

Zenliv Sundhedscenter ApS

**Bagsværdvej 72 B
2800 Kgs. Lyngby**

CVR-nr. 38383361

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 19. juli 2022

Susan Wichmand
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021 8

Balance 31. december 2021 9

Noter 11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Zenliv Sundhedscenter ApS

Bagsværdvej 72 B

2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr: 38383361

Stiftelsesdato: 1. februar 2017

Direktion: Susan Wichmand

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Zenliv Sundhedscenter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 19. juli 2022

Direktion

Susan Wichmand

Adm. Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drive udlejningsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 8.823, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 101.062.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og rentekomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Resultat før finansielle poster		18.696	22.140
Øvrige finansielle omkostninger		-5.781	-320
Resultat før skat		12.915	21.820
Skat af årets resultat		-4.092	-4.818
Årets resultat		8.823	17.002
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		8.823	17.002
		8.823	17.002

Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Deposita		275.329	269.030
Finansielle anlægsaktiver		275.329	269.030
Anlægsaktiver i alt		275.329	269.030
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		500	0
Tilgodehavender		500	0
Likvide beholdninger		9.453	9.578
Omsætningaktiver i alt		9.953	9.578
Aktiver i alt		285.282	278.608

Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		61.062	52.239
		<u>101.062</u>	<u>92.239</u>
Egenkapital			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.696	22.500
Skyldig skat		9.023	4.818
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		427	427
Anden gæld		156.074	158.624
		<u>184.220</u>	<u>186.369</u>
Kortfristet gæld			
Gældsforpligtelser		<u>184.220</u>	<u>186.369</u>
Passiver i alt		<u><u>285.282</u></u>	<u><u>278.608</u></u>

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Oplysning om gældsforpligtelser udover hensatte forpligtelser

Husleje



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-472405553604

Susan Wichmand
Adm. Direktør

19-07-2022 21:49

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-472405553604

Susan Wichmand
Dirigent

19-07-2022 21:50

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: ea534dda-ea17-475a-a689-6a3ced7d0d8d



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2021 Zenliv Sundhedscenter ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2022-07-19 21:46 Underskriftsprocessen er startet
2022-07-19 21:46 En besked er sendt til Susan Wichmand
2022-07-19 21:48 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Susan Wichmand
2022-07-19 21:49 Susan Wichmand har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 Zenliv Sundhedscenter ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-472405553604)
2022-07-19 21:49 Alle dokumenter sendt til Susan Wichmand er blevet underskrevet
2022-07-19 21:49 Underskriftsprocessen er startet
2022-07-19 21:49 En besked er sendt til Susan Wichmand
2022-07-19 21:50 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Susan Wichmand
2022-07-19 21:50 Susan Wichmand har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 Zenliv Sundhedscenter ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-472405553604)
2022-07-19 21:50 Alle dokumenter sendt til Susan Wichmand er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: ea534dda-aa17-475a-a689-6a3ced7d0d8d

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo