

# Overby Invest ApS

Bådehavns­gade 44  
2450 Kø­ben­havn SV

Års­rap­port  
31. jan­uar 2017 - 31. decem­ber 2017

Års­rap­porten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/05/2018**

---

**Jørgen Roager**  
Dirigent

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

Overby Invest ApS  
Bådehavns­gade 44  
2450 Kø­ben­havn SV

Telefonnummer: 30941355

CVR-nr: 38376918

Regnskabsår: 31/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed selskabets årsrapport for 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Direktionen skal samtidig bekræfte, at selskabet opfylder lovens betingelser for at undlade revision. Selskabet har derfor valgt ikke at blive revideret for fremtiden.

Årsrapporten indstilles til general-for-sam-lingens godkendelse.

København, den 29/05/2018

## **Direktion**

Finn Overby

## **Fravalg af revision for det kommende regnskabsår**

Revision er fravalgt for det kommende regnskabsår

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i konsulentvirksomhed, køb og salg af værdipapirer og alt efter direktionens skøn stående virksomhed.

## Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabets resultat udgør et overskud på kr. 1.640.226, som ledelsen finder tilfredsstillende.

Ledelsen forventer det kommende år et positivt driftsresultat.

Årsrapporten er af ledelsen aflagt med fortsat drift for øje.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet hændelser, som har indflydelse på regnskabet's udvisende.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B. Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor årsrapporten ikke indeholder sammenlignings tal.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

## Valuta og sikringsdispositioner

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen opstilles arts opdelt.

## Nettoomsætning

Nettoomsætningen er af særlige konkurrencemæssige hensyn ikke præsenteret i resultatopgørelsen som særskilt post, men sammendraget med visse omkostninger, da selskabets kundegrundlag består af relativ få kunder.

## Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede levetid. For selskabet er anvendt følgende levetider:

Driftsmateriel, inventar og lokaleindretning:	5 år
EDB	3 år

Nyanskaffelser af driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

## Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

## Skatter

Årets aktuelle skatter og årets udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

## **BALANCE**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabrisici efter en in-di-viduel vurdering.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

# Resultatopgørelse 31. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.
Nettoomsætning .....		2.104.538
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>2.104.538</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>2.104.538</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>2.104.538</b>
Skat af årets resultat .....	1	-464.312
<b>Årets resultat .....</b>		<b>1.640.226</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		200.000
Overført resultat .....		1.440.226
<b>I alt .....</b>		<b>1.640.226</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		1.030.500
Andre tilgodehavender .....		50.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.080.500</b>
Likvide beholdninger .....		1.610.687
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.691.187</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.691.187</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		1.440.226
Forslag til udbytte .....		200.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.690.226</b>
Skyldig selskabsskat .....		464.312
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>464.312</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		536.649
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>536.649</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.000.961</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.691.187</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2017</b>	<b>-</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	464.312	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>464.312</u>	<u>0</u>