



Tlf.: 96 20 76 00  
frederikshavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rimmens Alle 89  
DK-9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 20 22 26 70

**TØMRERMESTER FLEMMING MADSEN APS**  
**FYLLELEDVEJ 11, KILDEN, 9900 FREDERIKSHAVN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**31. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 31. maj 2018

---

Flemming Madsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 31. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tømrermester Flemming Madsen ApS Fylleledvej 11, Kilden 9900 Frederikshavn
	CVR-nr.: 38 37 87 32
	Stiftet: 31. januar 2017
	Hjemsted: Frederikshavn
	Regnskabsår: 31. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Flemming Madsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 31. januar - 31. december 2017 for Tømrermester Flemming Madsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 31. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 31. maj 2018

Direktion:

---

Flemming Madsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Tømrmester Flemming Madsen ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømrmester Flemming Madsen ApS for regnskabsåret 31. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 31. maj 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Allan Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31387

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive tømrervirksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 31. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>551.512</b>
Personaleomkostninger.....	1	-341.345
Af- og nedskrivninger.....		-37.821
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>172.346</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	1.164
Andre finansielle omkostninger.....	3	-3.327
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>170.183</b>
Skat af årets resultat.....	4	-38.857
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>131.326</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....		131.326
<b>I ALT</b> .....		<b>131.326</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.
Grunde og bygninger.....		317.649
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>317.649</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>317.649</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		33.106
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		111.560
Udskudte skatteaktiver.....		1.698
Periodeafgrænsningsposter.....		23.153
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>169.517</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>147.858</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>317.375</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>635.024</b>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital.....		50.000
Overført resultat.....		131.326
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>181.326</b>
Gældsbev. ....		250.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>250.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		56.298
Selskabsskat.....		40.555
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		5.670
Anden gæld.....		95.675
Periodeafgrænsningsposter.....		5.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>203.698</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>453.698</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>635.024</b>
Eventualposter mv.	8	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9	



## NOTER

	2017 kr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>		<b>1</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1			
Løn og gager.....	295.848		
Pensioner.....	40.500		
Andre omkostninger til social sikring.....	4.117		
Andre personaleomkostninger.....	880		
	<b>341.345</b>		
 <b>Andre finansielle indtægter</b>		 <b>2</b>	
Tilknyttede virksomheder.....	1.164		
	<b>1.164</b>		
 <b>Andre finansielle omkostninger</b>		 <b>3</b>	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	3.327		
	<b>3.327</b>		
 <b>Skat af årets resultat</b>		 <b>4</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	40.555		
Regulering af udskudt skat.....	-1.698		
	<b>38.857</b>		
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>		 <b>5</b>	
	Grunde og bygninger		
Tilgang.....	326.973		
Kostpris 31. december 2017.....	<b>326.973</b>		
Årets afskrivninger.....	9.324		
Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....	<b>9.324</b>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....	<b>317.649</b>		
 <b>Egenkapital</b>		 <b>6</b>	
	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 31. januar 2017.....	50.000	0	50.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		131.326	131.326
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>50.000</b>	<b>131.326</b>	<b>181.326</b>

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>7</b>
	31/1 2017	31/12 2017	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Gældsbev.....	0	250.000	0	250.000	
	0	250.000	0	250.000	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>8</b>
Selskabet har indgået leasingkontrakt vedr. leasing varebil. På statutstidspunktet udgør den resterende forpligtelse 102 tkr.					
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kilde-skatte såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for F Madsen Frederikshavn Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>9</b>
Selskabet har ikke stillet sikkerhed.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømrermester Flemming Madsen ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af arbejde og indregnes i resultatopgørelsen såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-20 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.