u></b>	<b><u>549.140</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>1.638.219</u></u></b>	<b><u><u>1.279.510</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	56.000	674.370	0	730.370
Årets resultat	0	-14.747	112.000	97.253
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>56.000</b>	<b>659.623</b>	<b>112.000</b>	<b>827.623</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.406.596	999.164
Pensioner	20.880	0
Andre omkostninger til social sikring	43.396	26.072
Andre personaleomkostninger	40.865	36.937
	<u><b>1.511.737</b></u>	<u><b>1.062.173</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>2</u>
	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	15.571	0
Andre finansielle indtægter	2.400	1.513
	<u><b>17.971</b></u>	<u><b>1.513</b></u>
	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	18.255	15.526
Valutakurstab	0	191
	<u><b>18.255</b></u>	<u><b>15.717</b></u>
	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	0	-1.505
Sambeskatningsbidrag	1.500	0
	<u><b>1.500</b></u>	<u><b>-1.505</b></u>



## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2022	<u>196.007</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>196.007</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	158.011
Årets afskrivninger	<u>27.933</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>185.944</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u><u>10.063</u></u></b>
Afskrives over	<u>5 år</u>

### 6 Leje- og leasingforpligtelser

Der er indgået huslejekontrakt med en årlig basisleje på tkr. 115.  
Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel.

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Never The Less ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter m.m.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Torsten Munk

Direktør

Serienummer: a8dbc690-637c-4f9d-8f8c-2951c49157be

IP: 62.198.xxx.xxx

2023-06-28 13:21:36 UTC



## Torsten Munk

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a8dbc690-637c-4f9d-8f8c-2951c49157be

IP: 62.198.xxx.xxx

2023-06-28 13:21:36 UTC



## Troels Munk

Bestyrelsesformand

Serienummer: 7f4fb10d-31f1-4a2c-b9a1-33c9e589c73e

IP: 212.237.xxx.xxx

2023-06-28 14:24:36 UTC



## Samuel Jacobsen

MER REVISION A/S CVR: 32344720

Registreret revisor

Serienummer: 5ee7be86-b8ba-453c-951a-d3748ba1fa40

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-06-28 14:52:36 UTC



## Torsten Munk

Dirigent

Serienummer: a8dbc690-637c-4f9d-8f8c-2951c49157be

IP: 62.198.xxx.xxx

2023-06-30 05:54:18 UTC



Penneo dokumentnøgle: 2XYVB-A4A8D-HG15O-KSYCD-5521F-5HWIE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>