

Regnskab & Bogføring ApS

Bo og Vækst ApS

Smørum Bygade 9

Smørumovre

2765 Smørum

CVR-nr. 38378864

Årsrapport

01-07-2019 - 30-06-2020

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 07-11-2020

Flemming Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Bo og Vækst ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Bo og Vækst ApS Smørum Bygade 9 Smørumovre 2765 Smørum
CVR-nr.	38378864
Stiftelsesdato	17-01-2017
Hjemsted	Egedal
Regnskabsår	01-07-2019 - 30-06-2020
Direktion	Linda Larsen, Direktør Mehdi Owliaie, Direktør

Bo og Vækst ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 for Bo og Vækst ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Smørum, den 07-10-2020

Direktion

Linda Larsen
Direktør

Mehdi Owliaie
Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive rådgivning- og vejledningsvirksomhed, samt efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 udviser et resultat på kr. 740.937, og selskabets balance pr. 30-06-2020 udviser en balancesum på kr. 4.409.480, og en egenkapital på kr. 1.064.530.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Bo og Vækst ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger:	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsmkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgræsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Bo og Vækst ApS

Resultatopgørelse

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste		2.137.773	414.900
Personaleomkostninger	1	-1.037.708	-50.161
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-78.033	-36.960
Driftsresultat		1.022.032	327.779
Andre finansielle omkostninger		-60.223	-50.719
Resultat før skat		961.809	277.060
Skat af årets resultat	2	-220.872	-63.111
Årets resultat		740.937	213.949
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.600	0
Overført resultat		630.337	213.949
Resultatdisponering		740.937	213.949

Bo og Vækst ApS**Balance 30. juni 2020**

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	3.556.623	1.552.440
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	68.355	54.000
Materielle anlægsaktiver		3.624.978	1.606.440
Deposita		45.966	2.808
Finansielle anlægsaktiver		45.966	2.808
Anlægsaktiver		3.670.944	1.609.248
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		239.248	0
Udskudte skatteaktiver		17.500	11.500
Andre tilgodehavender		1.373	0
Periodeafgrænsningsposter		12.188	71.651
Tilgodehavender		270.309	83.151
Likvide beholdninger		468.227	292.076
Omsætningsaktiver		738.536	375.227
Aktiver		4.409.480	1.984.475

Bo og Vækst ApS**Balance 30. juni 2020**

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	4.000
Reserve for iværksætterselskab		0	46.000
Overført resultat		913.930	273.594
Udbytte for regnskabsåret		110.600	0
Egenkapital	6	1.064.530	323.594
Gæld til kreditinstitutter		2.542.721	1.448.715
Langfristede gældsforpligtelser		2.542.721	1.448.715
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		50.000	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		250.203	51.035
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.683	11.400
Selskabsskat		285.800	105.900
Anden gæld		154.803	2.033
Periodeafgrænsningsposter		7.340	3.398
Deposita		38.400	38.400
Kortfristede gældsforpligtelser		802.229	212.166
Gældsforpligtelser		3.344.950	1.660.881
Passiver		4.409.480	1.984.475
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		
Ejerskab	9		

Noter

	2019/20	2018/19
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	1.030.687	50.000
Andre omkostninger til social sikring	6.342	161
Personaleomkostninger overført til aktiver	679	0
	1.037.708	50.161
Gennemsnitligt antal beskæftigede	3	1
 2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	67.800
Udskudt skat af årets resultat	0	-4.689
Skat af årets resultat	227.000	0
Regulering af udskudt skat	-6.128	0
	220.872	63.111
 3. Skyldig selskabsskat		
Betalt skat		
Aktuel skat	227.000	67.800
Betalt áconto selskabsskat for indkomståret	-9.000	0
Skyldig skat vedrørende tidligere år	67.800	38.100
Skyldig skat pr. 30. juni 2020	285.800	105.900
 4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	1.614.360	1.614.360
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	2.057.041	0
Kostpris ultimo	3.671.401	1.614.360
Af- og nedskrivninger primo	-61.920	-30.960
Årets afskrivninger	-52.858	-30.960
Af- og nedskrivninger ultimo	-114.778	-61.920
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.556.623	1.552.440
 5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	60.000	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	39.530	60.000
Kostpris ultimo	99.530	60.000
Af- og nedskrivninger primo	-6.000	0
Årets afskrivninger	-25.175	-6.000
Af- og nedskrivninger ultimo	-31.175	-6.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	68.355	54.000

Noter

2019/20

2018/19

6. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for iværksætter- selskaber	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	4.000	46.000	273.594	0	323.594
Forslag til årets resultatdisponering	0	0	630.337	110.600	740.937
Overført reserve Iværksætterkapital	36.000	-46.000	10.000	0	0
	40.000	0	913.931	110.600	1.064.531

Virksomhedskapitalen er i regnskabsåret 2019 / 2020 opskrevet med kr. 36.000 i forbindelse med omdannelse fra iværksætterselskab til anpartsselskab. Opskrivningen er sket ved overførsel af frie reserver.

7. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er til selskabets kreditinstitut stillet sikkerhed i selskabets ejendomme.

9. Ejerskab

Anpartskapitalen er fordelt således:

400 stk. anparter á nom. 100 kr. 40.000

Anparter ejes med 50 % hver af to anpartshaver.